



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

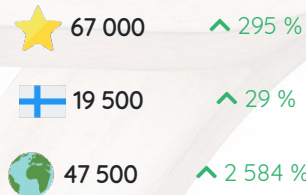
📅 Tammikuu 2022

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

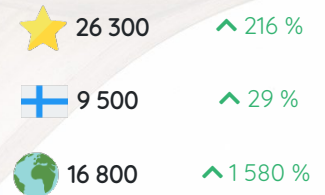
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

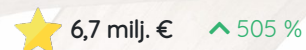
Ranska	10 600	^ 6 467 %
Saksa	6 600	^ 1 091 %
Italia	3 900	^ 18 524 %

Top 3:

Saksa	3 000	^ 480 %
Ranska	2 900	^ 5 377 %
Italia	1 500	^ 9 075 %



Majoitusmyynti

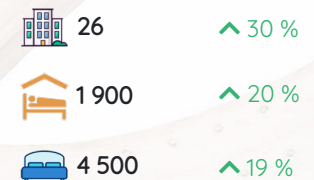


Keskihinnat:

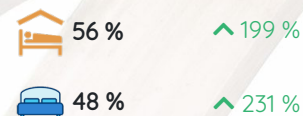
Yöpyminen	99,30 €	^ 34,40 €
Huone	197,50 €	^ 72,70 €
RevPAR	111,20 €	^ 87,70 €



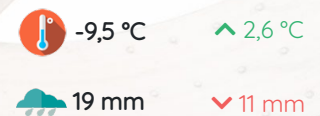
Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 300 prosenttia

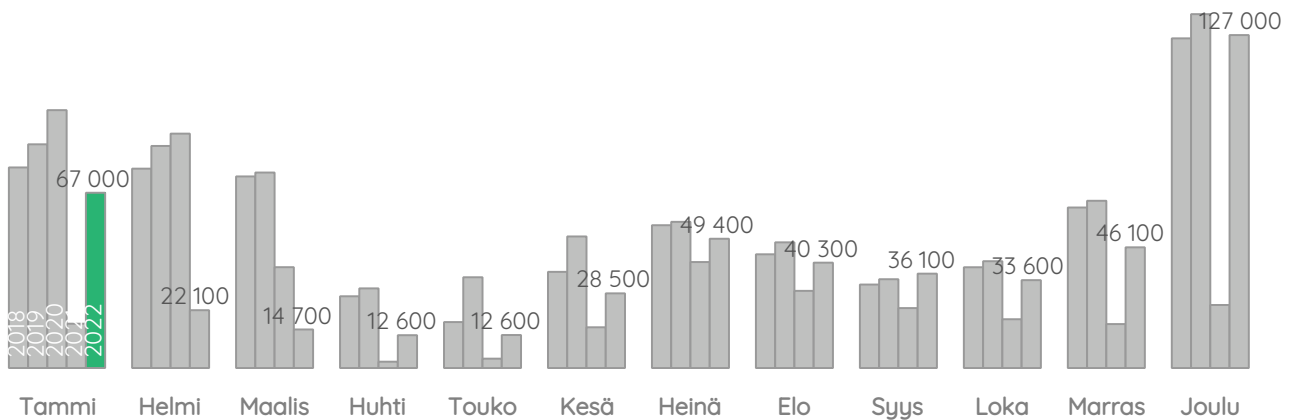
Tammikuussa 2022, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 67 000 rekisteröityä yöpymistä (+295,2 %), joista kotimaisia oli 19 500 ja ulkomaalaisten tekemiä 47 500 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 29 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 2 600 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 300 prosenttia viime vuoden tammikuusta.

Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Ranska (10 600 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 56 100 yötä (+387,8 %) ja business-matkailijat 10 800 yötä (+99,5 %).

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

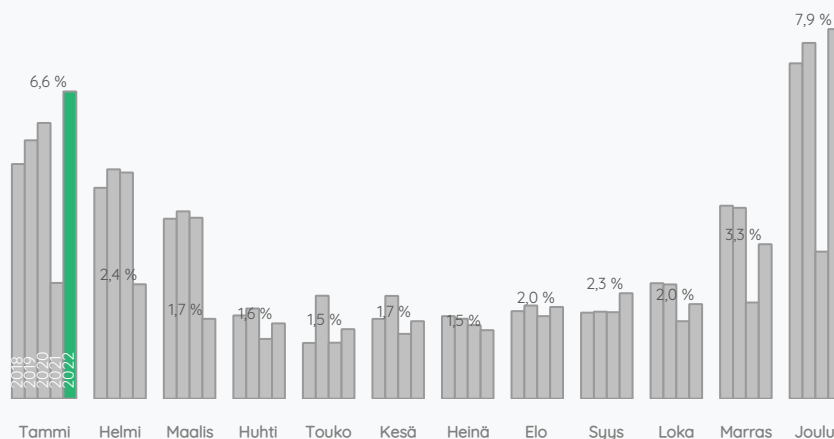
	Tammikuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	67 000	295,2 % !	100,0 %
Ulkomaat	47 500	2 584,4 % !	70,9 %
Suomi	19 500	28,5 % !	29,1 %
Ranska	10 600	6 467,1 % !	15,8 %
Saksa	6 600	1 091,1 % !	9,8 %
Italia	3 900	18 523,8 % !	5,8 %
Espanja	3 100	38 600,0 % !	4,6 %
Alankomaat	2 400	14 906,2 % !	3,6 %
Englanti	2 000	4 951,3 % !	2,9 %
Belgia	1 900		2,9 %
Yhdysvallat	1 600	4 558,8 % !	2,4 %
Ukraina	1 400	15 166,7 % !	2,1 %
Singapore	1 200	28 675,0 % !	1,7 %
Sveitsi	1 100	8 530,8 % !	1,7 %
Puola	930	1 500,0 % !	1,4 %
Turkki	910	15 066,7 % !	1,4 %
Venöjä	690	391,4 % !	1,0 %
Viro	600	296,7 %	0,9 %
Kreikka	540	17 900,0 %	0,8 %
Liettua	510	4 183,3 %	0,8 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 6,6 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,0 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+48,9 %), joista kotimaisia oli 686 000 (+8,5 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 333 000 yötä (+541,3 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 6,6 % (+4,1 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 2,8 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 14,2 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 26 300 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 220 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 36,1 prosenttia ja ulkomaisia 63,9 prosenttia.

Tammikuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 2,1 yötä (-0,01) ja ulkomaiset matkailijat 2,8 yötä (+1,1).

	Tammikuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	26 300	215,7 % !	100,0 %
Ulkomaat	16 800	1 579,6 % !	63,9 %
Suomi	9 500	29,5 % !	36,1 %
Saksa	3 000	479,6 % !	11,6 %
Ranska	2 900	5 377,4 % !	11,0 %
Italia	1 500	9 075,0 % !	5,6 %
Espanja	1 000	16 966,7 % !	3,9 %
Englanti	700	3 988,2 % !	2,6 %
Alankomaat	680	16 850,0 % !	2,6 %
Yhdysvallat	620	4 653,8 % !	2,4 %
Singapore	590	29 500,0 % !	2,3 %
Belgia	530		2,0 %
Sveitsi	420	3 408,3 % !	1,6 %
Turkki	410	10 075,0 % !	1,5 %
Puola	330	1 048,3 % !	1,3 %
Ukraina	290	9 533,3 % !	1,1 %
Viro	280	272,4 % !	1,1 %
Kiina	250	2 722,2 %	1,0 %
Kreikka	210	21 300,0 %	0,8 %
Tanska	200	9 950,0 %	0,8 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

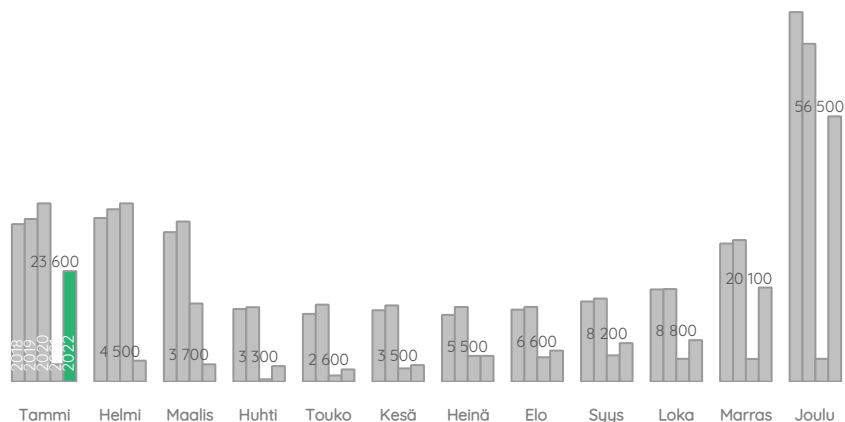
23 600 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 23 600 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 540 prosenttia.

Paikallismatkustajista 31,0 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 69,0 %.

Lisäksi 28 900 matkailijaa lähti lentoasemalta (+567,0 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 52 400 (+553,4 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Tammikuu 2022	
	Määrä	Muutos
Yhteensä	23 600	537,5 % !
Suomi	16 300	342,2 % !
Ulkomaat	7 300	42 788,2 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Tammikuu 2022	
	Määrä	Muutos
Yhteensä	28 900	567,0 % !
Suomi	19 800	362,1 % !
Ulkomaat	9 100	18 835,4 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 8,0 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä tammikuussa oli 8,0 miljoonaa euroa (+6,4 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 16,9 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 6,7 miljoonaa euroa (+5,6 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 1,4 miljoonaa euroa (+871 000).

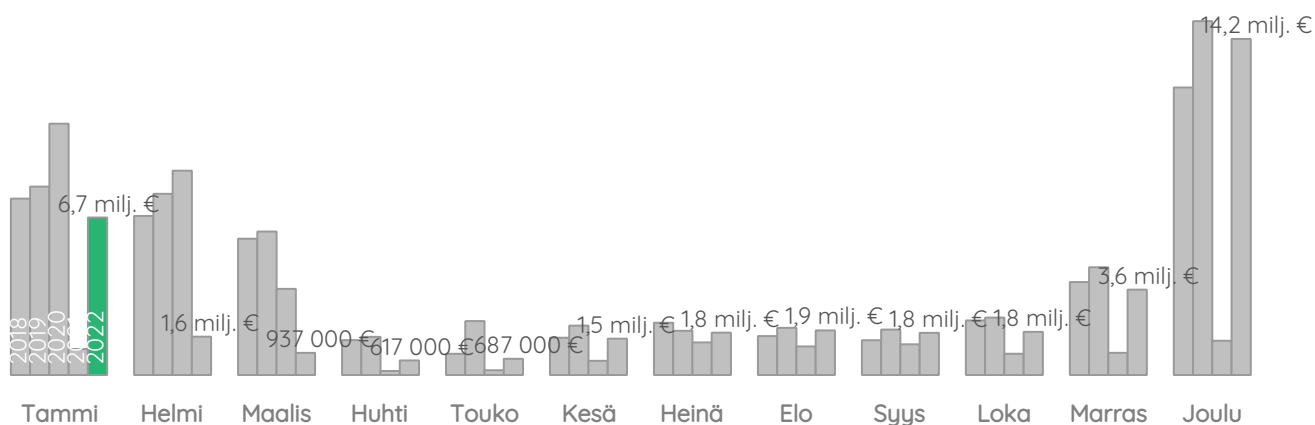
Keskihinnat

Tammikuu 2022		
	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	197 €	58,3 % !
Adr (Rekisteröimätön)	192 €	19,0 % !
Revpar (Rekisteröity)	111 €	374,1 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	106 €	67,5 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	99 €	53,0 % !

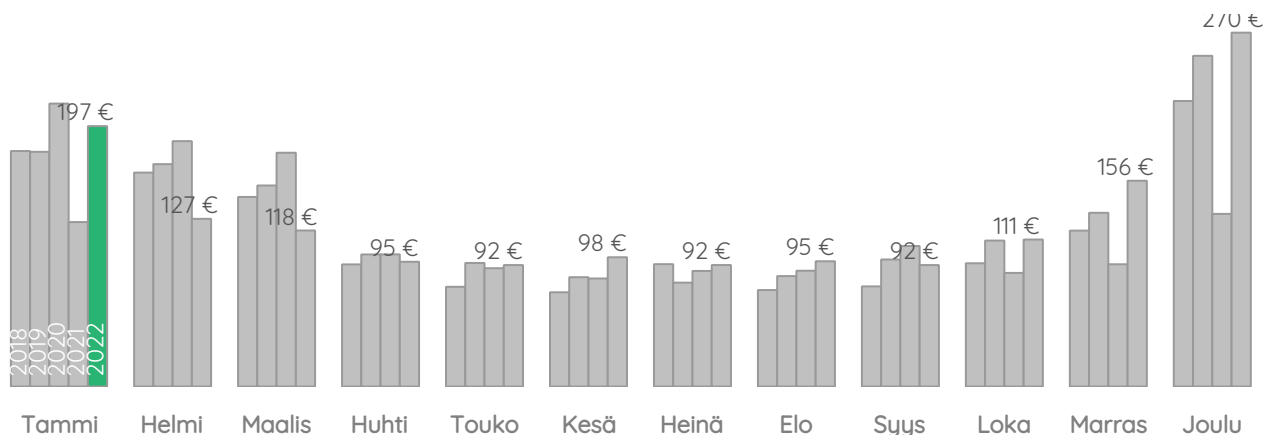
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste),
yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

26 majoitusliikettä (+6)
1 900 huonetta (+300)
4 500 vuodetta (+720)

Huoneiden käyttöaste 56,3 %
(+38)

Huoneita myymättä 810
Vuoteiden käyttöaste 48,3 %
(+34)

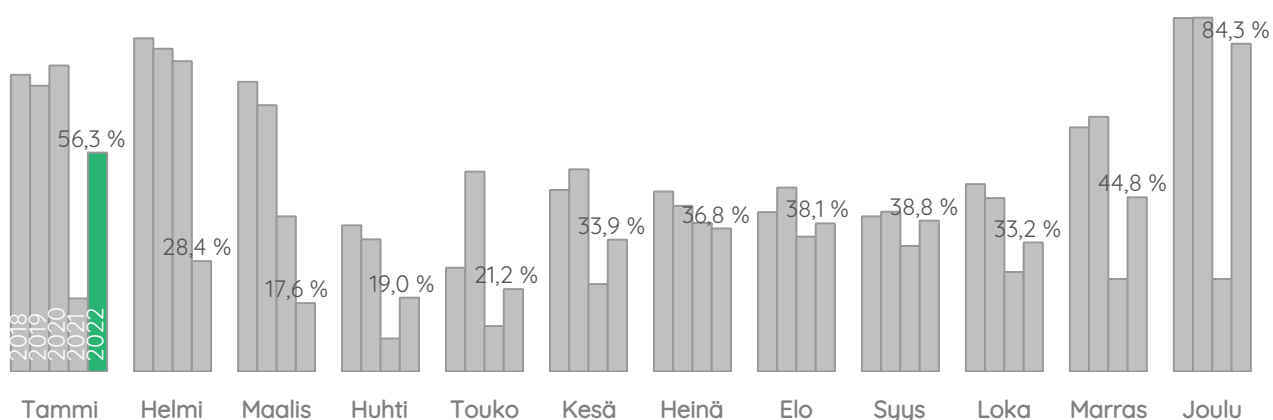
Airbnb ja Vrbo

630 majoitusliikettä (+51)
560 asuntoa (+55)
1 100 huonetta (+100)

Asuntojen käyttöaste 55,3 %
(+16)

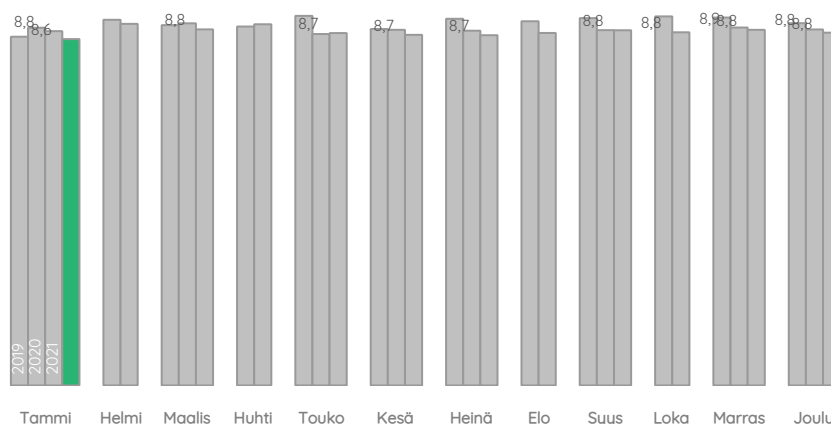
Asuntoja myymättä 250

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli tammikuussa 8,59/10 (-0,2).



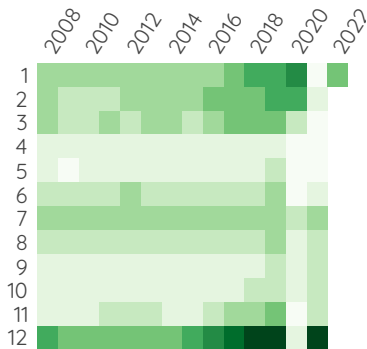
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Tammikuu 2022	
	Määrä	Muutos
Ukraina	9,5	
Yhdysvallat	9,3	
Viro	9,2	
Englanti	8,9	
Puola	8,8	
Saksa	8,7	
Alankomaat	8,6	
Ulkomaat	8,6	-2,2 %
Ranska	8,6	
Yhteensä	8,6	-2,2 %
Espanja	8,5	
Italia	8,5	
Belgia	8,5	
Suomi	8,3	-5,4 %
Sveitsi	8,1	

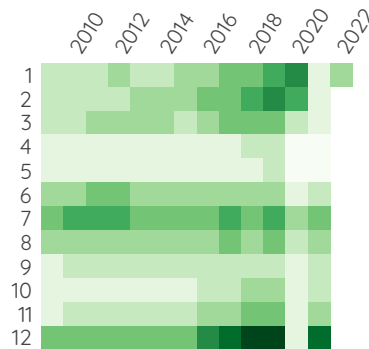
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

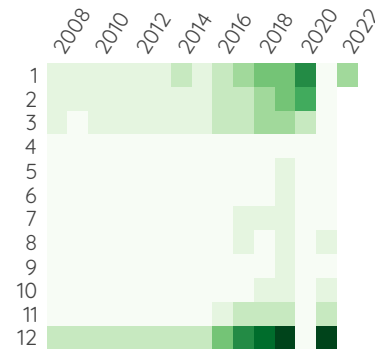
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

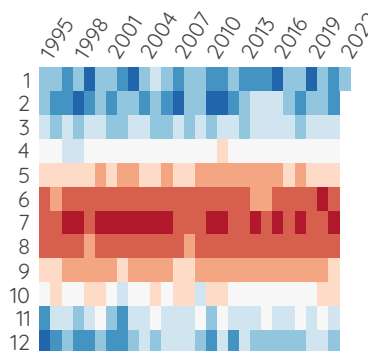


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

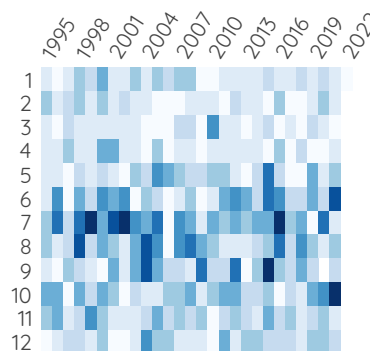
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

