



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

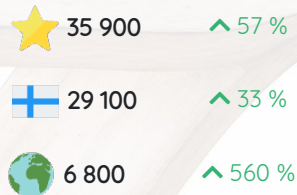
📅 Syyskuu 2021

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset

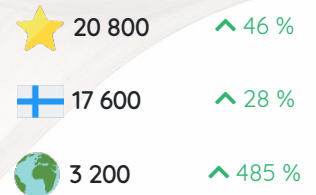


Top 3:

Saksa	1 300	▲ 607 %
Norja	520	▲ 973 %
Yhdysvallat	400	▲ 9 775 %



Saapuneet

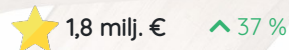


Top 3:

Saksa	760	▲ 548 %
Ruotsi	280	▲ 287 %
Norja	240	▲ 618 %



Majoitusmyynti

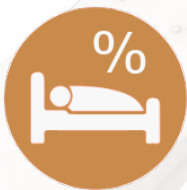
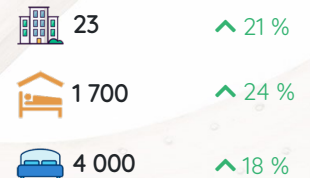


Keskihinnat:

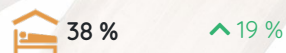
Yöpyminen	49,50 €	▼ 7,10 €
Huone	92,30 €	▼ 14,20 €
RevPAR	35,60 €	▲ 1,10 €



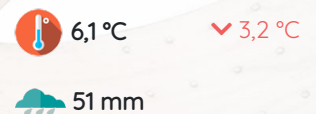
Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 57 prosenttia

Syyskuussa 2021, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 35 900 rekisteröityä yöpymistä (+56,6 %), joista kotimaisia oli 29 100 ja ulkomaalaisten tekemiä 6 800 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 33 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 560 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 57 prosenttia viime vuoden syyskuusta.

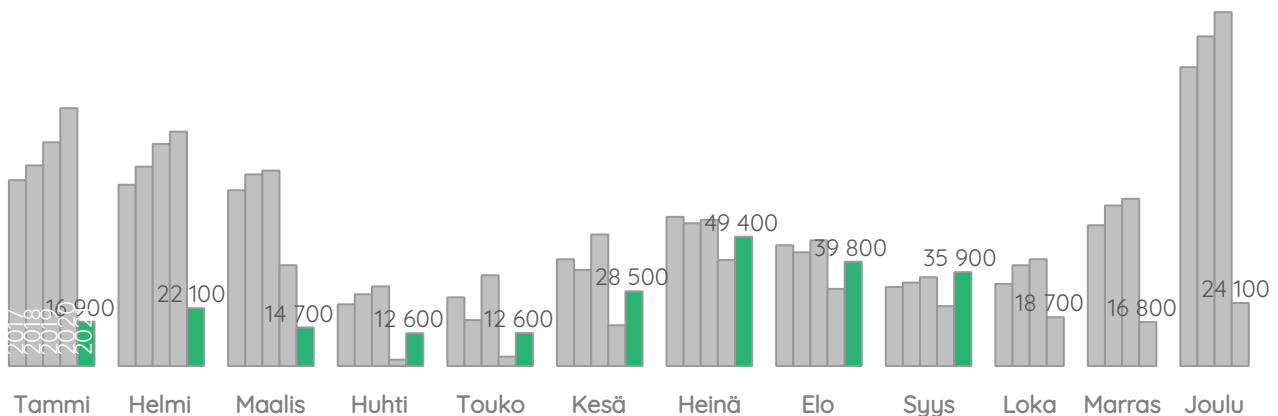
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Saksa (1 300 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 26 600 yötä (+66,0 %) ja business-matkailijat 9 300 yötä (+34,7 %).

Tammi-syyskuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 197 000 (+34,0 %) ja ulkomaalaisten 35 600 (-81,7 %), eli yhteensä 233 000 rekisteröityä (-31,8 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

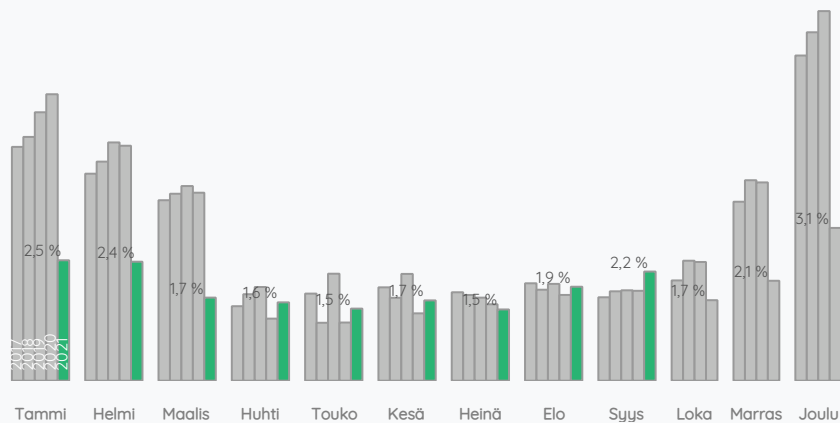
	Syyskuu 2021			Tammi-Syyskuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	35 900	56,6 % !	100,0 %	233 000	-31,8 % !	100,0 %
Suomi	29 100	33,1 % !	81,2 %	197 000	34,0 % !	84,7 %
Ulkomaat	6 800	559,6 % !	18,8 %	35 600	-81,7 % !	15,3 %
Saksa	1 300	606,5 % !	3,6 %	11 600	-27,1 % !	5,0 %
Norja	520	972,9 % !	1,4 %	3 400	-45,0 % !	1,5 %
Yhdysvallat	400	9 775,0 % !	1,1 %	2 000	-53,1 %	0,9 %
Alankomaat	370	6 116,7 % !	1,0 %	1 200	-72,4 %	0,5 %
Ruotsi	340	226,0 %	0,9 %	2 200	53,6 %	0,9 %
Puola	320	3 140,0 %	0,9 %	1 600	-3,6 %	0,7 %
Sveitsi	300	118,8 %	0,8 %	1 000	-63,0 %	0,4 %
Englanti	280	445,1 %	0,8 %	860	-91,8 %	0,4 %
Ranska	260	1 034,8 %	0,7 %	1 600	-93,2 %	0,7 %
Italia	250	225,6 %	0,7 %	1 800	-72,9 %	0,8 %
Turkki	210		0,6 %	280	-94,5 %	0,1 %
Venäjä	181	761,9 %	0,5 %	510	-95,8 %	0,2 %
Valko-Venäjä	172		0,5 %	173	-4,4 %	0,1 %
Espanja	168	2 700,0 %	0,5 %	1 100	-81,1 %	0,5 %
Israel	141		0,4 %	182	-99,0 %	0,1 %
Belgia	127	807,1 %	0,4 %	380	-85,4 %	0,2 %
Tanska	113	1 155,6 %	0,3 %	320	-70,5 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 2,2 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,6 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+28,9 %), joista kotimaisia oli 1,4 miljoonaa (+21,3 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 206 000 yötä (+123,9 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 2,2 % (+0,4 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 2,1 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 3,3 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 20 800 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 46 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 84,6 prosenttia ja ulkomaisia 15,4 prosenttia.

Syyskuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,7 yötä (+0,06) ja ulkomaiset matkailijat 2,1 yötä (+0,24).

	Syyskuu 2021 Määrä	Muutos	Osuus	Tammi- Syyskuu 2021 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	20 800	45,9 % !	100,0 %	133 000	-21,3 % !	100,0 %
Suomi	17 600	28,3 % !	84,6 %	112 000	30,9 % !	84,7 %
Ulkomaat	3 200	485,1 % !	15,4 %	20 300	-75,5 % !	15,3 %
Saksa	760	547,9 % !	3,6 %	8 300	13,9 % !	6,3 %
Ruotsi	280	287,3 % !	1,3 %	1 400	79,8 % !	1,0 %
Norja	240	617,6 % !	1,2 %	2 000	-46,7 % !	1,5 %
Alankomaat	230	7 433,3 % !	1,1 %	680	-52,9 % !	0,5 %
Sveitsi	192	519,4 % !	0,9 %	640	-46,4 % !	0,5 %
Italia	168	223,1 % !	0,8 %	1 000	-63,2 % !	0,8 %
Puola	146	1 985,7 % !	0,7 %	840	34,2 % !	0,6 %
Ranska	128	884,6 % !	0,6 %	720	-88,8 % !	0,5 %
Yhdysvallat	108	3 500,0 % !	0,5 %	360	-81,6 % !	0,3 %
Englanti	98	716,7 % !	0,5 %	380	-89,0 % !	0,3 %
Espanja	91	2 175,0 % !	0,4 %	680	-63,1 % !	0,5 %
Belgia	68	1 033,3 % !	0,3 %	200	-77,0 % !	0,2 %
Israel	65		0,3 %	90	-98,6 % !	0,1 %
Tsekki	48	2 300,0 % !	0,2 %	144	41,2 % !	0,1 %
Venäjä	46	411,1 % !	0,2 %	190	-95,3 % !	0,1 %
Romania	43	437,5 % !	0,2 %	143	70,2 % !	0,1 %
Tanska	41	355,6 % !	0,2 %	164	-67,2 % !	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



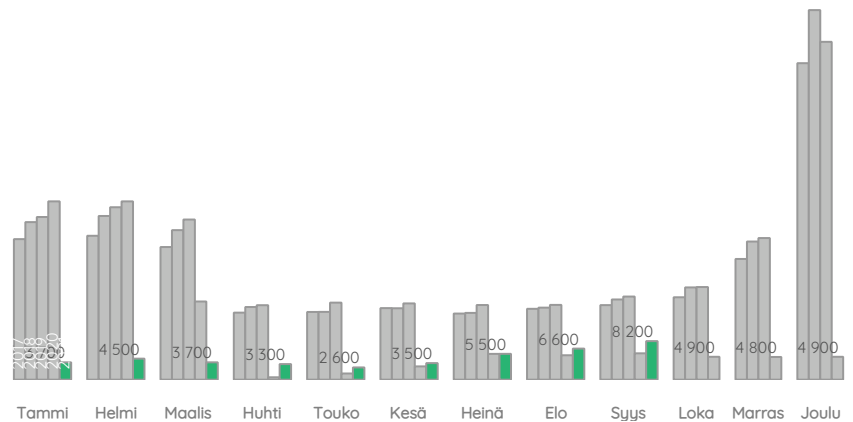
8 200 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 8 200 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 46 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,0 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 100,0 %.

Lisäksi 8 600 matkailijaa lähti lentoasemalta (+56,4 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 16 900 (+51,3 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Syyskuu 2021		Tammi-Syyskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	8 200	46,3 % !	41 700	-63,3 % !
Suomi	8 200	46,3 % !	41 200	-54,7 % !
Ulkomaat	0		490	-97,8 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Syyskuu 2021		Tammi-Syyskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	8 600	56,4 % !	43 200	-65,6 % !
Suomi	8 600	55,6 % !	42 800	-57,1 % !
Ulkomaat	47		360	-98,6 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 2,2 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä syyskuussa oli 2,2 miljoonaa euroa (+510 000). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 17,5 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 1,8 miljoonaa euroa (+479 000) ja rekisteröimätön myynti 376 000 euroa (+31 100).

Yhteensä tammi-syyskuu myynnit olivat 15,5 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 19,4 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

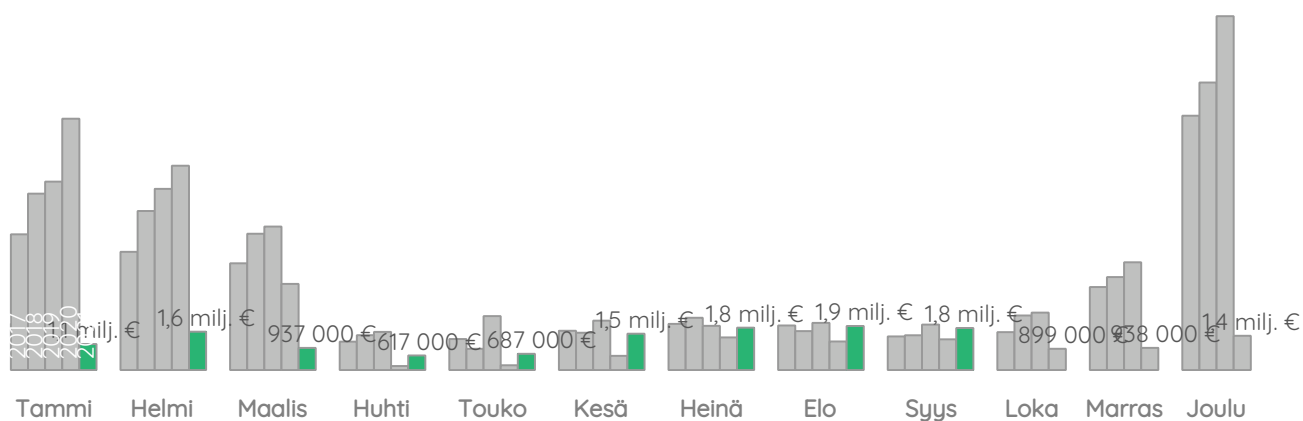
Keskihinnat

	Syyskuu 2021		Tammi-Syyskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	116 €	-2,5 %	131 €	-7,0 %
Adr (Rekisteröity)	92 €	-13,3 % !	102 €	-37,5 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	60 €	12,6 % !	57 €	-21,1 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	50 €	-12,6 % !	51 €	-37,0 % !
Revpar (Rekisteröity)	36 €	3,3 %	29 €	-61,4 % !

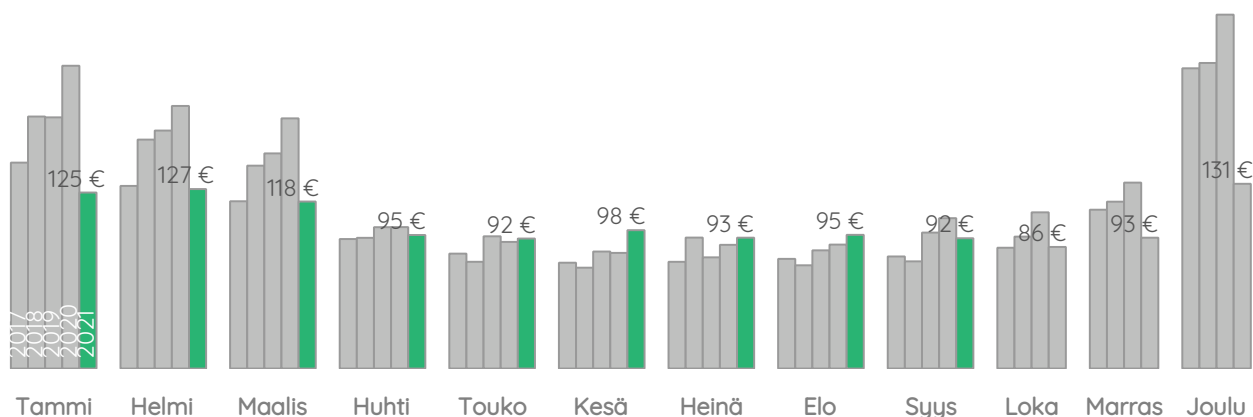
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

23 majoitusliikettä (+4)
1 700 huonetta (+320)
4 000 vuodetta (+620)

Huoneiden käyttöaste 38,5 %
(+6,2)

Huoneita myymättä 1 000

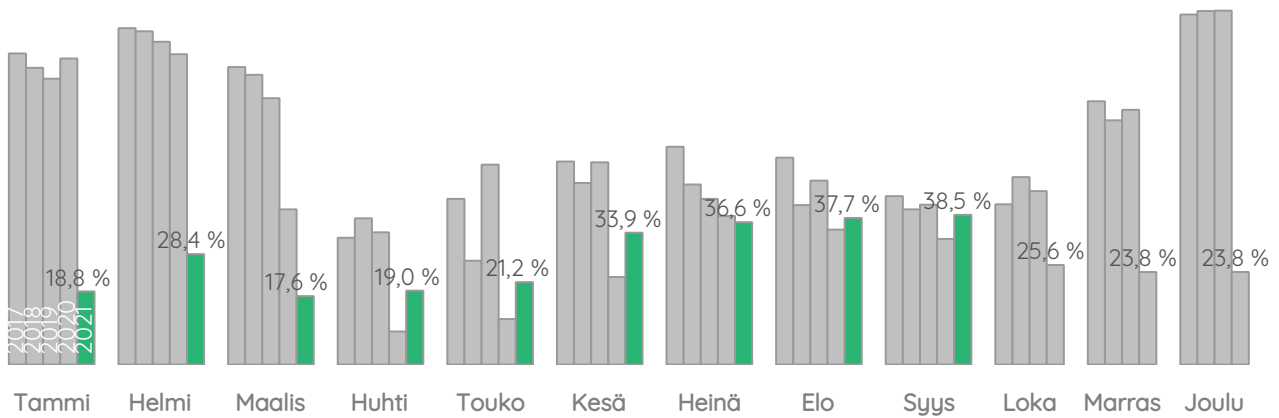
Airbnb ja Vrbo

430 majoitusliikettä (-61)
380 asuntoa (-54)
700 huonetta (-103)

Asuntojen käyttöaste 52,2 %
(+7,0)

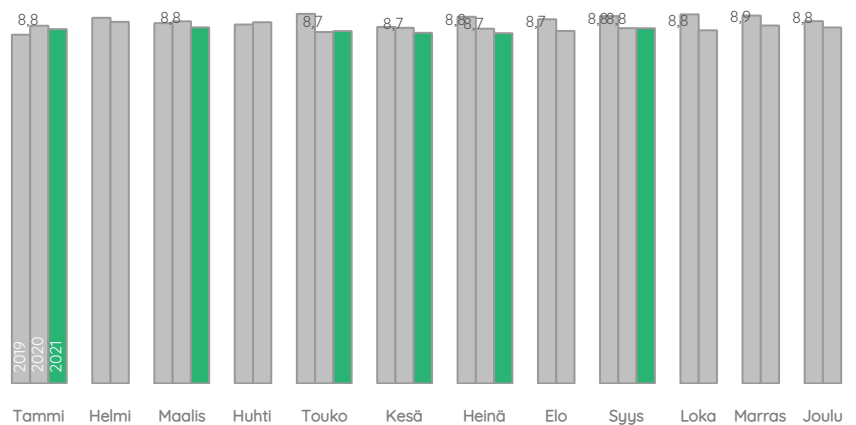
Asuntoja myymättä 181

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli syyskuussa 8,81/10 (0,0).



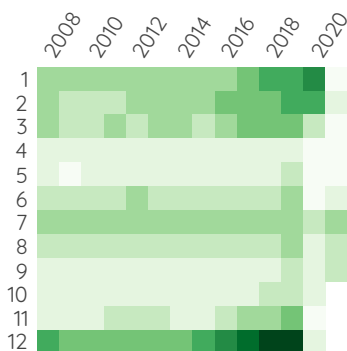
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Syyskuu 2021		Tammi-Syyskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Italia	9,2			
Belgia	9,2			
Ruotsi	9,1			
Ranska	9,0			
Ulkomaat	9,0	1,4 %		
Alankomaat	9,0			
Saksa	8,9			
Yhteensä	8,8	-0,0 %		
Espanja	8,8			
Suomi	8,7	-1,1 %		
Sveitsi	8,7			

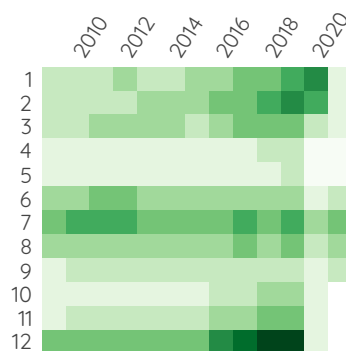
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

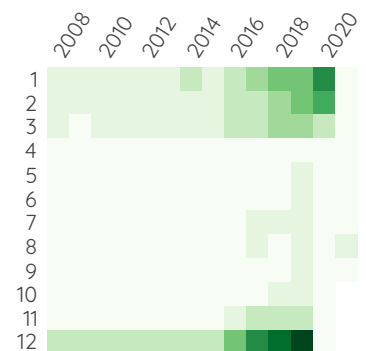
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti



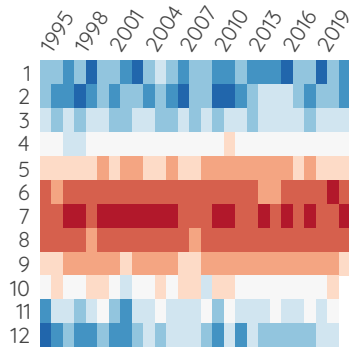
Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

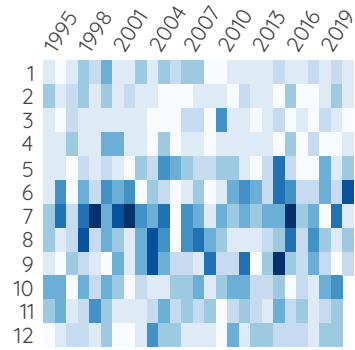
On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.



Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

