



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Marraskuu 2021

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset

★ 46 100 ▲ 175 %

🇫🇮 22 100 ▲ 48 %

🌐 24 100 ▲ 1 140 %

Top 3:

Englanti	3 300	▲ 2 641 %
Espanja	2 900	▲ 9 620 %
Saksa	2 800	▲ 1 451 %



Saapuneet

★ 21 600 ▲ 161 %

🇫🇮 12 500 ▲ 61 %

🌐 9 000 ▲ 1 704 %

Top 3:

Englanti	1 100	▲ 1 201 %
Saksa	1 000	▲ 1 236 %
Espanja	920	▲ 10 178 %

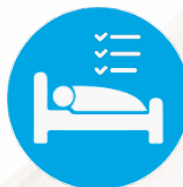


Majoitusmyynti

★ 3,6 milj. € ▲ 285 %

Keskihinnat:

Yöpyminen	78,20 €	▲ 22,40 €
Huone	156,00 €	▲ 63,20 €
RevPAR	70,00 €	▲ 48,00 €

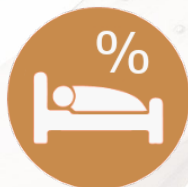


Kapasiteetti

🏠 23 ▲ 5 %

🛏 1 700 ▲ 2 %

🚗 4 100 ▲ 1 %



Käyttöaste

🛏 45 % ▲ 89 %



Sää

🌡 -5,9 °C ▼ 5,2 °C

☁ 34 mm ▼ 26 mm

Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 175 prosenttia

Marraskuussa 2021, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 46 100 rekisteröityä yöpymistä (+174,5 %), joista kotimaisia oli 22 100 ja ulkomaalaisten tekemiä 24 100 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 48 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 1 100 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 175 prosenttia viime vuoden marraskuusta.

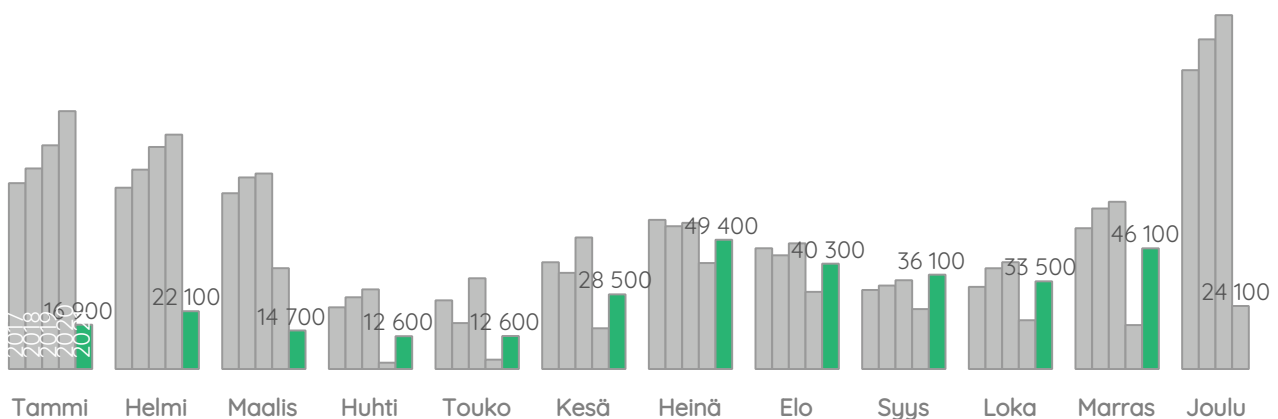
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Englanti (3 300 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 34 600 yötä (+296,5 %) ja business-matkailijat 11 500 yötä (+42,4 %).

Tammi-marraskuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 245 000 (+36,8 %) ja ulkomaalaisten 67 600 (-65,8 %), eli yhteensä 313 000 rekisteröityä (-16,9 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläiden ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

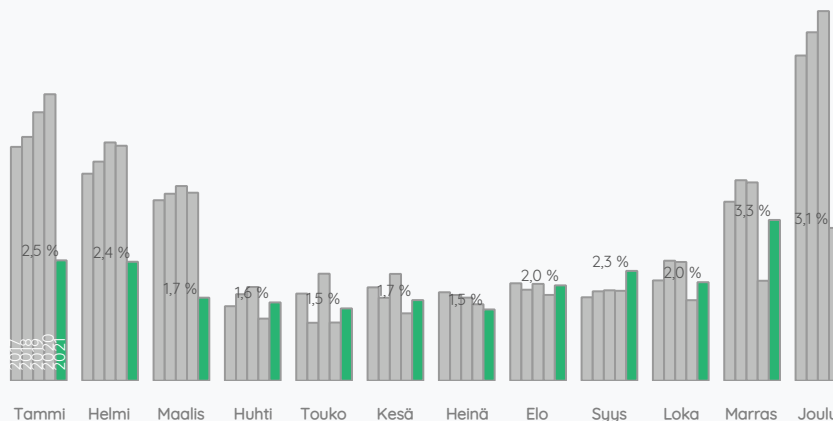
	Marraskuu 2021			Tammi-Marraskuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	46 100	174,5 % !	100,0 %	313 000	-16,9 % !	100,0 %
Ulkomaat	24 100	1 140,4 % !	52,2 %	67 600	-65,8 % !	21,6 %
Suomi	22 100	48,4 % !	47,8 %	245 000	36,8 % !	78,4 %
Englanti	3 300	2 641,0 % !	7,2 %	4 500	-57,9 % !	1,4 %
Espanja	2 900	9 620,0 % !	6,3 %	4 500	-21,8 % !	1,4 %
Saksa	2 800	1 451,4 % !	6,2 %	15 800	-2,2 %	5,0 %
Ranska	2 400	21 590,9 % !	5,2 %	4 600	-81,0 % !	1,5 %
Italia	2 100	18 545,5 % !	4,4 %	4 300	-36,8 % !	1,4 %
Yhdysvallat	1 200	9 500,0 % !	2,7 %	3 700	-16,7 % !	1,2 %
Puola	710	183,2 % !	1,5 %	2 400	26,4 %	0,8 %
Ruotsi	610	571,4 % !	1,3 %	3 200	47,6 % !	1,0 %
Belgia	560	1 834,5 % !	1,2 %	1 100	-59,2 %	0,3 %
Norja	560	2 566,7 % !	1,2 %	4 800	-22,3 % !	1,5 %
Itävalta	540	424,5 % !	1,2 %	1 200	31,1 %	0,4 %
Sveitsi	500	9 900,0 % !	1,1 %	1 800	-34,4 %	0,6 %
Irlanti	400	8 000,0 %	0,9 %	490	-2,6 %	0,2 %
Alankomaat	350	2 407,1 %	0,8 %	1 800	-59,7 %	0,6 %
Japani	320	272,4 %	0,7 %	450	-93,4 %	0,1 %
Tsekki	320	-48,4 %	0,7 %	760	-17,2 %	0,2 %
Brasilia	300	30 100,0 %	0,7 %	560	-54,0 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 3,3 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,4 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+70,7 %), joista kotimaisia oli 1,1 miljoonaa (+52,8 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 279 000 yötä (+221,1 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 3,3 % (+1,3 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 2,0 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 8,6 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 21 600 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 161 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 58,1 prosenttia ja ulkomaisia 41,9 prosenttia.

Marraskuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,8 yötä (-0,15) ja ulkomaiset matkailijat 2,7 yötä (-1,2).

	Marraskuu 2021			Tammi-Marraskuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	21 600	160,9 % !	100,0 %	172 000	-7,8 %	100,0 %
Suomi	12 500	61,3 % !	58,1 %	140 000	35,5 % !	81,0 %
Ulkomaat	9 000	1 704,4 % !	41,9 %	32 700	-61,0 % !	19,0 %
Englanti	1 100	1 201,1 % !	5,3 %	1 600	-53,9 %	1,0 %
Saksa	1 000	1 235,5 % !	4,7 %	9 900	33,5 % !	5,8 %
Espanja	920	10 177,8 % !	4,3 %	1 800	-2,6 %	1,1 %
Ranska	840	9 222,2 % !	3,9 %	1 800	-72,4 % !	1,0 %
Italia	760	8 322,2 % !	3,5 %	2 000	-30,5 % !	1,1 %
Yhdysvallat	570	5 580,0 % !	2,6 %	1 100	-42,5 %	0,7 %
Norja	320	2 178,6 % !	1,5 %	2 800	-27,0 % !	1,6 %
Ruotsi	290	417,9 % !	1,3 %	1 800	95,5 % !	1,1 %
Puola	290	1 340,0 % !	1,3 %	1 200	80,5 %	0,7 %
Belgia	210	2 842,9 %	1,0 %	460	-49,2 %	0,3 %
Sveitsi	199	3 880,0 %	0,9 %	950	-21,0 %	0,6 %
Irlanti	161	3 120,0 %	0,7 %	210	10,8 %	0,1 %
Itävalta	157	1 208,3 %	0,7 %	470	37,9 %	0,3 %
Alankomaat	133	1 230,0 %	0,6 %	900	-38,6 %	0,5 %
Brasilia	127	12 600,0 %	0,6 %	220	-57,8 %	0,1 %
Romania	123	6 050,0 %	0,6 %	300	234,1 %	0,2 %
Portugali	109		0,5 %	250	-15,4 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



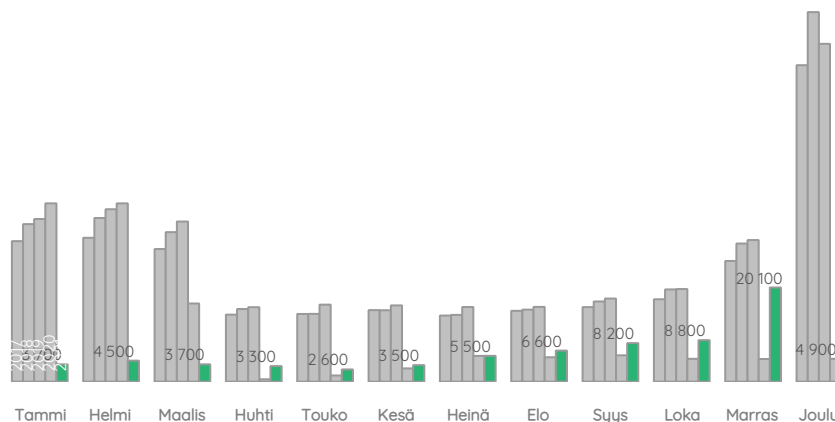
20 100 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 20 100 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 320 prosenttia.

Paikallismatkustajista 7,5 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 92,5 %.

Lisäksi 18 600 matkailijaa lähti lentoasemalta (+271,6 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 38 700 (+292,8 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Marraskuu 2021		Tammi-Marraskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	20 100	314,7 % !	70 600	-42,8 % !
Suomi	18 600	284,4 % !	68 600	-31,8 % !
Ulkomaat	1 500	16 588,9 % !	2 000	-91,2 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Marraskuu 2021		Tammi-Marraskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	18 600	271,6 % !	71 100	-47,6 % !
Suomi	17 500	263,5 % !	69 600	-36,5 % !
Ulkomaat	1 100	477,8 % !	1 500	-94,3 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 4,3 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä marraskuussa oli 4,3 miljoonaa euroa (+2,9 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 16,2 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 3,6 miljoonaa euroa (+2,7 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 697 000 euroa (+265 000).

Yhteensä tammi-marraskuu myynnit olivat 22,1 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 15,4 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

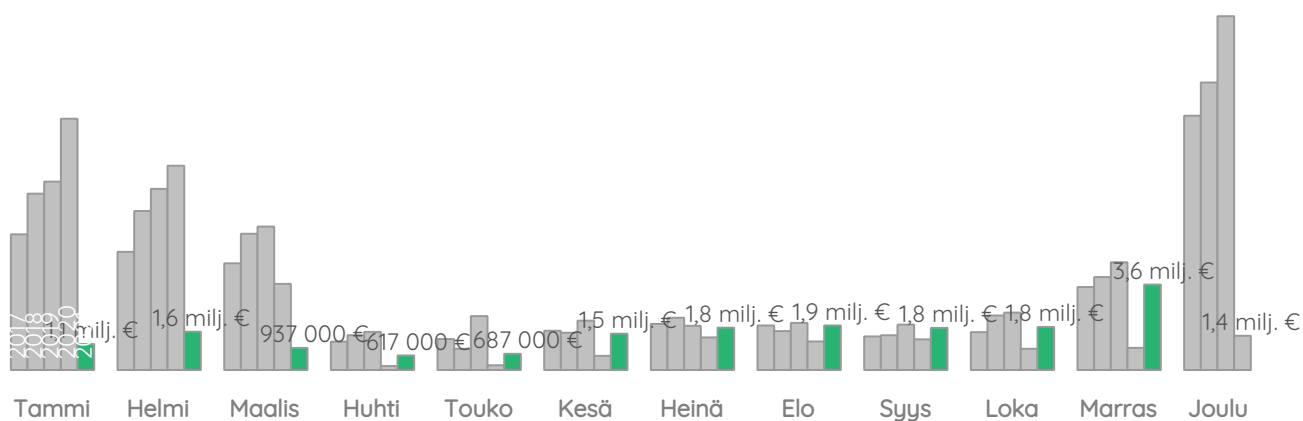
Keskihinnat

	Marraskuu 2021 Määrä	Muutos	Tammi- Marraskuu 2021 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	156 €	68,2 % !	111 €	-28,4 % !
Adr (Rekisteröimätön)	156 €	-0,0 %	134 €	-5,1 %
Revpar (Rekisteröimätön)	79 €	26,2 % !	60 €	-15,0 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	78 €	40,2 % !	56 €	-29,3 % !
Revpar (Rekisteröity)	70 €	217,3 % !	34 €	-47,7 % !

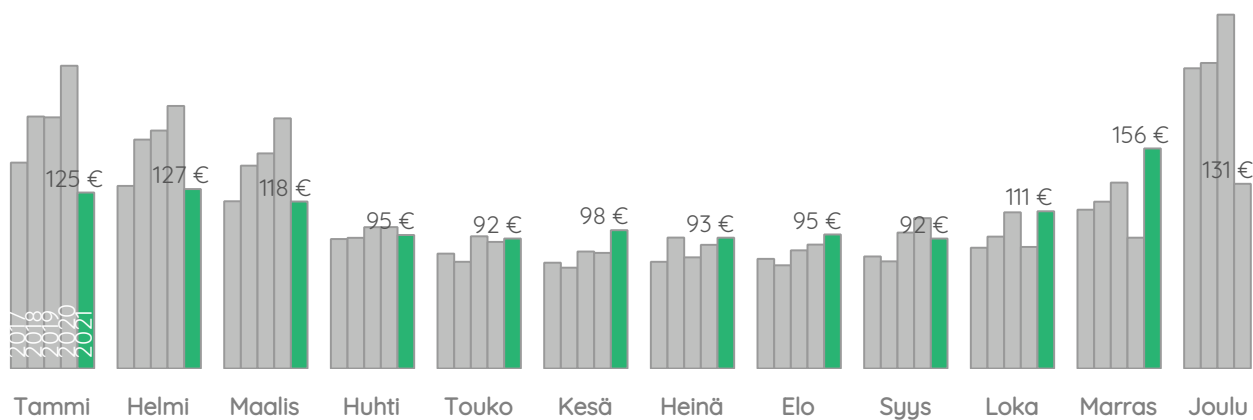
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

23 majoitusliikettä (+1)
1 700 huonetta (+31)
4 100 vuodetta (+55)

Huoneiden käyttöaste 44,9 %
(+21)

Huoneita myymättä 940

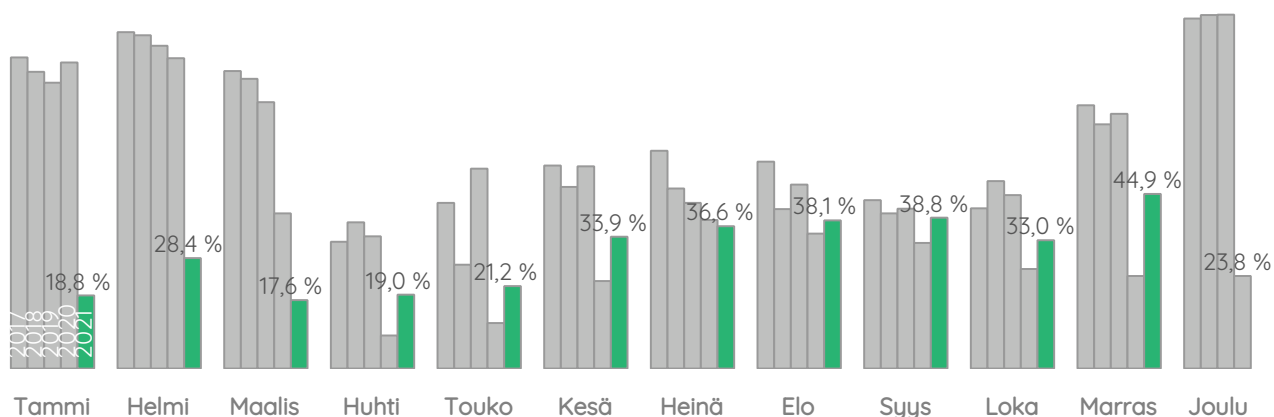
Airbnb ja Vrbo

500 majoitusliikettä (-66)
440 asuntoa (-53)
860 huonetta (-95)

Asuntojen käyttöaste 50,6 %
(+11)

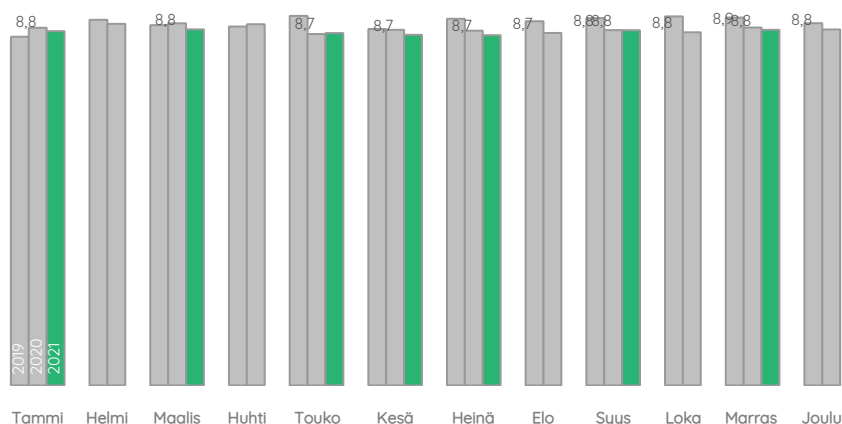
Asuntoja myymättä 220

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli marraskuussa 8,82/10 (-0,06).



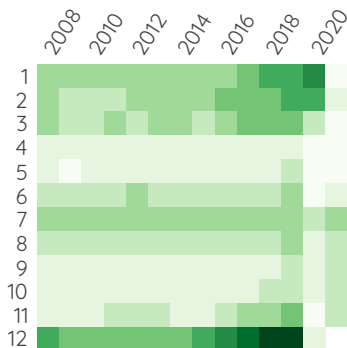
Majoitusliikkeiden asiakastytyväisyys kansalaisuuksittain

	Marraskuu 2021		Tammi-Marraskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Puola	9,5			
Englanti	9,2			
Ranska	9,0			
Ulkomaat	8,9	-1,1 %		
Espanja	8,9			
Yhteensä	8,8	-0,6 %		
Italia	8,8			
Suomi	8,7	-1,7 %		
Belgia	8,6			
Saksa	8,5			

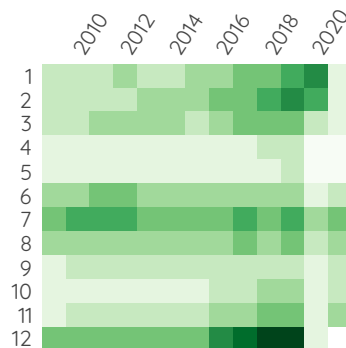
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

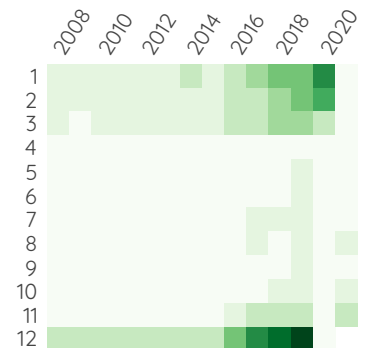
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti



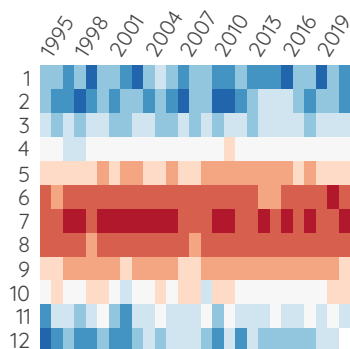
Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

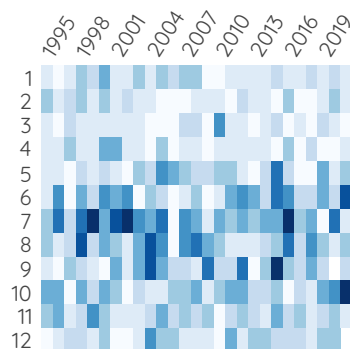
On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.



Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki

Elinkeinopalvelut

PL 8216

96101 Rovaniemi

(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

