



# Rovaniemi

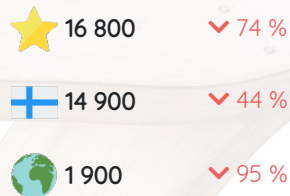
## Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Marraskuu 2020

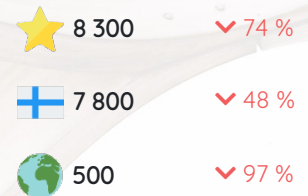
## Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa



### Yöpymiset



### Saapuneet



#### Top 3:

|        |     |         |
|--------|-----|---------|
| Tsekki | 620 | ▲ 373 % |
| Puola  | 250 | ▼ 41 %  |
| Viro   | 200 | ▲ 9 %   |

#### Top 3:

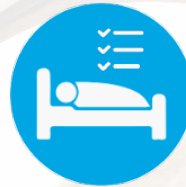
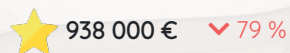
|          |    |        |
|----------|----|--------|
| Englanti | 88 | ▼ 93 % |
| Saksa    | 76 | ▼ 88 % |
| Ruotsi   | 56 | ▼ 91 % |



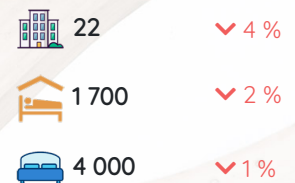
#### Keskihinnat:

|           |         |           |
|-----------|---------|-----------|
| Yöpyminen | 55,80 € | ▼ 15,40 € |
| Huone     | 92,70 € | ▼ 39,00 € |
| RevPAR    | 22,10 € | ▼ 64,20 € |

### Majoitusmyynti



### Kapasiteetti

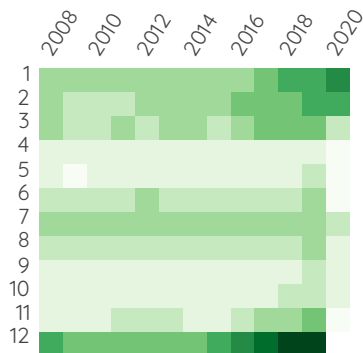


### Sää

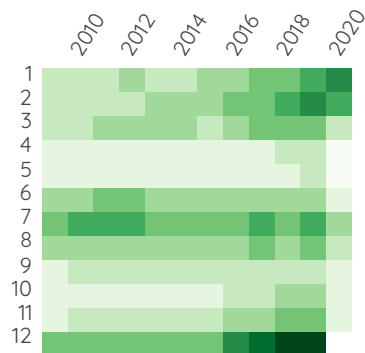


## Matkailun avainlukuja

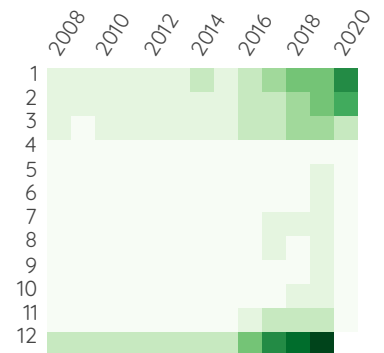
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

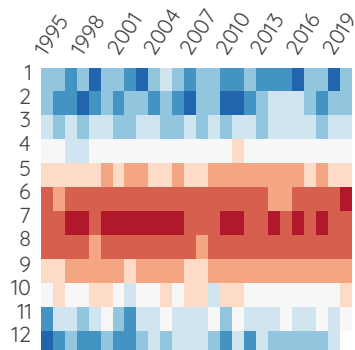


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

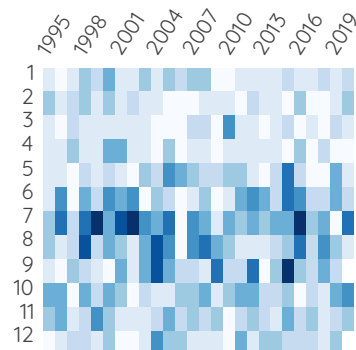
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tumminimet neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



## 16 800 rekisteröityä yöpymistä

Marraskuussa 2020, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 16 800 yöpymistä (-73,7 %), joista kotimaisia oli 14 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 1 900 yötä. Kotimaiset yöpymiset vähenivät 44 prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset vähenivät 95 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 74 prosenttia edellisvuoden marraskuusta.

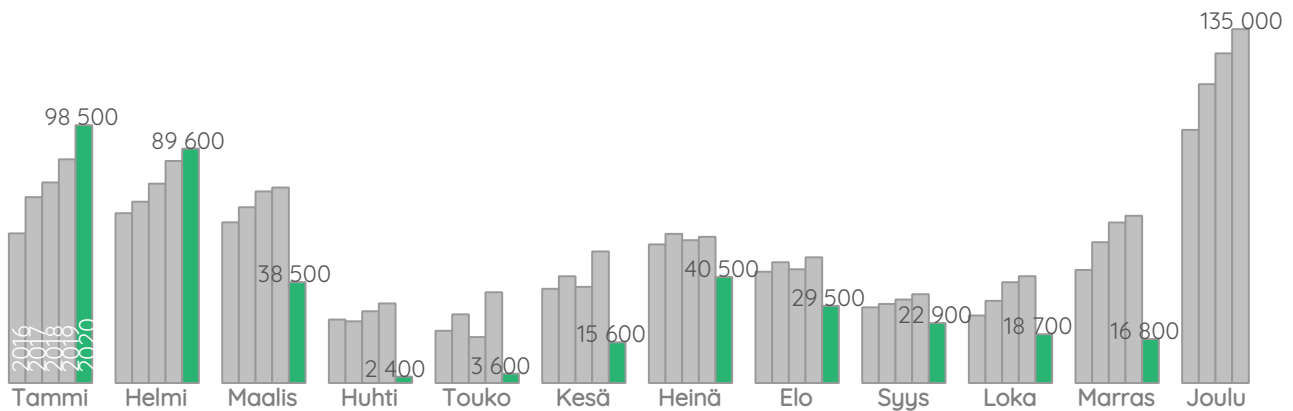
Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Tsekki (620 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 8 700 yötä (-79,3 %) ja business-matkailijat 8 100 yötä (-62,8 %).

Tammi-marraskuussa kotimaisten yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 179 000 (-25,4 %) ja ulkomaalaisten 197 000 (-45,6 %), eli yhteensä 377 000 (-37,5 %) yötä.

*Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläiden ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.*

### Rekisteröidyt yöpymiset



## Yöpymiset asuinmaittain

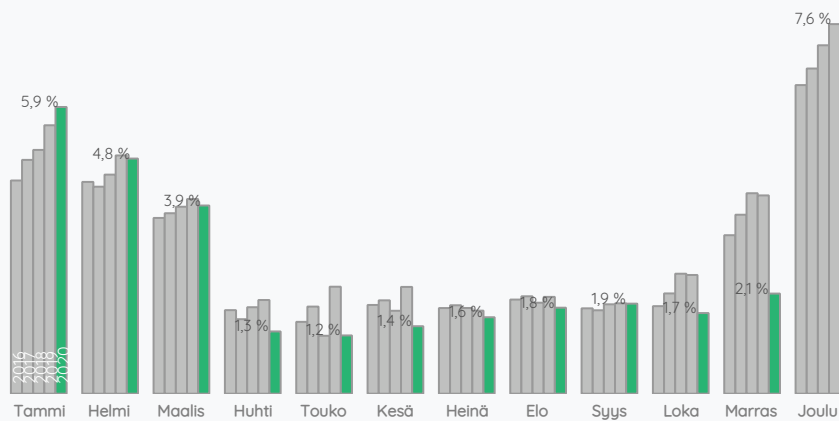
|             | Marraskuu 2020 |           |         | Tammi-Marraskuu 2020 |           |         |
|-------------|----------------|-----------|---------|----------------------|-----------|---------|
|             | Määrä          | Muutos    | Osuus   | Määrä                | Muutos    | Osuus   |
| Yhteensä    | 16 800         | -73,7 % ! | 100,0 % | 377 000              | -37,5 % ! | 100,0 % |
| Suomi       | 14 900         | -44,0 % ! | 88,4 %  | 179 000              | -25,4 % ! | 47,6 %  |
| Ulkomaat    | 1 900          | -94,8 % ! | 11,6 %  | 197 000              | -45,6 % ! | 52,4 %  |
| Tsekki      | 620            | 373,3 % ! | 3,7 %   | 910                  | -8,1 %    | 0,2 %   |
| Puola       | 250            | -41,0 % ! | 1,5 %   | 1 900                | -47,8 %   | 0,5 %   |
| Viro        | 200            | 9,3 %     | 1,2 %   | 1 800                | 15,0 %    | 0,5 %   |
| Saksa       | 183            | -90,5 % ! | 1,1 %   | 16 100               | -45,0 % ! | 4,3 %   |
| Englanti    | 122            | -96,0 %   | 0,7 %   | 10 700               | -32,4 % ! | 2,8 %   |
| Itävalta    | 102            | -84,8 %   | 0,6 %   | 900                  | -70,0 %   | 0,2 %   |
| Ruotsi      | 91             | -92,0 %   | 0,5 %   | 2 100                | -74,5 %   | 0,6 %   |
| Japani      | 87             | -95,1 %   | 0,5 %   | 6 900                | -48,2 % ! | 1,8 %   |
| Espanja     | 30             | -98,8 %   | 0,2 %   | 5 800                | -64,0 % ! | 1,5 %   |
| Belgia      | 29             | -89,6 %   | 0,2 %   | 2 600                | -41,7 %   | 0,7 %   |
| Norja       | 21             | -98,3 %   | 0,1 %   | 6 200                | -51,4 % ! | 1,6 %   |
| Tanska      | 17             | -94,3 %   | 0,1 %   | 1 100                | -81,5 %   | 0,3 %   |
| Intia       | 15             | -97,1 %   | 0,1 %   | 4 600                | -31,1 % ! | 1,2 %   |
| Slovakia    | 15             | -81,5 %   | 0,1 %   | 162                  | -57,4 %   | 0,0 %   |
| Alankomaat  | 14             | -93,9 %   | 0,1 %   | 4 400                | -45,0 % ! | 1,2 %   |
| Latvia      | 14             | -84,9 %   | 0,1 %   | 660                  | -47,3 %   | 0,2 %   |
| Yhdysvallat | 13             | -99,2 %   | 0,1 %   | 4 400                | -73,2 % ! | 1,2 %   |

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

## Markkinaosuus 2,1 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 815 000 yöpymistä (-47,9 %), joista kotimaisia oli 728 000 (-34,3 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 87 200 yötä (-80,9 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 2,1 % (-2,0 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 2,0 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 2,2 %.



## Majoitusliikkeisiin saapui 8 300 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 74 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 93,9 prosenttia ja ulkomaisia 6,1 prosenttia.

Marraskuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,9 yötä (+0,12) ja ulkomaiset matkailijat 3,9 yötä (+1,6).

|                 | Marraskuu 2020 |           |         | Tammi-<br>Marraskuu 2020 |           |         |
|-----------------|----------------|-----------|---------|--------------------------|-----------|---------|
|                 | Määrä          | Muutos    | Osuus   | Määrä                    | Muutos    | Osuus   |
| <b>Yhteensä</b> | 8 300          | -73,7 % ! | 100,0 % | 187 000                  | -40,2 % ! | 100,0 % |
| <b>Suomi</b>    | 7 800          | -47,7 % ! | 93,9 %  | 103 000                  | -25,9 % ! | 55,2 %  |
| <b>Ulkomaat</b> | 500            | -97,0 % ! | 6,1 %   | 83 800                   | -51,6 % ! | 44,8 %  |
| Englanti        | 88             | -92,8 % ! | 1,1 %   | 3 600                    | -47,9 % ! | 1,9 %   |
| Saksa           | 76             | -88,4 %   | 0,9 %   | 7 400                    | -58,3 % ! | 4,0 %   |
| Ruotsi          | 56             | -90,8 %   | 0,7 %   | 940                      | -80,1 %   | 0,5 %   |
| Tseki           | 35             | -36,4 %   | 0,4 %   | 141                      | -74,5 %   | 0,1 %   |
| Japani          | 25             | -97,5 %   | 0,3 %   | 3 700                    | -52,3 % ! | 2,0 %   |
| Puola           | 20             | -88,8 %   | 0,2 %   | 650                      | -69,8 %   | 0,3 %   |
| Viro            | 18             | -78,3 %   | 0,2 %   | 940                      | 17,7 %    | 0,5 %   |
| Norja           | 14             | -97,9 %   | 0,2 %   | 3 800                    | -50,9 % ! | 2,0 %   |
| Itävalta        | 12             | -90,3 %   | 0,1 %   | 340                      | -76,0 %   | 0,2 %   |
| Latvia          | 11             | -65,6 %   | 0,1 %   | 340                      | -9,5 %    | 0,2 %   |
| Yhdysvallat     | 10             | -98,7 %   | 0,1 %   | 2 000                    | -63,2 % ! | 1,1 %   |
| Alankomaat      | 10             | -89,2 %   | 0,1 %   | 1 500                    | -67,5 %   | 0,8 %   |
| Ranska          | 9              | -98,0 %   | 0,1 %   | 6 500                    | -37,8 % ! | 3,5 %   |
| Italia          | 9              | -99,1 %   | 0,1 %   | 2 800                    | -55,9 % ! | 1,5 %   |
| Espanja         | 9              | -99,0 %   | 0,1 %   | 1 900                    | -69,7 % ! | 1,0 %   |
| Tanska          | 9              | -93,7 %   | 0,1 %   | 510                      | -76,8 %   | 0,3 %   |
| Slovakia        | 8              | -70,4 %   | 0,1 %   | 79                       | -53,0 %   | 0,0 %   |

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

## 2 400 kansainvälistä kongressivierasta 2019

Kansainväliset kongressivieraat  
lisääntyivät 160 prosenttia  
edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 12  
kongressia (+5,0) vuonna 2019.

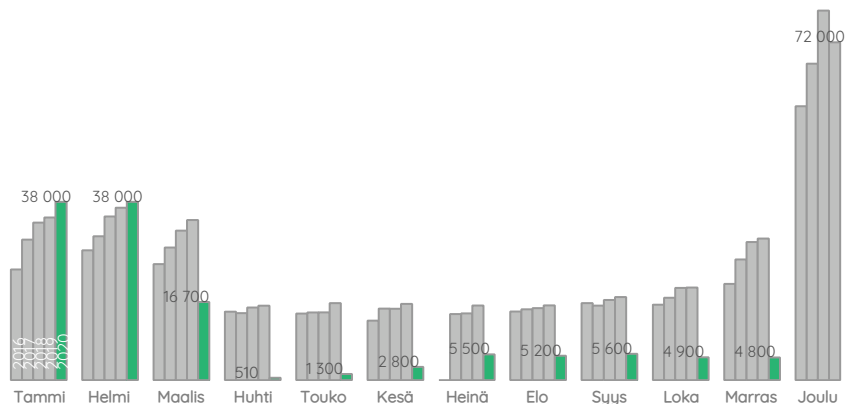
## 4 800 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä  
4 800 matkailijaa, joten  
lentomatkustajien saapumiset  
vähenivät 84 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,2 %  
saapui ulkomailta. Näin ollen  
kotimaasta saapuneiden  
paikallismatkustajien osuus oli  
99,8 %.

Lisäksi 5 000 matkailijaa lähti  
lentoasemalta (-82,1 %), joten  
yhteensä matkoja tehtiin  
lentoaseman kautta 9 900  
(-83,1 %).

### Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)





## Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

|          | Marraskuu 2020 |           | Tammi-Marraskuu 2020 |           |
|----------|----------------|-----------|----------------------|-----------|
|          | Määrä          | Muutos    | Määrä                | Muutos    |
| Yhteensä | 4 800          | -84,0 % ! | 123 000              | -51,4 % ! |
| Suomi    | 4 800          | -81,6 % ! | 101 000              | -55,3 % ! |
| Ulkomaat | 9              | -99,8 % ! | 22 800               | -19,9 % ! |

! = muutos vähintään 10 %

## Lähtevien matkustajien kohde

|          | Marraskuu 2020 |           | Tammi-Marraskuu 2020 |           |
|----------|----------------|-----------|----------------------|-----------|
|          | Määrä          | Muutos    | Määrä                | Muutos    |
| Yhteensä | 5 000          | -82,1 % ! | 136 000              | -49,1 % ! |
| Suomi    | 4 800          | -80,4 % ! | 110 000              | -53,3 % ! |
| Ulkomaat | 189            | -94,4 % ! | 26 000               | -18,0 % ! |

! = muutos vähintään 10 %

## Majoitusmyynti 1,7 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä marraskuussa oli 1,7 miljoonaa euroa (-3,8 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 25,2 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 938 000 euroa (-3,6 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 426 000 euroa (-501 000).

Yhteensä tammi-marraskuu myynnit olivat 38,5 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 10,1 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

## Keskihinnat

|                             | Marraskuu<br>2020 |           | Tammi-<br>Marraskuu<br>2020 |          |
|-----------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------|----------|
|                             | Määrä             | Muutos    | Määrä                       | Muutos   |
| Adr<br>(Rekisteröimätön)    | 154 €             | 13,3 % !  | 141 €                       | 9,4 %    |
| Adr (Rekisteröity)          | 93 €              | -29,6 % ! | 155 €                       | 22,6 % ! |
| Revpar<br>(Rekisteröimätön) | 62 €              | -9,0 %    | 71 €                        | 10,3 % ! |
| Yöpyminen<br>(Rekisteröity) | 56 €              | -21,6 % ! | 79 €                        | 17,2 % ! |
| Revpar<br>(Rekisteröity)    | 22 €              | -74,4 % ! | 65 €                        | -7,9 %   |

! = muutos vähintään 10 %

*adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr \* käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä*

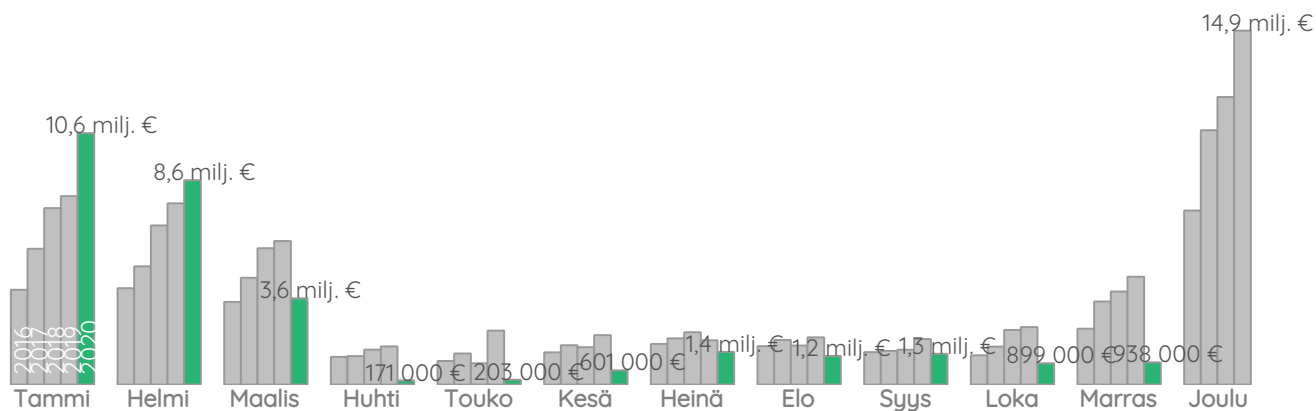
## Tax free -myynti +6,7 % (tammikuu)

Tax free -myynnit lisääntyivät seitsemän prosenttia edellisestä vuodesta.

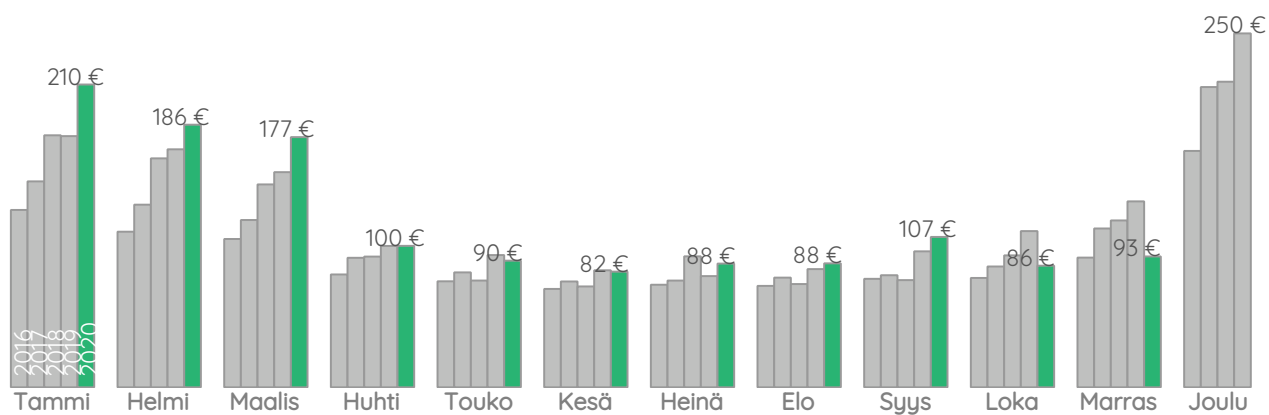
(venäläiset -18,6 %, kiinalaiset +62,5 %, japanilaiset +98,5 %)



## Rekisteröity majoitusmyynti



## Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



## Kapasiteetti & Käyttöaste

### Rekisteröity majoitus

22 majoitusliikettä (-1)  
1 700 huonetta (-35)  
4 000 vuodetta (-51)

Huoneiden käyttöaste 23,8 %  
(-42)

Huoneita myymättä 1 300

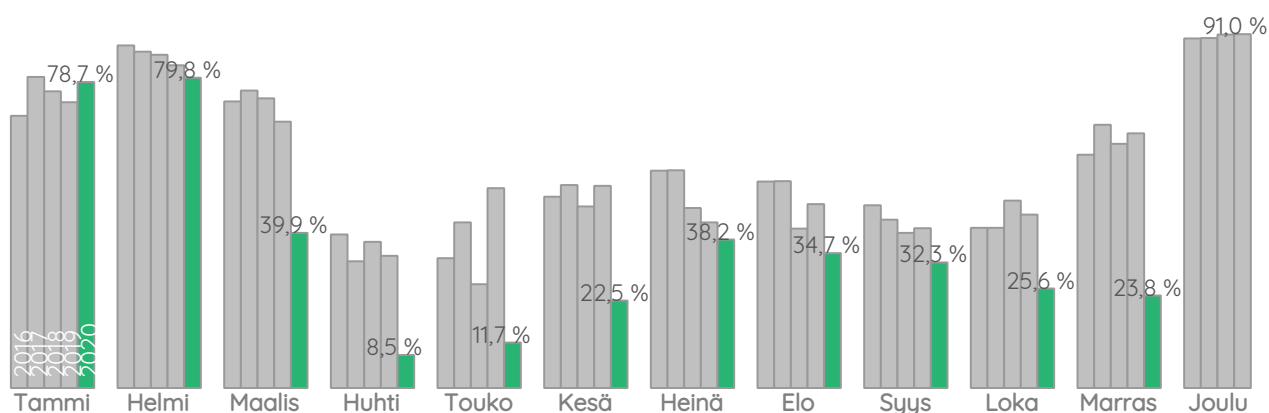
### Airbnb ja Vrbo

570 majoitusliikettä (-184)  
500 asuntoa (-136)  
960 huonetta (-290)

Asuntojen käyttöaste 39,9 %  
(-9,8)

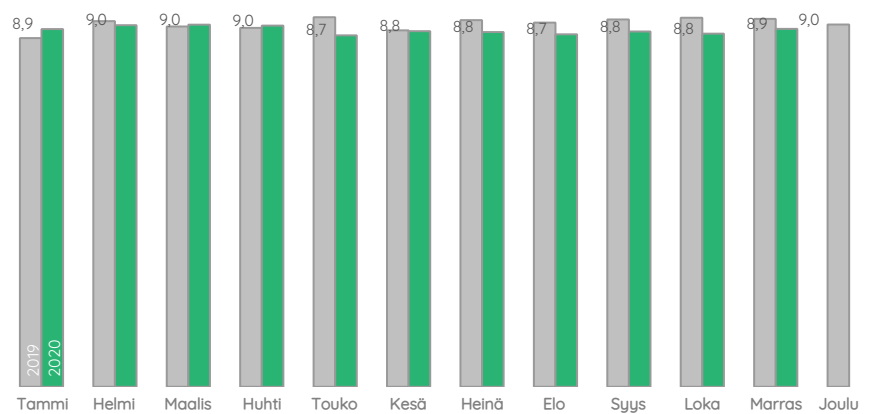
Asuntoja myymättä 300

### Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



## Hotellien asiakastyytyväisyys

Hotelliasiakkaiden  
Booking.com:issa antamien  
asiakastyytyväisyyspisteiden  
keskiarvo oli marraskuussa  
8,88/10 (-0,25).



## Hotellien asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

|          | Marraskuu 2020 |        | Tammi-Marraskuu 2020 |        |
|----------|----------------|--------|----------------------|--------|
|          | Määrä          | Muutos | Määrä                | Muutos |
| Ulkomaat | 9,0            | -3,0 % | 9,0                  | -1,2 % |
| Yhteensä | 8,9            | -2,7 % | 8,9                  | -1,4 % |
| Suomi    | 8,9            | 0,7 %  | 8,8                  | -0,8 % |

! = muutos vähintään 10 %

Jaa raportti



**Lähteet:** Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki  
Elinkeinopalvelut  
PL 8216  
96101 Rovaniemi  
(016) 3221, kirjaamo@rovaniemi.fi, rovaniemi.fi

