



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

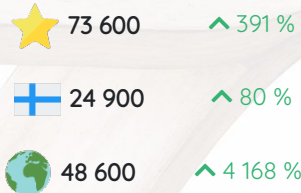
📅 Maaliskuu 2022

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

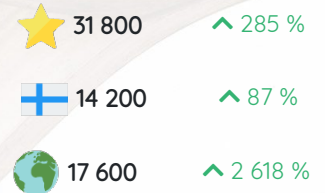
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



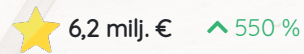
Saapuneet



Keskihinnat:

Yöpyminen	84,10 €	^ 20,50 €
Huone	164,00 €	^ 45,60 €
RevPAR	110,00 €	^ 89,10 €

Majoitusmyynti



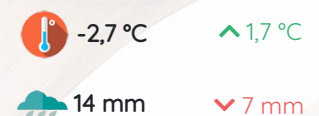
Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 390 prosenttia

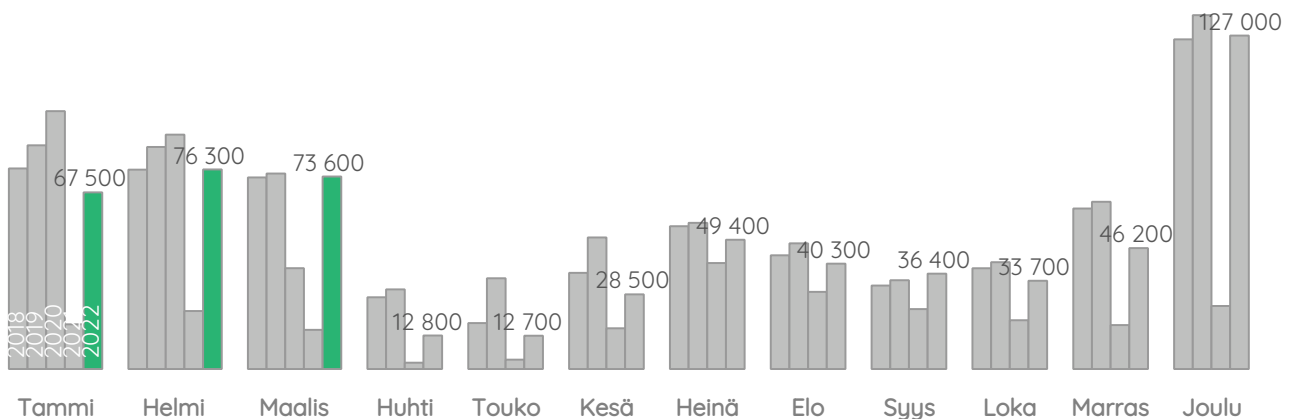
Sijainnissa Rovaniemi kirjattiin vuoden 2022 maaliskuussa 73 600 rekisteröityä yöpymistä (+391,1 %), joista kotimaisia oli 24 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 48 600 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 80 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 4 200 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 390 prosenttia viime vuoden maaliskuusta.

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 59 800 yötä (+450,7 %) ja business-matkailijat 13 800 yötä (+234,0 %).

Tammi-maaliskuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 63 500 (+36,1 %) ja ulkomaalaisten 154 000 (+1 925,0 %), eli yhteensä 217 000 rekisteröityä (+300,7 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

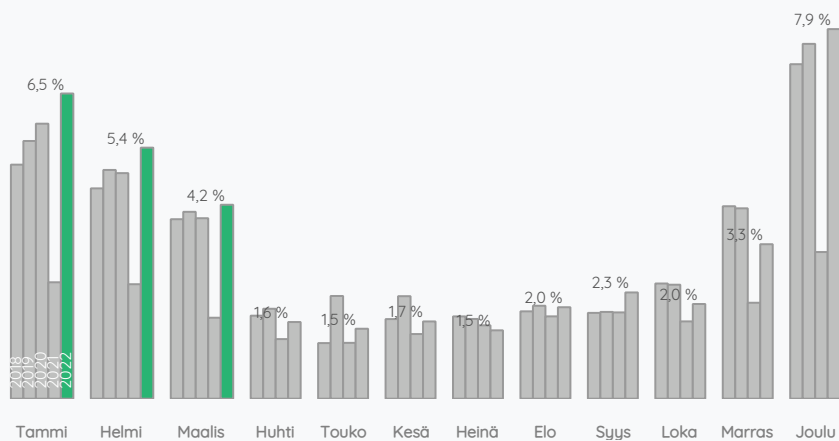
	Maaliskuu 2022			Tammi-Maaliskuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	73 600	391,1 % !	100,0 %	217 000	300,7 % !	100,0 %
Ulkomaat	48 600	4 167,9 % !	66,1 %	154 000	1 925,0 % !	70,8 %
Suomi	24 900	80,3 % !	33,9 %	63 500	36,1 % !	29,2 %
Israel	17 500		23,8 %	25 400		11,7 %
Ranska	6 500	6 671,9 % !	8,8 %	30 800	3 904,9 % !	14,2 %
Saksa	5 000	836,1 % !	6,8 %	19 600	626,9 % !	9,0 %
Alankomaat	2 500	8 988,9 % !	3,3 %	7 500	10 522,5 % !	3,5 %
Italia	2 200	4 395,9 % !	3,0 %	8 200	1 314,4 % !	3,8 %
Espanja	1 800	3 534,0 % !	2,5 %	7 900	3 274,2 % !	3,6 %
Belgia	1 700	9 958,8 % !	2,3 %	6 200	7 791,0 % !	2,8 %
Englanti	1 600	9 968,8 % !	2,2 %	6 900	1 854,5 % !	3,2 %
Yhdysvallat	1 200	6 776,5 % !	1,6 %	4 400	6 420,6 % !	2,0 %
Intia	810	5 700,0 % !	1,1 %	1 400	2 216,1 %	0,7 %
Sveitsi	790	13 116,7 % !	1,1 %	3 300	11 632,1 % !	1,5 %
Tanska	410		0,6 %	1 500	5 828,0 %	0,7 %
Kiina	400	3 275,0 %	0,6 %	1 300	2 267,9 %	0,6 %
Singapore	340		0,5 %	1 800	43 875,0 %	0,8 %
Itävalta	310	10 133,3 %	0,4 %	1 100	5 018,2 %	0,5 %
Brasilia	250	1 487,5 %	0,3 %	1 000	6 181,2 %	0,5 %
Ruotsi	250	1 000,0 %	0,3 %	870	152,5 %	0,4 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 4,2 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,8 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+105,0 %), joista kotimaisia oli 1,4 miljoonaa (+70,7 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 377 000 yötä (+699,7 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 4,2 % (+2,4 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,8 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 12,9 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 31 800 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 280 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 44,7 prosenttia ja ulkomaisia 55,3 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät maaliskuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,8 yötä (-0,06) ja ulkomaiset matkailijat 2,8 yötä (+1,0).

	Maaliskuu 2022			Tammimaaliskuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	31 800	284,9 % !	100,0 %	88 600	227,7 % !	100,0 %
Ulkomaat	17 600	2 618,3 % !	55,3 %	54 700	1 694,3 % !	61,8 %
Suomi	14 200	86,7 % !	44,7 %	33 800	41,2 % !	38,2 %
Israel	5 300		16,6 %	7 900		9,0 %
Ranska	1 900	3 486,8 % !	6,0 %	8 400	3 076,3 % !	9,5 %
Saksa	1 700	376,0 % !	5,5 %	7 500	488,6 % !	8,5 %
Italia	950	3 858,3 % !	3,0 %	3 400	2 103,9 % !	3,9 %
Espanja	860	2 300,0 % !	2,7 %	3 000	4 149,3 % !	3,4 %
Alankomaat	800	8 844,4 % !	2,5 %	2 300	8 533,3 % !	2,6 %
Englanti	740	7 340,0 % !	2,3 %	2 800	1 702,5 % !	3,2 %
Yhdysvallat	590	5 272,7 % !	1,9 %	1 900	6 183,9 % !	2,2 %
Belgia	430	6 100,0 % !	1,4 %	1 800	4 748,6 % !	2,0 %
Sveitsi	370	6 016,7 % !	1,2 %	1 300	4 837,0 % !	1,5 %
Intia	360	4 337,5 % !	1,1 %	610	1 930,0 % !	0,7 %
Tanska	220		0,7 %	610	5 481,8 % !	0,7 %
Kiina	220	2 070,0 % !	0,7 %	660	2 253,6 % !	0,7 %
Singapore	162		0,5 %	860	43 100,0 % !	1,0 %
Norja	155	2 114,3 % !	0,5 %	310	554,2 % !	0,4 %
Ruotsi	153	1 600,0 % !	0,5 %	440	253,2 % !	0,5 %
Itävalta	140	6 900,0 % !	0,4 %	480	2 925,0 % !	0,5 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



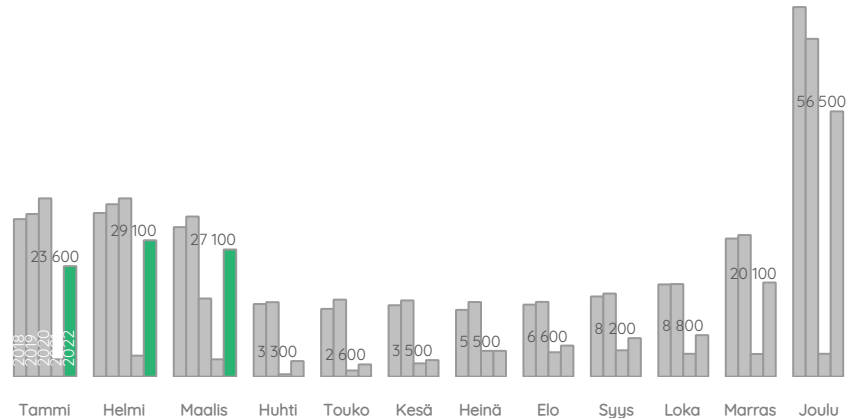
27 100 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 27 100 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 630 prosenttia.

Paikallismatkustajista 24,9 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 75,1 %.

Lisäksi 30 700 matkailijaa lähti lentoasemalta (+696,5 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 57 800 (+665,6 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Maaliskuu 2022		Tammi-Maaliskuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	27 100	633,2 % !	79 700	571,5 % !
Suomi	20 300	466,2 % !	56 400	382,8 % !
Ulkomaat	6 800	6 401,0 % !	23 300	12 239,2 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Maaliskuu 2022		Tammi-Maaliskuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	30 700	696,5 % !	87 500	604,9 % !
Suomi	22 600	499,5 % !	61 300	401,5 % !
Ulkomaat	8 100	8 943,3 % !	26 100	14 581,5 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 7,2 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä maaliskuussa oli 7,2 miljoonaa euroa (+5,8 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 14,5 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 6,2 miljoonaa euroa (+5,2 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 1,0 miljoonaa euroa (+614 000).

Yhteensä tammi-maaliskuu myynnit olivat 24,5 miljoonaa euroa ja ne lisääntyivät 19,4 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Maaliskuu 2022 Määrä	Muutos	Tammi- Maaliskuu 2022 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	164 €	38,5 % !	190 €	53,3 % !
Adr (Rekisteröimätön)	146 €	10,2 % !	165 €	13,6 % !
Revpar (Rekisteröity)	110 €	425,0 % !	123 €	355,6 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	92 €	61,2 % !	103 €	65,7 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	84 €	32,3 % !	96 €	41,9 % !

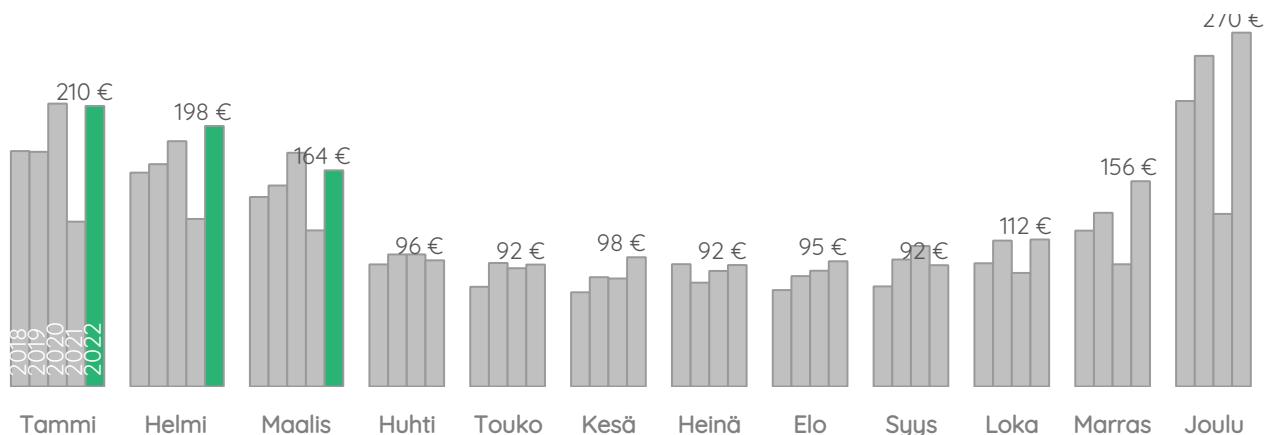
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

26 majoitusliikettä (+4)
1 900 huonetta (+210)
4 500 vuodetta (+530)

Huoneiden käyttöaste 67,1 %
(+49)

Huoneita myymättä 610

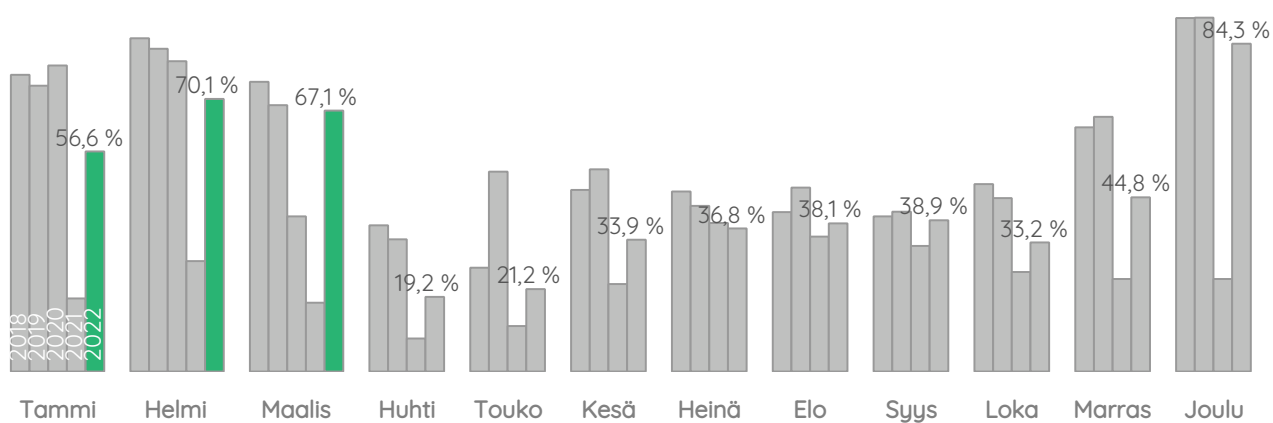
Airbnb ja Vrbo

560 majoitusliikettä (+16)
500 asuntoa (+24)
950 huonetta (+24)

Asuntojen käyttöaste 63,1 %
(+20)

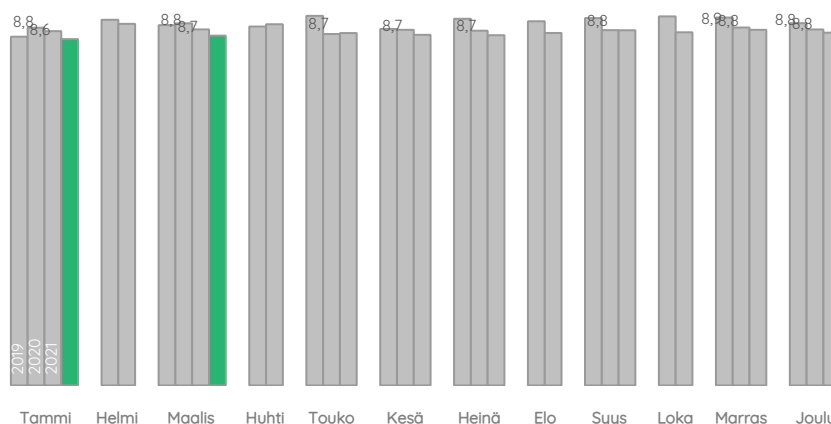
Asuntoja myymättä 187

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli maaliskuussa 8,68/10 (-0,16).



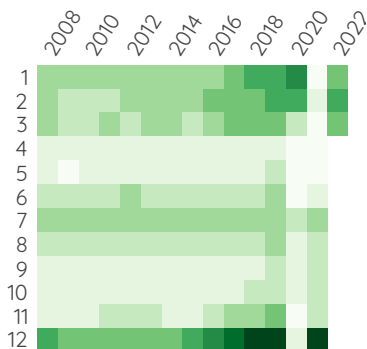
Majoitusliikkeiden asiakastytyväisyys kansalaisuuksittain

	Maaliskuu 2022		Tammi-Maaliskuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Sveitsi	9,0			
Israel	8,9			
Italia	8,9			
Espanja	8,9			
Englanti	8,8			
Ranska	8,8			
Puola	8,8			
Ulkomaat	8,8	-0,7 %		
Saksa	8,7			
Yhteensä	8,7	-1,8 %		
Belgia	8,6			
Alankomaat	8,4			
Suomi	8,4	-5,4 %		

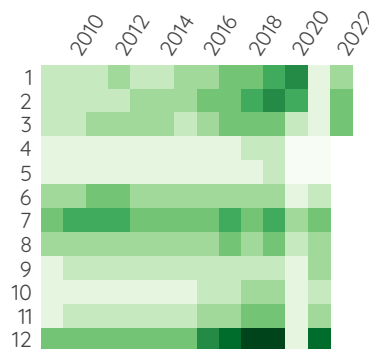
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

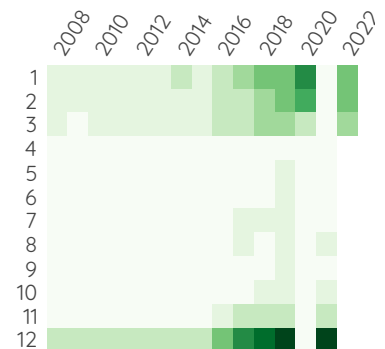
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti



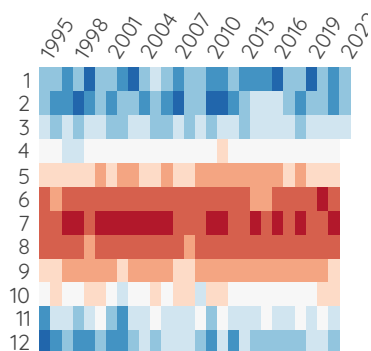
Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

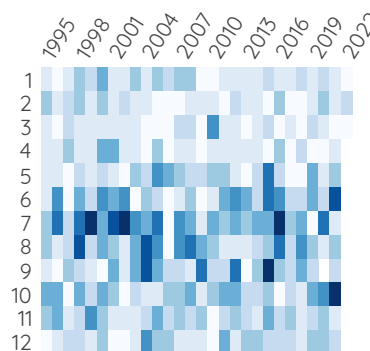
On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoja kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.



Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

