



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

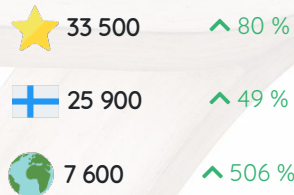
📅 Lokakuu 2021

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

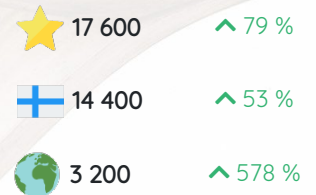
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

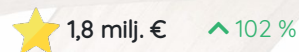
Saksa	1 300	^ 1 917 %
Norja	870	^ 5 362 %
Ranska	580	^ 1 315 %

Top 3:

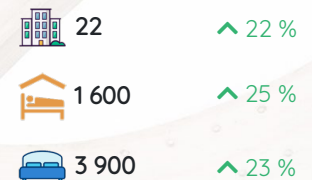
Saksa	570	^ 1 672 %
Norja	450	^ 3 642 %
Ranska	220	^ 838 %



Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Keskihinnat:

Yöpyminen	54,30 €	^ 6,00 €
Huone	111,50 €	^ 25,30 €
RevPAR	36,80 €	^ 14,70 €



Käyttöaste



Sää



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 80 prosenttia

Lokakuussa 2021, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 33 500 rekisteröityä yöpymistä (+79,7 %), joista kotimaisia oli 25 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 7 600 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 49 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 510 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 80 prosenttia viime vuoden lokakuusta.

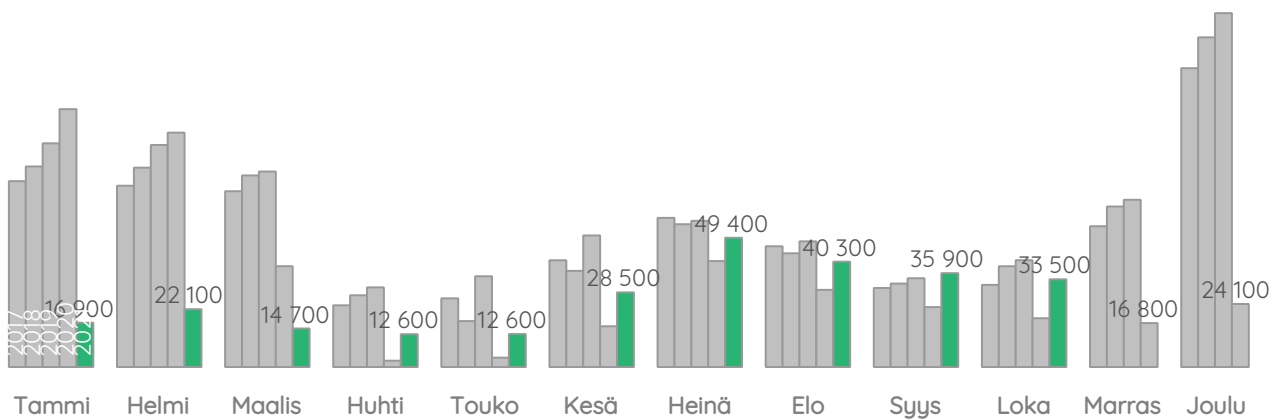
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Saksa (1 300 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 23 300 yötä (+100,5 %) ja business-matkailijat 10 200 yötä (+45,4 %).

Tammi-lokakuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 223 000 (+35,7 %) ja ulkomaalaisten 43 400 (-77,8 %), eli yhteensä 267 000 rekisteröityä (-25,9 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

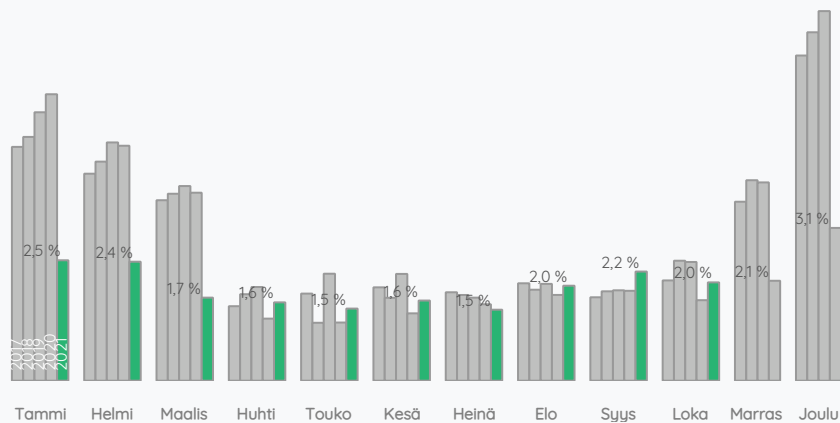
	Lokakuu 2021			Tammi-Lokakuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	33 500	79,7 % !	100,0 %	267 000	-25,9 % !	100,0 %
Suomi	25 900	48,9 % !	77,3 %	223 000	35,7 % !	83,7 %
Ulkomaat	7 600	506,0 % !	22,7 %	43 400	-77,8 % !	16,3 %
Saksa	1 300	1 916,7 % !	4,0 %	12 900	-19,0 % !	4,8 %
Norja	870	5 362,5 % !	2,6 %	4 300	-31,1 % !	1,6 %
Ranska	580	1 314,6 % !	1,7 %	2 200	-90,8 %	0,8 %
Espanja	510	1 554,8 % !	1,5 %	1 600	-72,2 %	0,6 %
Yhdysvallat	380	969,4 % !	1,1 %	2 400	-44,8 %	0,9 %
Italia	380	342,5 % !	1,1 %	2 300	-66,9 %	0,8 %
Ruotsi	300	-53,3 %	0,9 %	2 500	24,3 %	1,0 %
Sveitsi	300	937,9 %	0,9 %	1 300	-52,6 %	0,5 %
Englanti	300	776,5 %	0,9 %	1 200	-89,0 %	0,4 %
Tanska	210	2 957,1 %	0,6 %	540	-50,5 %	0,2 %
Alankomaat	200	787,0 %	0,6 %	1 400	-67,9 %	0,5 %
Brasilia	190		0,6 %	260	-78,6 %	0,1 %
Venäjä	177	669,6 %	0,5 %	690	-94,4 %	0,3 %
Itävalta	152	1 588,9 %	0,5 %	640	-19,4 %	0,2 %
Islanti	127		0,4 %	163	109,0 %	0,1 %
Belgia	126	3 050,0 %	0,4 %	500	-80,5 %	0,2 %
Viro	101	320,8 %	0,3 %	850	-45,6 %	0,3 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 2,0 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,7 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+47,2 %), joista kotimaisia oli 1,5 miljoonaa (+39,3 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 200 000 yötä (+149,5 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 2,0 % (+0,4 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,8 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 3,8 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 17 600 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 79 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 81,6 prosenttia ja ulkomaisia 18,4 prosenttia.

Lokakuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,8 yötä (-0,05) ja ulkomaiset matkailijat 2,4 yötä (-0,28).

	Lokakuu 2021			Tammi-Lokakuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	17 600	78,5 % !	100,0 %	151 000	-15,7 % !	100,0 %
Suomi	14 400	53,0 % !	81,6 %	127 000	33,3 % !	84,3 %
Ulkomaat	3 200	578,5 % !	18,4 %	23 600	-71,7 % !	15,7 %
Saksa	570	1 671,9 % !	3,2 %	8 900	21,2 % !	5,9 %
Norja	450	3 641,7 % !	2,5 %	2 500	-35,2 % !	1,6 %
Ranska	220	837,5 % !	1,3 %	940	-85,4 %	0,6 %
Yhdysvallat	210	1 421,4 % !	1,2 %	570	-70,9 %	0,4 %
Espanja	200	831,8 % !	1,2 %	890	-52,4 %	0,6 %
Ruotsi	166	26,7 %	0,9 %	1 500	75,1 % !	1,0 %
Italia	153	93,7 %	0,9 %	1 200	-57,3 %	0,8 %
Englanti	120	445,5 %	0,7 %	500	-85,5 %	0,3 %
Sveitsi	106	2 020,0 %	0,6 %	750	-37,8 %	0,5 %
Tanska	78	1 850,0 %	0,4 %	250	-51,2 %	0,2 %
Alankomaat	76	985,7 %	0,4 %	760	-47,8 %	0,5 %
Brasilia	66		0,4 %	96	-81,8 %	0,1 %
Viro	62	313,3 %	0,4 %	470	-49,2 %	0,3 %
Itävalta	58	1 060,0 %	0,3 %	310	-5,2 %	0,2 %
Turkki	55	1 000,0 %	0,3 %	105	-95,4 %	0,1 %
Belgia	48	1 500,0 %	0,3 %	250	-71,8 %	0,2 %
Japani	43	377,8 %	0,2 %	78	-97,9 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



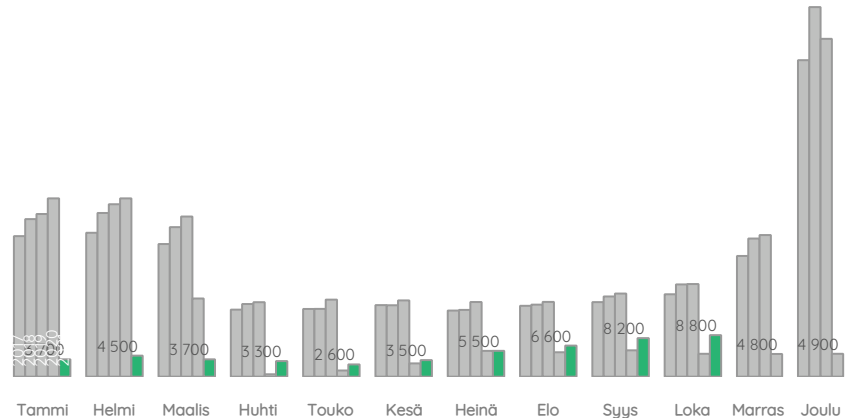
8 800 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 8 800 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 81 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,2 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 99,8 %.

Lisäksi 9 300 matkailijaa lähti lentoasemalta (+89,6 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 18 100 (+85,6 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Lokakuu 2021		Tammi-Lokakuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	8 800	81,5 % !	50 500	-57,4 % !
Suomi	8 800	81,4 % !	50 000	-47,8 % !
Ulkomaat	18	157,1 % !	510	-97,8 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Lokakuu 2021		Tammi-Lokakuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	9 300	89,6 % !	52 500	-59,8 % !
Suomi	9 200	89,6 % !	52 100	-50,3 % !
Ulkomaat	18	100,0 % !	380	-98,5 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 2,2 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä lokakuussa oli 2,2 miljoonaa euroa (+1,1 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 16,6 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 1,8 miljoonaa euroa (+919 000) ja rekisteröimätön myynti 362 000 euroa (+160 000).

Yhteensä tammi-lokakuu myynnit olivat 16,7 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 18,0 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

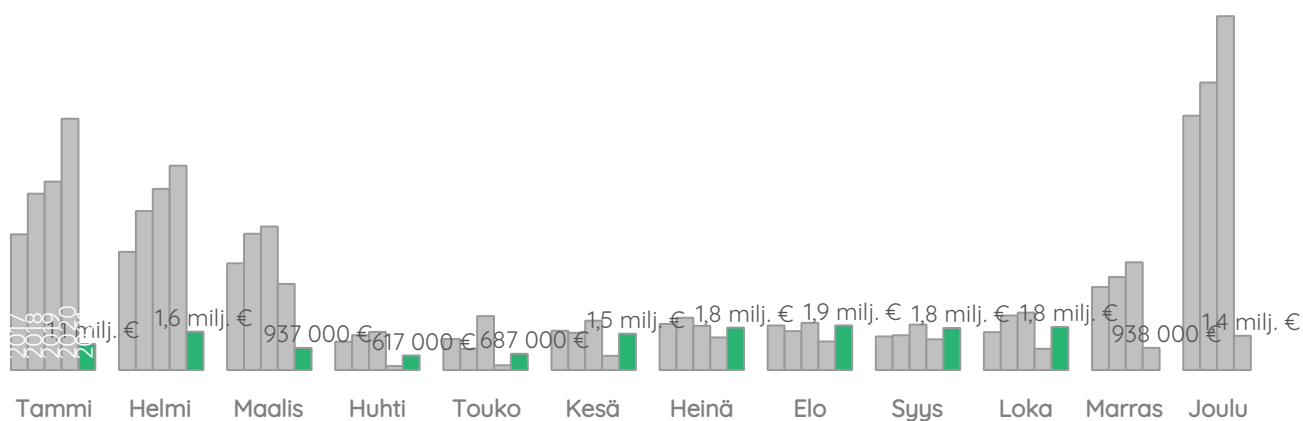
Keskihinnat

	Lokakuu 2021		Tammi-Lokakuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	118 €	20,3 %	120 €	-10,5 %
Adr (Rekisteröity)	111 €	29,3 %	103 €	-35,1 %
Yöpyminen (Rekisteröity)	54 €	12,5 %	52 €	-35,1 %
Revpar (Rekisteröimätön)	54 €	59,6 %	48 €	-24,5 %
Revpar (Rekisteröity)	37 €	66,7 %	30 €	-57,3 %

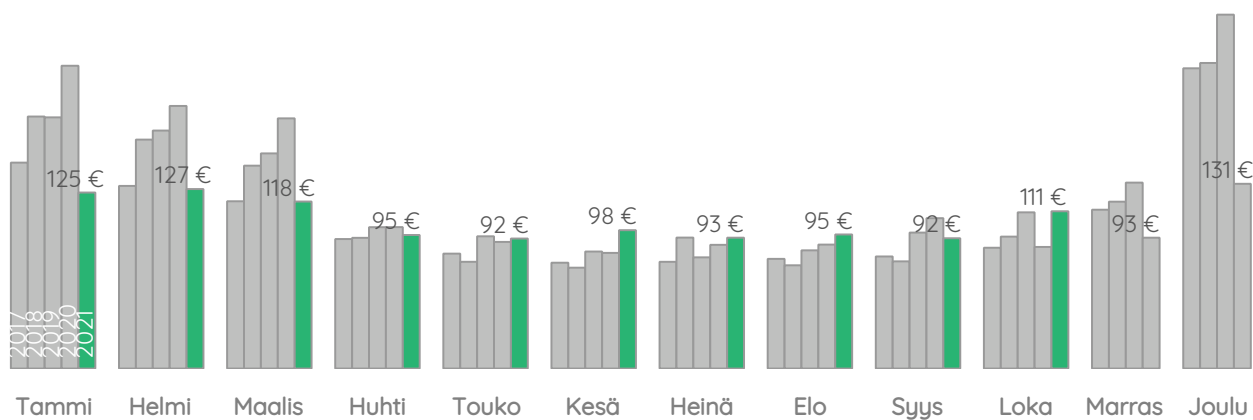
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

22 majoitusliikettä (+4)
1 600 huonetta (+330)
3 900 vuodetta (+740)

Huoneiden käyttöaste 33,0 %
(+7,4)

Huoneita myymättä 1 100

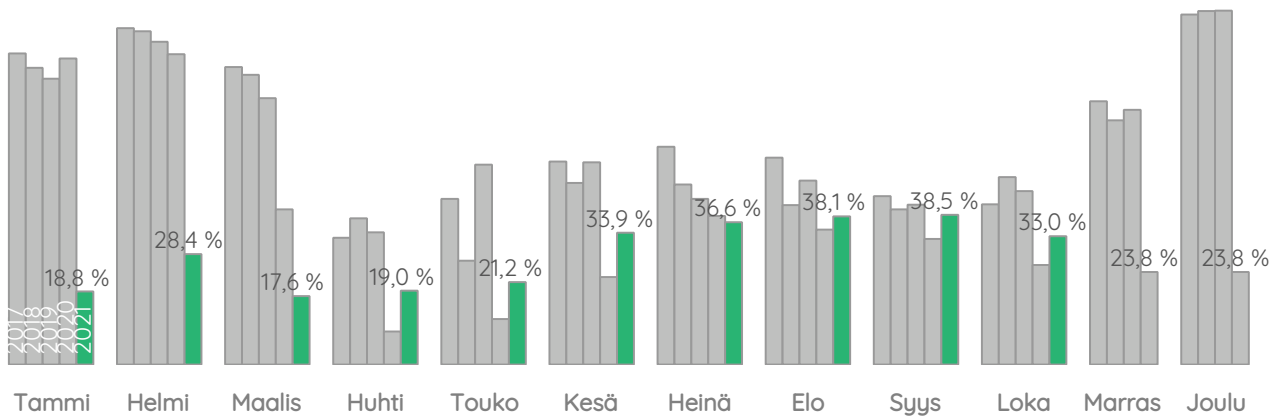
Airbnb ja Vrbo

410 majoitusliikettä (-34)
350 asuntoa (-31)
650 huonetta (-74)

Asuntojen käyttöaste 45,5 %
(+11)

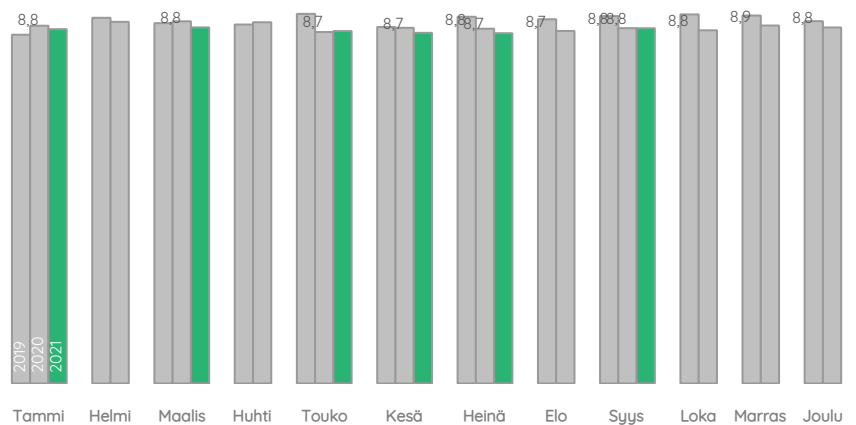
Asuntoja myymättä 193

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys (syyskuu)

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli syyskuussa 8,81/10 (0,0).



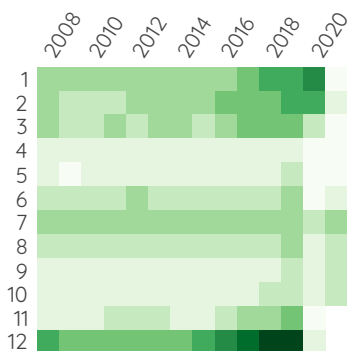
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Syyskuu 2021		Tammi-Syyskuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Italia	9,2			
Belgia	9,2			
Ruotsi	9,1			
Ranska	9,0			
Ulkomaat	9,0	1,4 %		
Alankomaat	9,0			
Saksa	8,9			
Yhteensä	8,8	-0,0 %		
Espanja	8,8			
Suomi	8,7	-1,1 %		
Sveitsi	8,7			

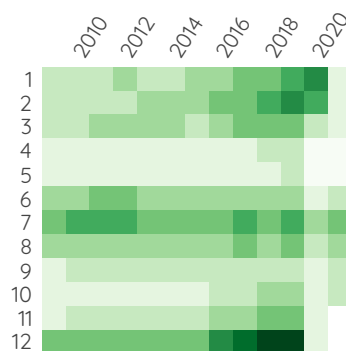
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

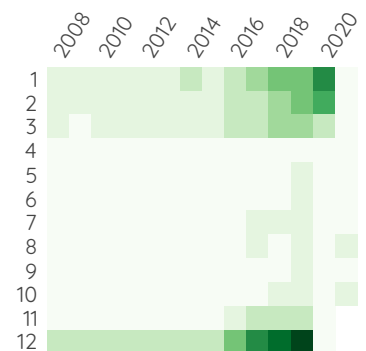
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti



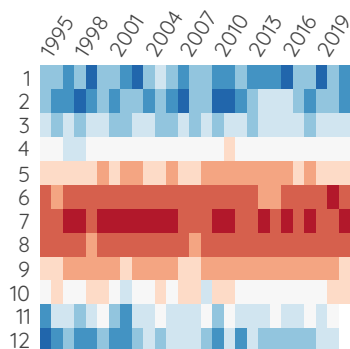
Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

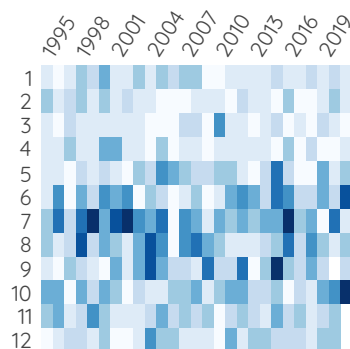
On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.



Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki

Elinkeinopalvelut

PL 8216

96101 Rovaniemi

(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

