



Rovaniemi

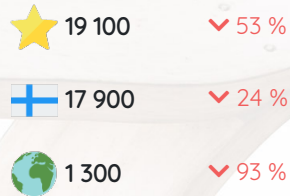
Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Lokakuu 2020

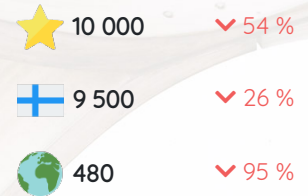
Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

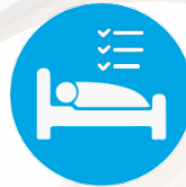
Ruotsi	640	▲ 93 %
Italia	87	▼ 83 %
Saksa	66	▼ 95 %

Top 3:

Ruotsi	131	▼ 31 %
Italia	79	▼ 66 %
Saksa	32	▼ 94 %



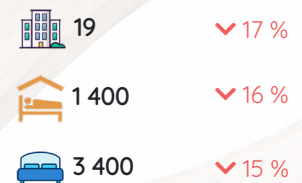
Majoitusmyynti



Keskihinnat:

Yöpyminen	47,70 €	▼ 11,70 €
Huone	87,00 €	▼ 23,70 €
RevPAR	21,00 €	▼ 28,30 €

Kapasiteetti

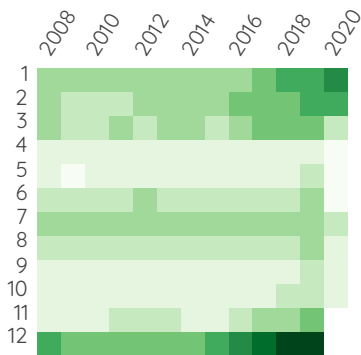


Sää

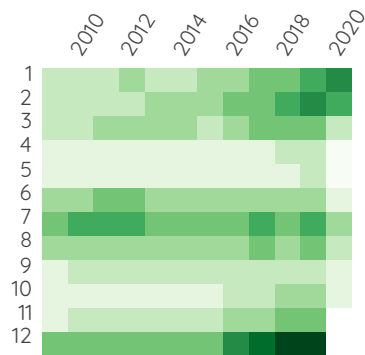


Matkailun avainlukuja

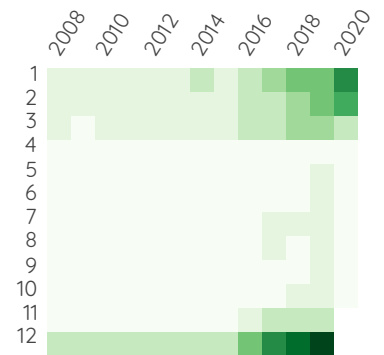
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

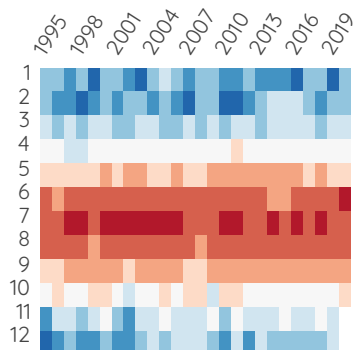


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

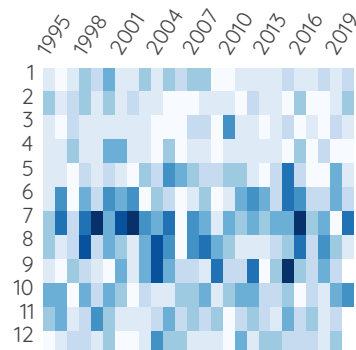
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



19 100 rekisteröityä yöpymistä

Lokakuussa 2020, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 19 100 yöpymistä (-53,1 %), joista kotimaisia oli 17 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 1 300 yötä. Kotimaiset yöpymiset vähenivät 24 prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset vähenivät 93 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 53 prosenttia edellisvuoden lokakuusta.

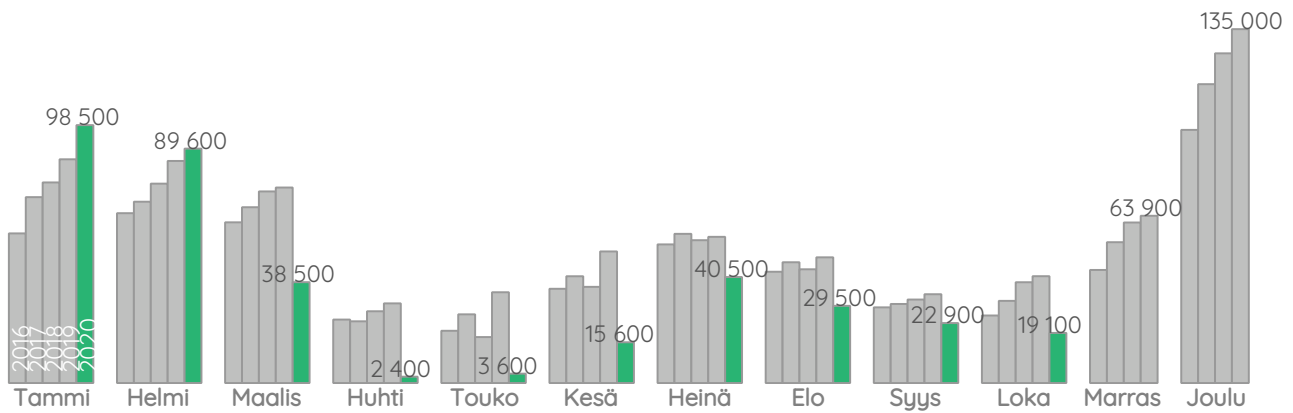
Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Ruotsi (640 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 12 000 yötä (-54,2 %) ja business-matkailijat 7 100 yötä (-51,1 %).

Tammi-lokakuussa kotimaisten yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 165 000 (-22,8 %) ja ulkomaalaisten 195 000 (-40,0 %), eli yhteensä 360 000 (-33,2 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Yöpymiset asuinmaittain

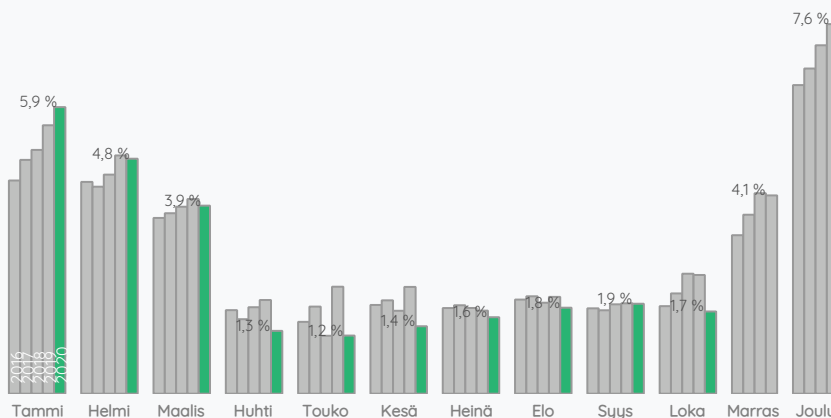
	Lokakuu 2020			Tammi-Lokakuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	19 100	-53,1 % !	100,0 %	360 000	-33,2 % !	100,0 %
Suomi	17 900	-23,6 % !	93,4 %	165 000	-22,8 % !	45,8 %
Ulkomaat	1 300	-92,8 % !	6,6 %	195 000	-40,0 % !	54,2 %
Ruotsi	640	93,1 % !	3,4 %	2 000	-71,8 %	0,6 %
Italia	87	-83,4 %	0,5 %	6 800	-39,9 % !	1,9 %
Saksa	66	-95,2 %	0,3 %	15 900	-41,8 % !	4,4 %
Ranska	41	-93,7 %	0,2 %	24 200	-21,2 % !	6,7 %
Yhdysvallat	36	-94,1 %	0,2 %	4 400	-70,3 % !	1,2 %
Latvia	35	52,2 %	0,2 %	650	-44,3 %	0,2 %
Englanti	34	-95,0 %	0,2 %	10 600	-17,1 % !	2,9 %
Espanja	31	-94,4 %	0,2 %	5 800	-57,6 % !	1,6 %
Sveitsi	29	-91,1 %	0,2 %	2 800	-57,8 %	0,8 %
Viro	24	-83,3 %	0,1 %	1 600	15,8 %	0,4 %
Venäjä	23	-96,8 %	0,1 %	12 200	-27,0 % !	3,4 %
Alankomaat	23	-86,4 %	0,1 %	4 400	-43,5 % !	1,2 %
Japani	19	-99,2 %	0,1 %	6 800	-40,9 % !	1,9 %
Norja	16	-96,5 %	0,1 %	6 200	-46,2 % !	1,7 %
Tsekki	14	-67,4 %	0,1 %	290	-66,0 %	0,1 %
Turkki	12	-81,2 %	0,1 %	5 100	29,4 % !	1,4 %
Itävalta	9	-94,0 %	0,0 %	800	-65,7 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,7 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,1 miljoonaa yöpymistä (-32,3 %), joista kotimaisia oli 1,1 miljoonaa (-14,8 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 79 700 yötä (-81,7 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 1,7 % (-0,8 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,7 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 1,6 %.



Majoitusliikkeisiin saapui 10 000 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 54 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 95,2 prosenttia ja ulkomaisia 4,8 prosenttia.

Lokakuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,9 yötä (+0,07) ja ulkomaiset matkailijat 2,6 yötä (+0,69).

	Lokakuu 2020			Tammi-Lokakuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	10 000	-54,3 % !	100,0 %	179 000	-36,3 % !	100,0 %
Suomi	9 500	-26,4 % !	95,2 %	95 400	-23,2 % !	53,4 %
Ulkomaat	480	-94,7 % !	4,8 %	83 300	-46,8 % !	46,6 %
Ruotsi	131	-30,7 % !	1,3 %	880	-78,5 %	0,5 %
Italia	79	-65,9 %	0,8 %	2 800	-48,0 % !	1,6 %
Saksa	32	-94,4 %	0,3 %	7 400	-57,1 % !	4,1 %
Ranska	24	-90,0 %	0,2 %	6 500	-35,0 % !	3,6 %
Englanti	22	-92,4 %	0,2 %	3 500	-38,3 % !	2,0 %
Espanja	22	-90,8 %	0,2 %	1 900	-64,9 % !	1,0 %
Viro	15	-74,6 %	0,2 %	920	28,9 %	0,5 %
Venäjä	14	-96,4 %	0,1 %	4 100	-43,5 % !	2,3 %
Yhdysvallat	14	-94,9 %	0,1 %	2 000	-57,4 % !	1,1 %
Norja	12	-95,7 %	0,1 %	3 800	-46,5 % !	2,1 %
Latvia	11	0,0 %	0,1 %	330	-4,3 %	0,2 %
Japani	9	-99,4 %	0,1 %	3 700	-45,6 % !	2,1 %
Alankomaat	7	-89,6 %	0,1 %	1 500	-67,1 %	0,8 %
Kiina	5	-99,7 %	0,1 %	13 900	-41,8 % !	7,8 %
Turkki	5	-86,8 %	0,1 %	2 300	12,3 % !	1,3 %
Sveitsi	5	-96,4 %	0,1 %	1 200	-68,6 %	0,7 %
Itävalta	5	-90,7 %	0,1 %	330	-74,6 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

2 400 kansainvälistä kongressivierasta 2019

Kansainväliset kongressivieraat
lisääntyivät 160 prosenttia
edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 12
kongressia (+5,0) vuonna 2019.

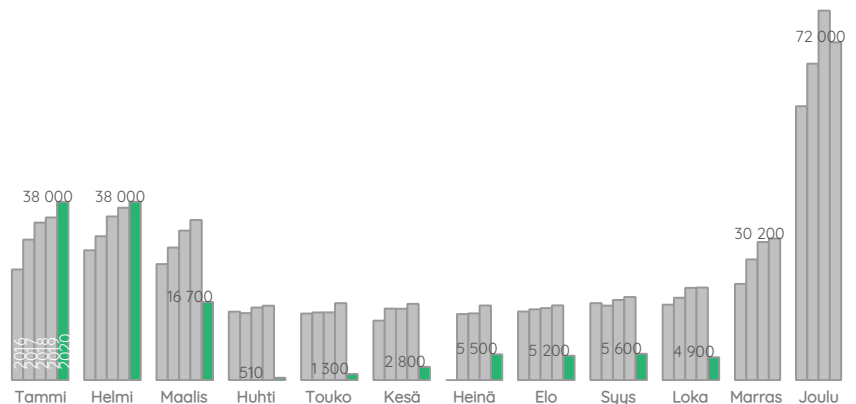
4 900 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä
4 900 matkailijaa, joten
lentomatkustajien saapumiset
vähenivät 75 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,1 %
saapui ulkomailta. Näin ollen
kotimaasta saapuneiden
paikallismatkustajien osuus oli
99,9 %.

Lisäksi 4 900 matkailijaa lähti
lentoasemalta (-75,8 %), joten
yhteensä matkoja tehtiin
lentoaseman kautta 9 800
(-75,5 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Lokakuu 2020		Tammi-Lokakuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	4 900	-75,3 % !	118 000	-46,9 % !
Suomi	4 900	-74,9 % !	95 700	-51,8 % !
Ulkomaat	7	-97,9 % !	22 700	-7,1 %

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Lokakuu 2020		Tammi-Lokakuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	4 900	-75,8 % !	131 000	-45,2 % !
Suomi	4 900	-75,4 % !	105 000	-50,1 % !
Ulkomaat	9	-97,6 % !	25 900	-8,9 %

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 1,4 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä lokakuussa oli 1,4 miljoonaa euroa (-1,6 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 26,8 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 913 000 euroa (-1,5 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 384 000 euroa (-246 000).

Yhteensä tammi-lokakuu myynnit olivat 36,8 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 6,3 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Lokakuu 2020 Määrä	Muutos	Tammi- Lokakuu 2020 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	129 €	-1,4 %	140 €	9,7 %
Adr (Rekisteröity)	87 €	-21,4 % !	159 €	26,4 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	54 €	-5,4 %	71 €	12,0 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	48 €	-19,8 % !	80 €	19,5 % !
Revpar (Rekisteröity)	21 €	-57,4 % !	70 €	1,3 %

! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

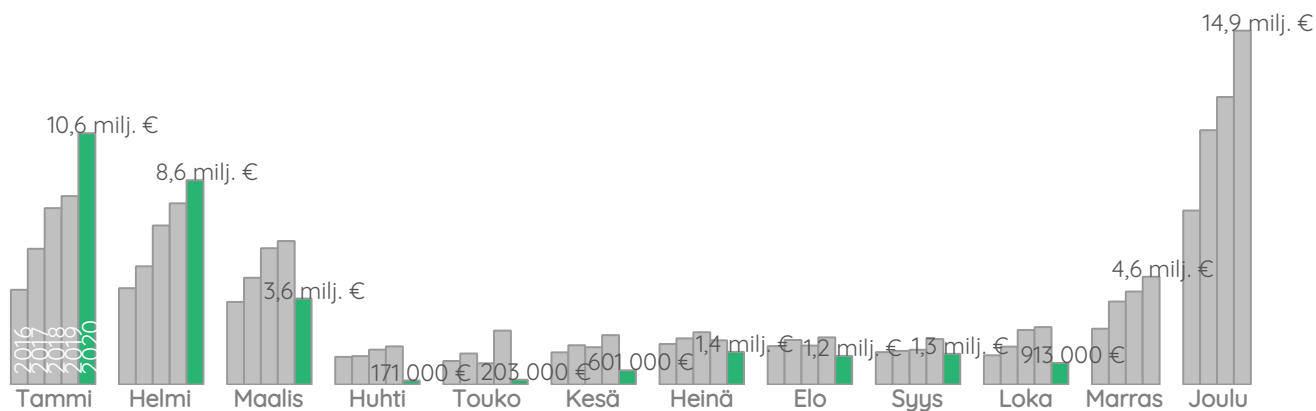
Tax free -myynti +6,7 % (tammikuu)

Tax free -myynnit lisääntyivät seitsemän prosenttia edellisestä vuodesta.

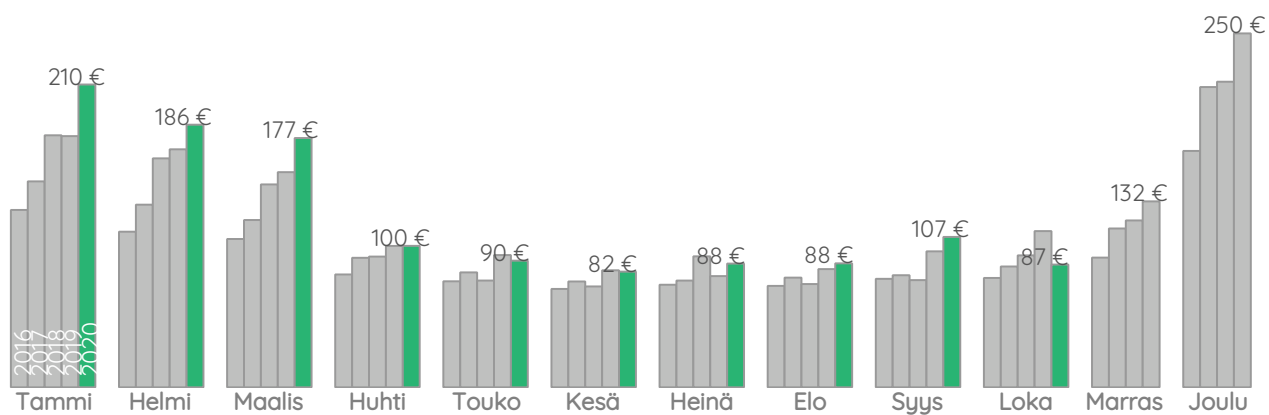
(venäläiset -18,6 %, kiinalaiset +62,5 %, japanilaiset +98,5 %)



Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

19 majoitusliikettä (-4)

1 400 huonetta (-260)

3 400 vuodetta (-580)

Huoneiden käyttöaste 24,2 %
(-20)

Huoneita myymättä 1 100

Airbnb ja Vrbo

520 majoitusliikettä (-166)

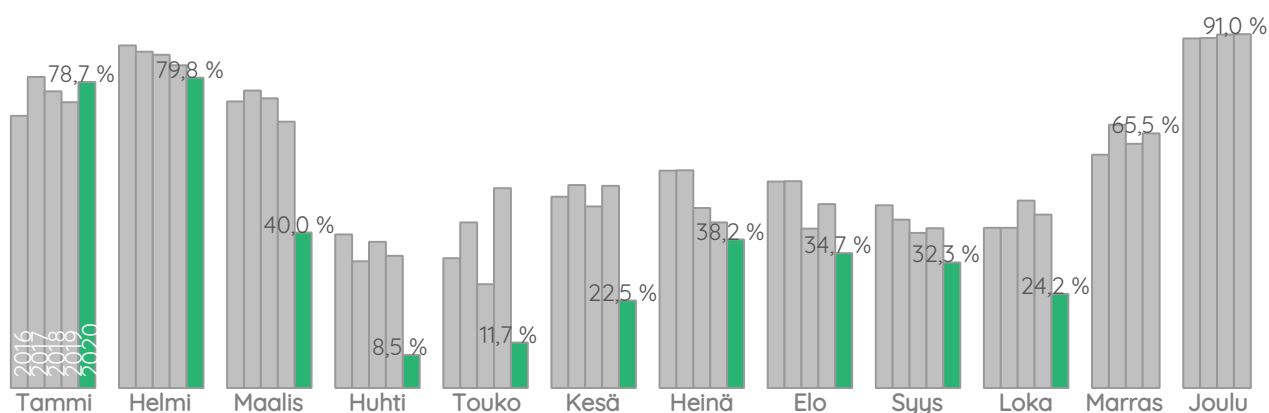
460 asuntoa (-120)

870 huonetta (-300)

Asuntojen käyttöaste 41,7 %
(-1,8)

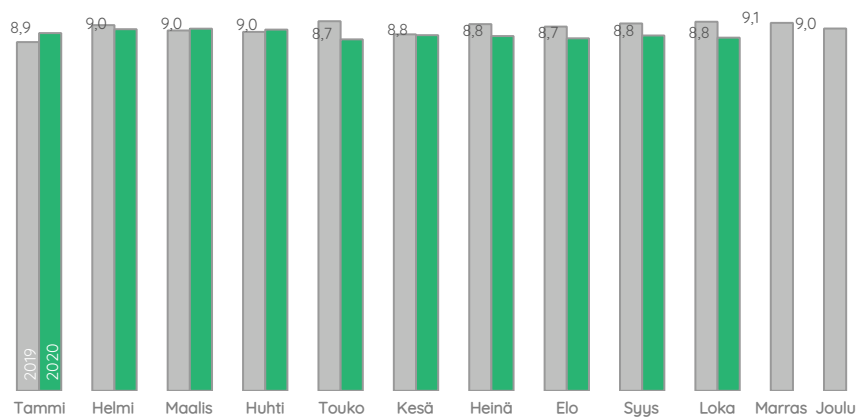
Asuntoja myymättä 270

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Hotellien asiakastyytyväisyys

Hotelliasiakkaiden
Booking.com:issa antamien
asiakastyytyväisyyspisteiden
keskiarvo oli lokakuussa 8,76/10
(-0,39).



Hotellien asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Lokakuu 2020		Tammi-Lokakuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Ulkomaat	8,8	-5,4 %	9,0	-0,9 %
Yhteensä	8,8	-4,3 %	8,9	-1,2 %
Suomi	8,8	-2,0 %	8,8	-1,0 %

! = muutos vähintään 10 %

Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221, kirjaamo@rovaniemi.fi, rovaniemi.fi

