



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

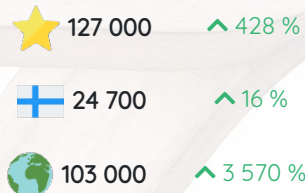
📅 Joulukuu 2021

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

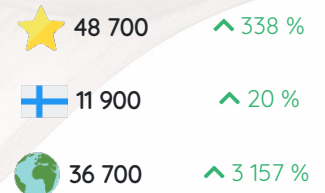
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

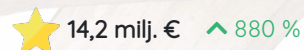
Englanti	25 300	▲ 17 114 %
Ranska	13 500	▲ 15 571 %
Espanja	11 800	▲ 12 428 %

Top 3:

Englanti	7 900	▲ 13 117 %
Ranska	4 400	▲ 10 948 %
Espanja	3 600	▲ 9 179 %



Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Keskihinnat:

Yöpyminen	111,50 €	▲ 51,50 €
Huone	268,40 €	▲ 137,40 €
RevPAR	226,20 €	▲ 195,10 €



Käyttöaste



Sää



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 430 prosenttia

Joulukuussa 2021, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 127 000 rekisteröityä yöpymistä (+427,9 %), joista kotimaisia oli 24 700 ja ulkomaalaisten tekemiä 103 000 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 16 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 3 600 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 430 prosenttia viime vuoden joulukuusta.

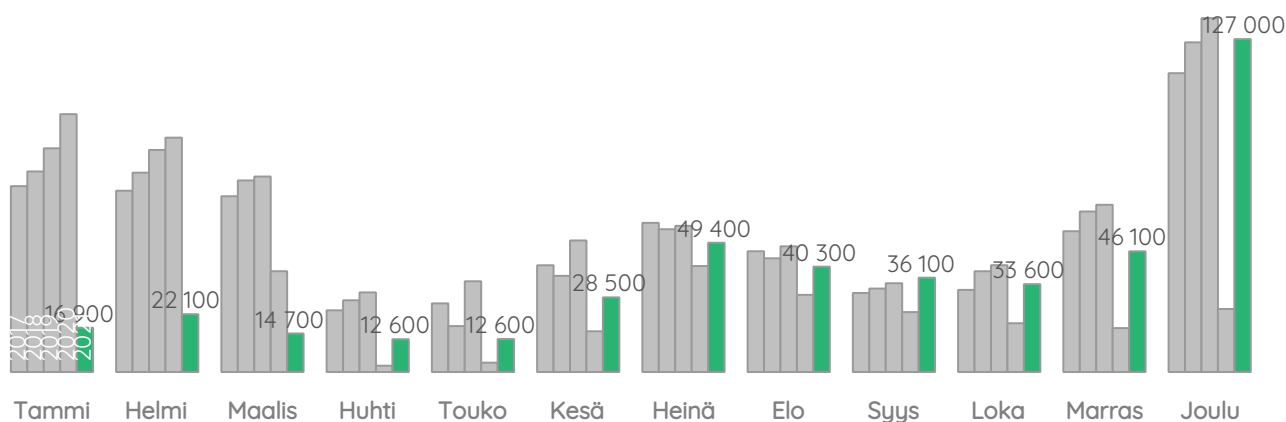
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Englanti (25 300 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 113 000 yötä (+518,8 %) ja business-matkailijat 13 700 yötä (+138,6 %).

Tammi-joulukuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 270 000 (+34,6 %) ja ulkomaalaisten 170 000 (-14,9 %), eli yhteensä 440 000 rekisteröityä (+9,8 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

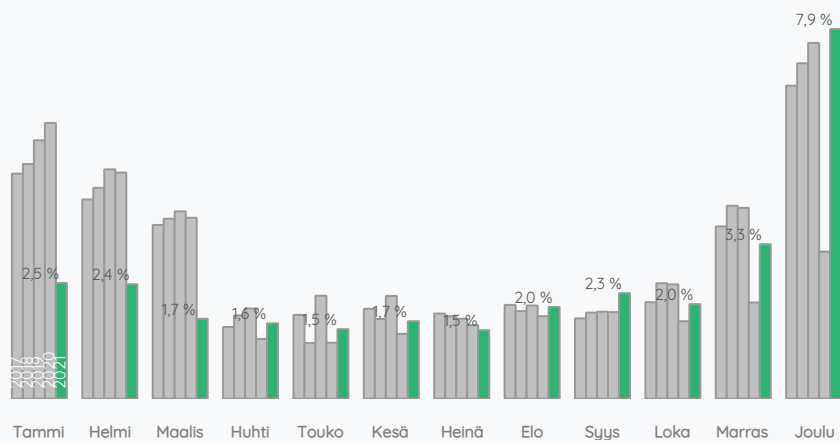
	Joulukuu 2021			Tammi-Joulukuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	127 000	427,9 % !	100,0 %	440 000	9,8 %	100,0 %
Ulkomaat	103 000	3 570,1 % !	80,6 %	170 000	-14,9 % !	38,7 %
Englanti	25 300	17 113,6 % !	19,9 %	29 800	174,7 % !	6,8 %
Suomi	24 700	16,0 % !	19,4 %	270 000	34,6 % !	61,3 %
Ranska	13 500	15 570,9 % !	10,6 %	18 100	-25,5 % !	4,1 %
Espanja	11 800	12 427,7 % !	9,3 %	16 300	177,4 % !	3,7 %
Italia	9 800	15 431,7 % !	7,7 %	14 100	104,9 % !	3,2 %
Irlanti	5 000	29 529,4 % !	4,0 %	5 500	955,5 % !	1,3 %
Saksa	4 700	1 200,3 % !	3,7 %	20 500	24,6 % !	4,7 %
Yhdysvallat	3 100	4 055,4 % !	2,4 %	6 800	50,4 % !	1,5 %
Sveitsi	1 600	39 850,0 % !	1,3 %	3 400	23,3 %	0,8 %
Puola	1 500	1 045,3 % !	1,2 %	3 900	90,7 %	0,9 %
Alankomaat	1 400	2 043,1 % !	1,1 %	3 200	-29,1 %	0,7 %
Belgia	1 300	1 488,1 % !	1,0 %	2 400	-10,8 %	0,5 %
Portugali	1 300	1 730,4 %	1,0 %	1 700	140,2 %	0,4 %
Romania	1 200	2 972,5 %	1,0 %	1 900	575,4 %	0,4 %
Kreikka	1 200		0,9 %	1 500	104,7 %	0,3 %
Kiina	1 100	1 261,0 %	0,9 %	1 500	-93,7 %	0,3 %
Singapore	940	9 330,0 %	0,7 %	1 000	-76,6 %	0,2 %
Viro	920	428,2 %	0,7 %	2 000	2,4 %	0,5 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 7,9 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,6 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+110,1 %), joista kotimaisia oli 1,0 miljoonaa (+45,3 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 589 000 yötä (+817,1 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 7,9 % (+4,8 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 2,4 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 17,4 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 48 700 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 340 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 24,5 prosenttia ja ulkomaisia 75,5 prosenttia.

Joulukuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 2,1 yötä (-0,06) ja ulkomaiset matkailijat 2,8 yötä (+0,31).

	Joulukuu 2021			Tammikuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	48 700	338,0 % !	100,0 %	221 000	11,7 % !	100,0 %
Ulkomaat	36 700	3 156,9 % !	75,5 %	69 500	-18,2 % !	31,4 %
Suomi	11 900	19,6 % !	24,5 %	152 000	34,1 % !	68,6 %
Englanti	7 900	13 116,7 % !	16,3 %	9 600	163,5 % !	4,3 %
Ranska	4 400	10 947,5 % !	9,1 %	6 200	-4,5 %	2,8 %
Espanja	3 600	9 179,5 % !	7,4 %	5 500	185,1 % !	2,5 %
Italia	3 500	12 079,3 % !	7,3 %	5 500	93,0 % !	2,5 %
Irlanti	2 400	47 440,0 % !	4,9 %	2 600	1 252,4 % !	1,2 %
Saksa	1 800	1 109,0 % !	3,6 %	11 700	54,2 % !	5,3 %
Yhdysvallat	1 300	2 879,1 % !	2,6 %	2 400	19,5 % !	1,1 %
Puola	630	1 429,3 % !	1,3 %	1 800	160,6 %	0,8 %
Sveitsi	630	15 550,0 % !	1,3 %	1 600	31,1 %	0,7 %
Kiina	590	1 750,0 % !	1,2 %	780	-94,4 %	0,4 %
Portugali	520	3 366,7 % !	1,1 %	770	149,4 %	0,3 %
Kreikka	520		1,1 %	620	157,7 %	0,3 %
Alankomaat	500	3 450,0 % !	1,0 %	1 400	-5,6 %	0,6 %
Viro	450	444,6 %	0,9 %	1 000	0,7 %	0,5 %
Singapore	440	8 600,0 %	0,9 %	460	-81,8 %	0,2 %
Belgia	400	1 200,0 %	0,8 %	860	-7,7 %	0,4 %
Romania	390	2 513,3 %	0,8 %	700	556,6 %	0,3 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



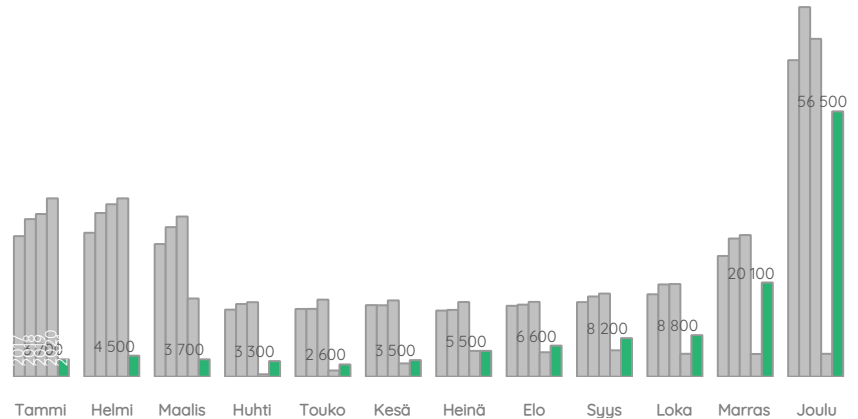
56 500 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 56 500 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 1 100 prosenttia.

Paikallismatkustajista 44,4 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 55,6 %.

Lisäksi 51 200 matkailijaa lähti lentoasemalta (+1 103,6 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 108 000 (+1 079,9 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Joulukuu 2021		Tammi-Joulukuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	56 500	1 059,3 % !	127 000	-0,9 %
Suomi	31 400	549,5 % !	100 000	-5,2 %
Ulkomaat	25 100	62 692,5 % !	27 100	19,0 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Joulukuu 2021		Tammi-Joulukuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	51 200	1 103,6 % !	122 000	-12,6 % !
Suomi	28 600	575,7 % !	98 300	-13,7 % !
Ulkomaat	22 600	118 836,8 % !	24 100	-7,6 %

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 16,8 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä joulukuussa oli 16,8 miljoonaa euroa (+14,5 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 15,4 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 14,2 miljoonaa euroa (+12,7 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 2,6 miljoonaa euroa (+1,7 miljoonaa).

Yhteensä tammi-joulukuu myynnit olivat 38,9 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 939 000 euroa edellisestä vuodesta.

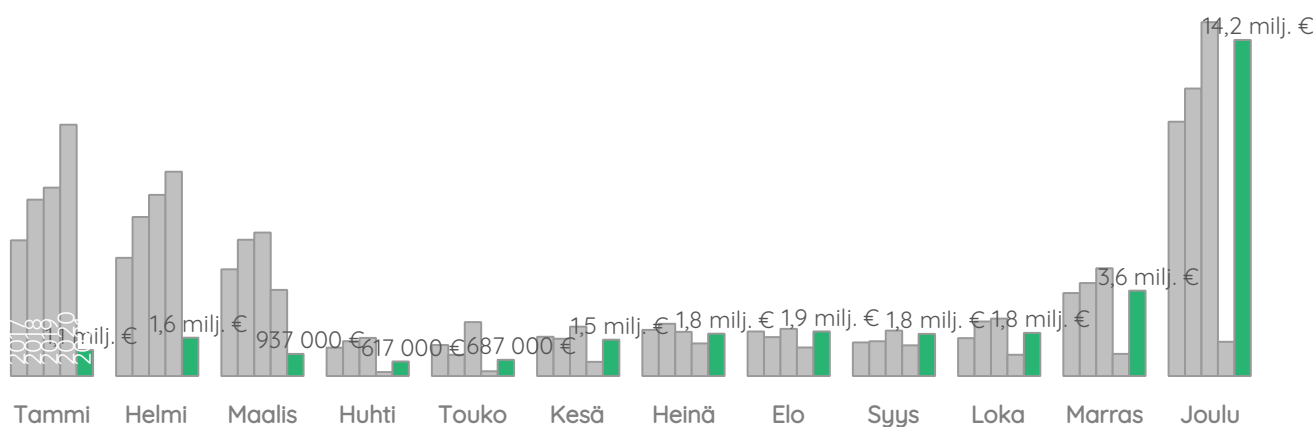
Keskihinnat

	Joulukuu 2021 Määrä	Muutos	Tammi- Joulukuu 2021 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	270 €	105,0 % !	147 €	-4,5 %
Adr (Rekisteröimätön)	260 €	44,9 % !	161 €	12,2 % !
Revpar (Rekisteröity)	230 €	626,0 % !	52 €	-14,8 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	183 €	126,6 % !	79 €	10,0 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	112 €	85,7 % !	72 €	-7,4 %

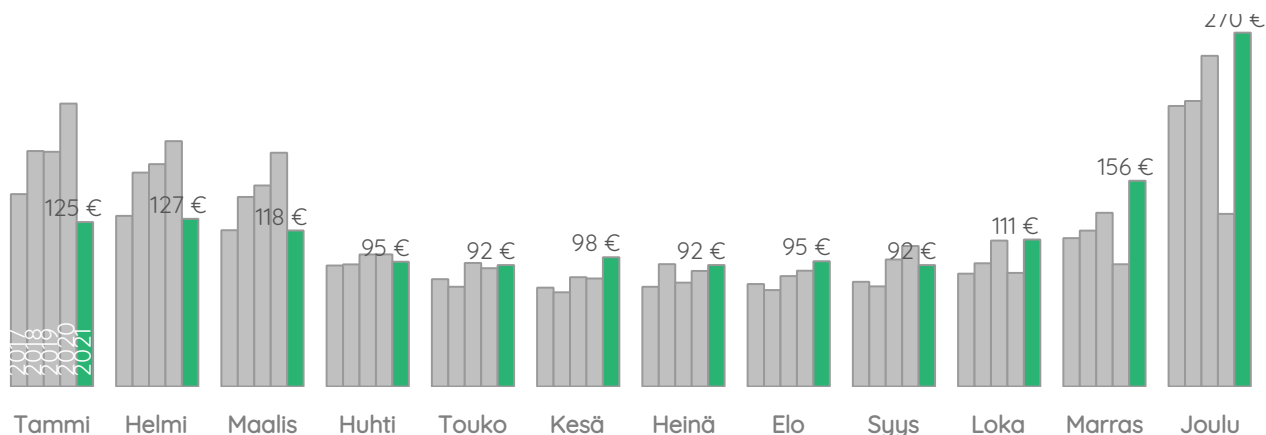
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

25 majoitusliikettä (+4)
1 900 huonetta (+240)
4 500 vuodetta (+560)

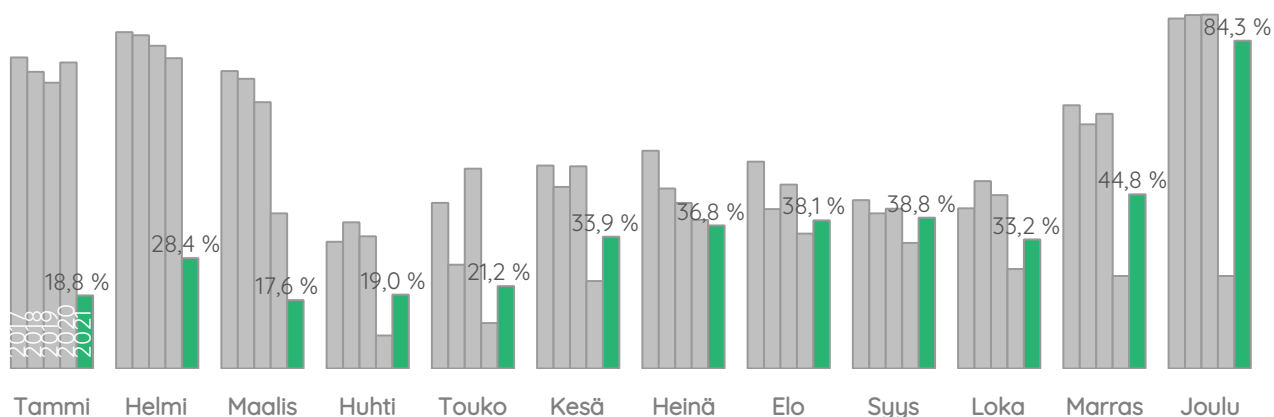
Huoneiden käyttöaste 84,3 %
(+61)
Huoneita myymättä 290

Airbnb ja Vrbo

640 majoitusliikettä (-17)
580 asuntoa (-4)
1 100 huonetta (+42)

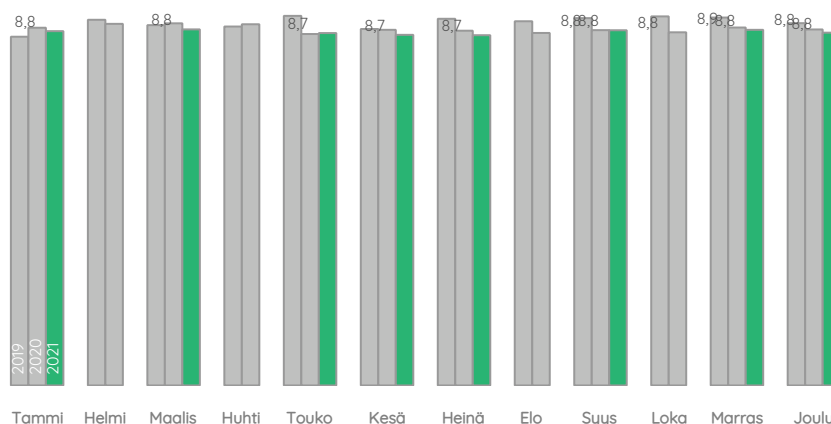
Asuntojen käyttöaste 70,5 %
(+25)
Asuntoja myymättä 172

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli joulukuussa 8,75/10 (-0,08).



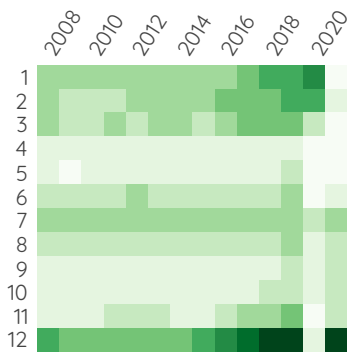
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Joulukuu 2021		Tammi-Joulukuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Ulkomaat	8,8			
Yhteensä	8,8	-0,9 %		

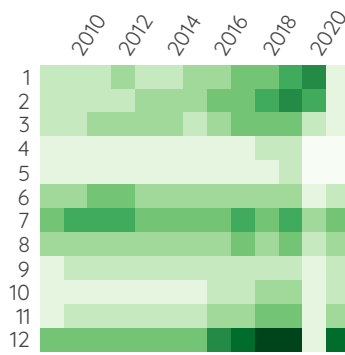
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

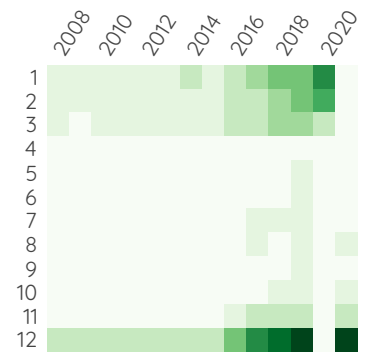
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

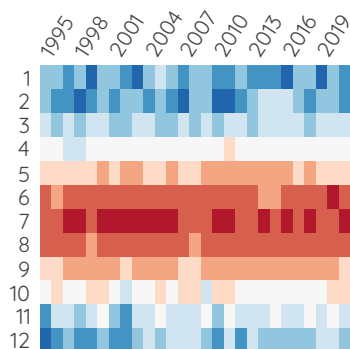


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

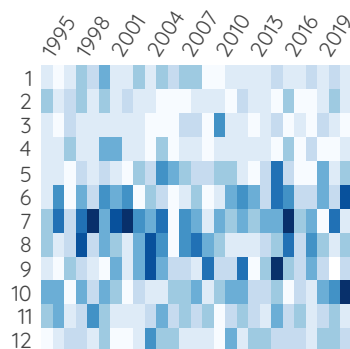
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki

Elinkeinopalvelut

PL 8216

96101 Rovaniemi

(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

