



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

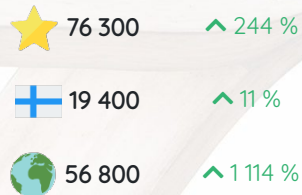
📅 Helmikuu 2022

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

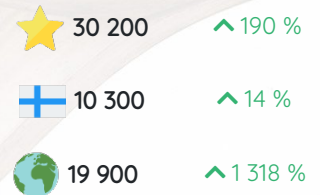
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

Ranska

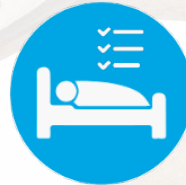
13 700 ^ 2 577 %



Keskihinnat:

Yöpyminen
Huone
RevPAR

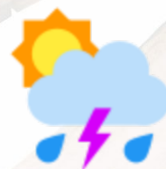
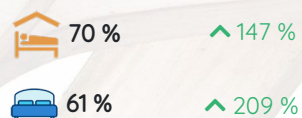
Majoitusmyynti



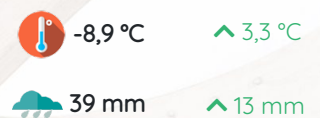
Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



103 000 yöpymistä maksullisessa majoituksessa

Yhteensä 103 000 yöpymistä (+203,7 %) kirjattiin maksullisessa majoituksessa sijainnissa Rovaniemi helmikuussa 2022. Tämä luku sisältää yöpymiset niin rekisteröidyissä majoitusliikkeissä kuin AirBnB:ssä ja Vrbo:ssakin. Rekisteröityjen yöpymisten osuus oli 74 % ja rekisteröimättömien 26 %.

Tammi-helmikuussa, maksullisten yöpymisten määrä oli 197 000 (+215,7 %). Rekisteröityjen osuus oli 73 % ja rekisteröimättömien 27 %.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin. Rekisteröimättömät yöpymiset sisältävät yöpymiset AirBnb ja Vrbo palveluista.

Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 240 prosenttia

Sijainnissa Rovaniemi kirjattiin vuoden 2022 helmikuussa 76 300 rekisteröityä yöpymistä (+244,0 %), joista kotimaisia oli 19 400 ja ulkomaalaisten tekemiä 56 800 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 11 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 1100 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 240 prosenttia viime vuoden helmikuusta.

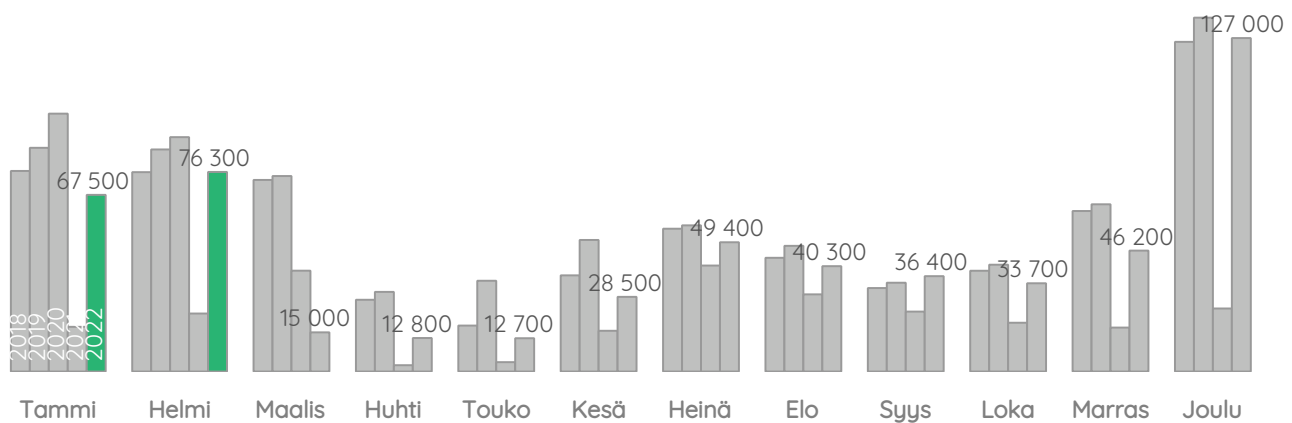
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Ranska (13 700 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 64 200 yötä (+387,6 %) ja business-matkailijat 12 000 yötä (+33,9 %).

Tammi-helmikuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 38 600 (+18,3 %) ja ulkomaalaisten 105 000 (+1 531,4 %), eli yhteensä 144 000 rekisteröityä (+266,2 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

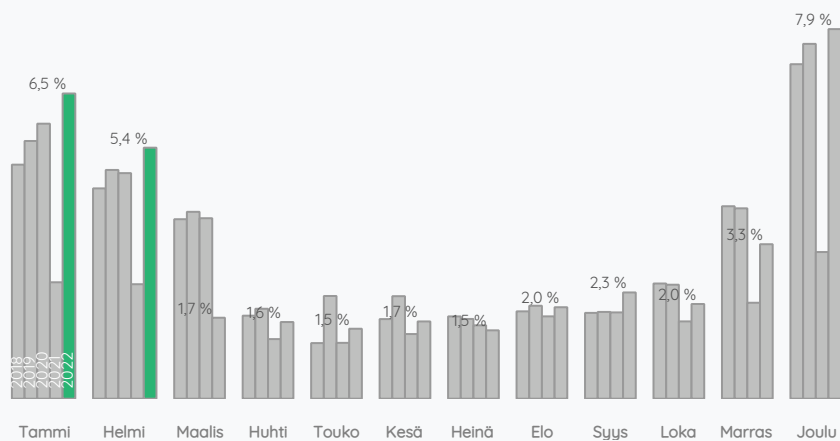
	Helmikuu 2022			Tammi-Helmikuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	76 300	244,0 % !	100,0 %	144 000	266,2 % !	100,0 %
Ulkomaat	56 800	1 114,4 % !	74,5 %	105 000	1 531,4 % !	73,2 %
Suomi	19 400	11,4 % !	25,5 %	38 600	18,3 % !	26,8 %
Ranska	13 700	2 577,1 % !	18,0 %	24 300	3 510,3 % !	16,9 %
Saksa	8 300	414,3 % !	10,9 %	14 600	575,3 % !	10,2 %
Israel	7 700		10,1 %	7 800		5,4 %
Englanti	3 100	926,8 % !	4,0 %	5 300	1 470,4 % !	3,7 %
Espanja	2 900	1 558,3 % !	3,8 %	6 000	3 203,3 % !	4,2 %
Alankomaat	2 700	9 389,3 % !	3,5 %	5 100	11 463,6 % !	3,5 %
Belgia	2 500	3 957,4 % !	3,2 %	4 400	7 186,9 % !	3,1 %
Italia	2 000	294,1 % !	2,6 %	6 000	1 028,9 % !	4,2 %
Yhdysvallat	1 600	9 352,9 % !	2,1 %	3 300	6 302,0 % !	2,3 %
Sveitsi	1 300	14 811,1 % !	1,8 %	2 500	11 227,3 % !	1,7 %
Puola	910	571,3 % !	1,2 %	1 900	872,7 % !	1,3 %
Turkki	810	1 428,3 % !	1,1 %	1 800	2 908,5 % !	1,2 %
Luxemburg	690		0,9 %	720	7 060,0 %	0,5 %
Tanska	650	3 305,3 %	0,8 %	1 100	4 196,0 %	0,7 %
Itävalta	520	4 600,0 %	0,7 %	820	7 345,5 %	0,6 %
Intia	510		0,7 %	620	1 200,0 %	0,4 %
Kiina	420	1 511,5 %	0,5 %	920	1 993,2 %	0,6 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 5,4 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,4 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+56,9 %), joista kotimaisia oli 1,0 miljoonaa (+22,7 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 380 000 yötä (+548,5 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 5,4 % (+2,9 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,9 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 14,9 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 30 200 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 190 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 34,1 prosenttia ja ulkomaisia 65,9 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät helmikuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,9 yötä (-0,05) ja ulkomaiset matkailijat 2,9 yötä (-0,48).

	Helmikuu 2022			Tammikuu-Helmikuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	30 200	190,0 % !	100,0 %	56 800	202,6 % !	100,0 %
Ulkomaat	19 900	1 318,0 % !	65,9 %	37 100	1 445,9 % !	65,4 %
Suomi	10 300	14,3 % !	34,1 %	19 600	20,0 % !	34,6 %
Ranska	3 600	2 165,0 % !	12,0 %	6 500	2 974,2 % !	11,5 %
Saksa	2 800	616,2 % !	9,3 %	5 800	533,7 % !	10,2 %
Israel	2 600		8,6 %	2 700		4,7 %
Englanti	1 300	873,1 % !	4,2 %	2 100	1 319,0 % !	3,7 %
Espanja	1 100	3 686,2 % !	3,6 %	2 200	6 051,4 % !	3,8 %
Italia	980	747,8 % !	3,2 %	2 500	1 782,4 % !	4,3 %
Alankomaat	840	5 907,1 % !	2,8 %	1 500	8 377,8 % !	2,7 %
Belgia	820	2 633,3 % !	2,7 %	1 400	4 433,3 % !	2,4 %
Yhdysvallat	710	10 000,0 % !	2,3 %	1 400	6 685,0 % !	2,4 %
Sveitsi	540	5 844,4 % !	1,8 %	970	4 500,0 % !	1,7 %
Turkki	400	1 709,1 % !	1,3 %	820	3 069,2 % !	1,5 %
Puola	340	784,6 % !	1,1 %	690	920,6 % !	1,2 %
Itävalta	220	1 471,4 % !	0,7 %	340	2 357,1 % !	0,6 %
Luxemburg	210		0,7 %	220	3 550,0 % !	0,4 %
Tanska	196	2 077,8 % !	0,6 %	390	3 463,6 % !	0,7 %
Intia	195		0,6 %	250	1 054,5 % !	0,4 %
Kiina	186	1 966,7 % !	0,6 %	440	2 355,6 % !	0,8 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

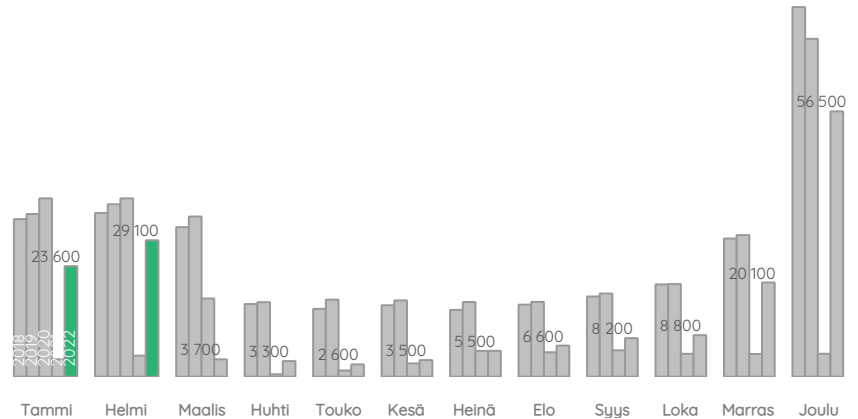
29 100 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 29 100 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 550 prosenttia.

Paikallismatkustajista 31,9 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 68,1 %.

Lisäksi 27 900 matkailijaa lähti lentoasemalta (+560,2 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 56 900 (+554,2 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Helmikuu 2022		Tammi-Helmikuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	29 100	548,6 % !	52 600	543,6 % !
Suomi	19 800	348,6 % !	36 100	345,7 % !
Ulkomaat	9 300	13 530,9 % !	16 600	19 382,4 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Helmikuu 2022		Tammi-Helmikuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	27 900	560,2 % !	56 700	563,6 % !
Suomi	19 000	353,5 % !	38 700	357,9 % !
Ulkomaat	8 900	22 162,5 % !	18 000	20 347,7 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 8,7 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä helmikuussa oli 8,7 miljoonaa euroa (+6,6 miljoonaa). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 12,8 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 7,6 miljoonaa euroa (+5,9 miljoonaa) ja rekisteröimätön myynti 1,1 miljoonaa euroa (+661 000).

Yhteensä tammi-helmikuu myynnit olivat 17,2 miljoonaa euroa ja ne lisääntyivät 13,6 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Helmikuu 2022 Määrä	Muutos	Tammi- Helmikuu 2022 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	198 €	55,5 % !	200 €	61,8 % !
Adr (Rekisteröimätön)	157 €	9,8 %	174 €	14,9 % !
Revpar (Rekisteröity)	139 €	283,7 % !	129 €	330,8 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	110 €	67,5 % !	108 €	67,3 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	99 €	35,5 % !	103 €	47,6 % !

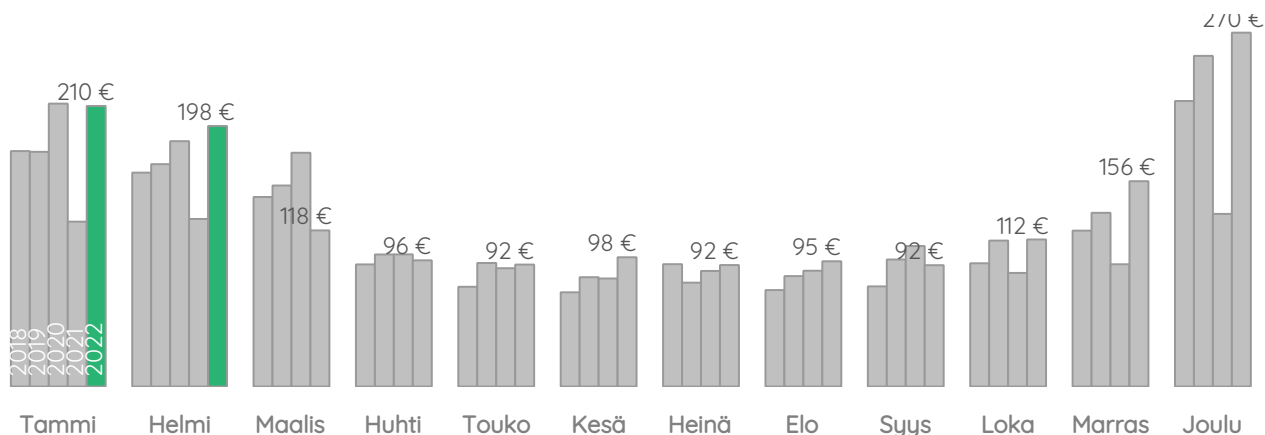
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

26 majoitusliikettä (+3)
1 900 huonetta (+169)
4 500 vuodetta (+440)

Huoneiden käyttöaste 70,1 %
(+42)

Huoneita myymättä 560
Vuoteiden käyttöaste 60,9 %
(+41)

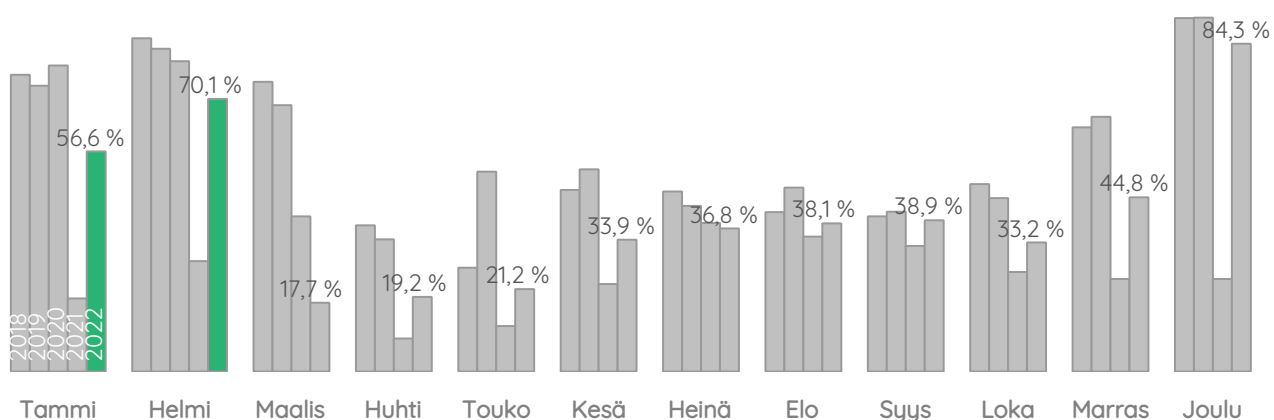
Airbnb ja Vrbo

570 majoitusliikettä (+37)
510 asuntoa (+41)
960 huonetta (+42)

Asuntojen käyttöaste 69,9 %
(+24)

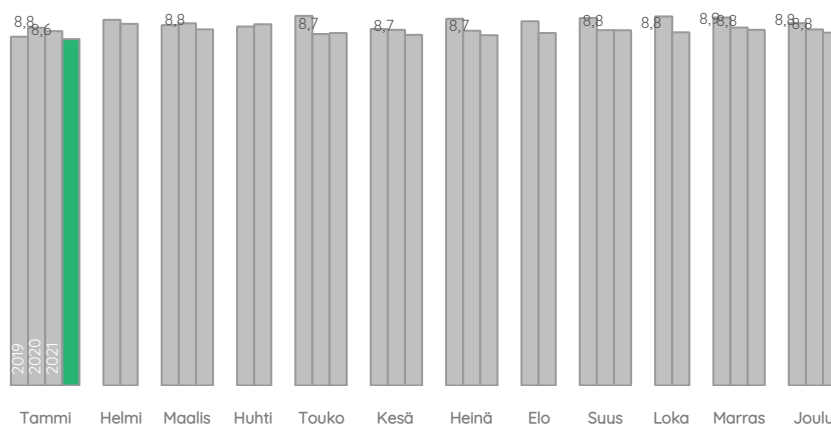
Asuntoja myymättä 153

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys (tammikuu)

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli tammikuussa 8,59/10 (-0,2).



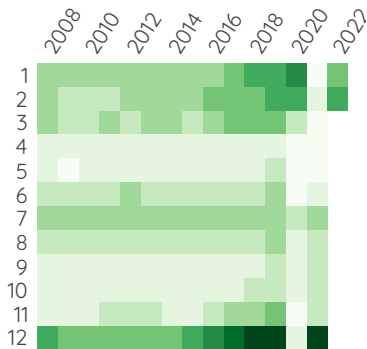
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Tammikuu 2022	
	Määrä	Muutos
Ukraina	9,5	
Yhdysvallat	9,3	
Viro	9,2	
Englanti	8,9	
Puola	8,8	
Saksa	8,7	
Alankomaat	8,6	
Ulkomaat	8,6	-2,2 %
Ranska	8,6	
Yhteensä	8,6	-2,2 %
Espanja	8,5	
Italia	8,5	
Belgia	8,5	
Suomi	8,3	-5,4 %
Sveitsi	8,1	

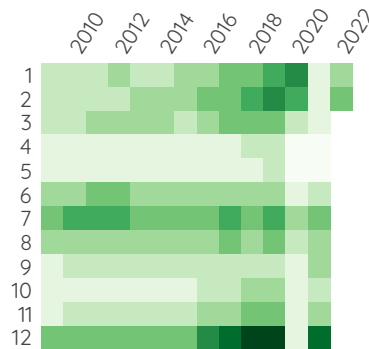
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

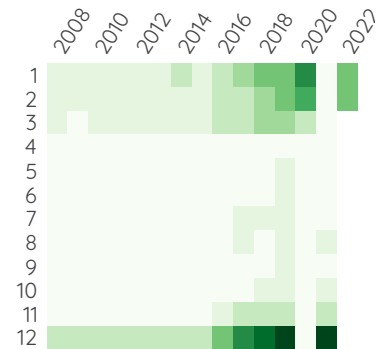
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

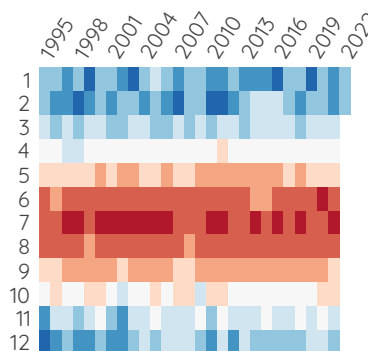


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

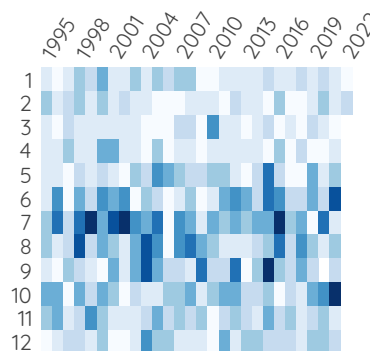
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

