



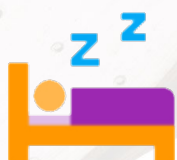
Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

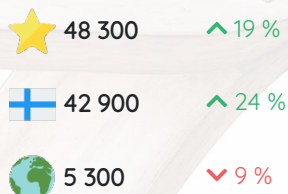
📅 Heinäkuu 2021

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

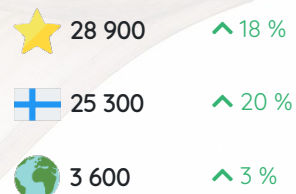
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset



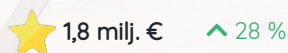
Saapuneet



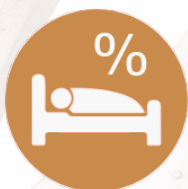
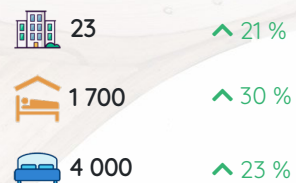
Keskihinnat:

Yöpyminen	36,60 €	▲ 2,60 €
Huone	92,10 €	▲ 4,40 €
RevPAR	33,10 €	▼ 0,40 €

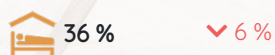
Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



65 400 yöpymistä maksullisessa majoituksessa

Yhteensä 65 400 yöpymistä (+13,7 %) kirjattiin maksullisessa majoituksessa sijainnissa Rovaniemi heinäkuussa 2021. Tämä luku sisältää yöpymiset niin rekisteröidyissä majoitusliikkeissä kuin AirBnB:ssä ja Vrbo:ssakin. Rekisteröityjen yöpymisten osuus oli 74 % ja rekisteröimättömien 22 %.

Tammi-heinäkuussa, maksullisten yöpymisten määrä oli 235 000 (-48,8 %). Rekisteröityjen osuus oli 66 % ja rekisteröimättömien 32 %.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin. Rekisteröimättömät yöpymiset sisältävät yöpymiset AirBnB ja Vrbo palveluista.

Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 19 prosenttia

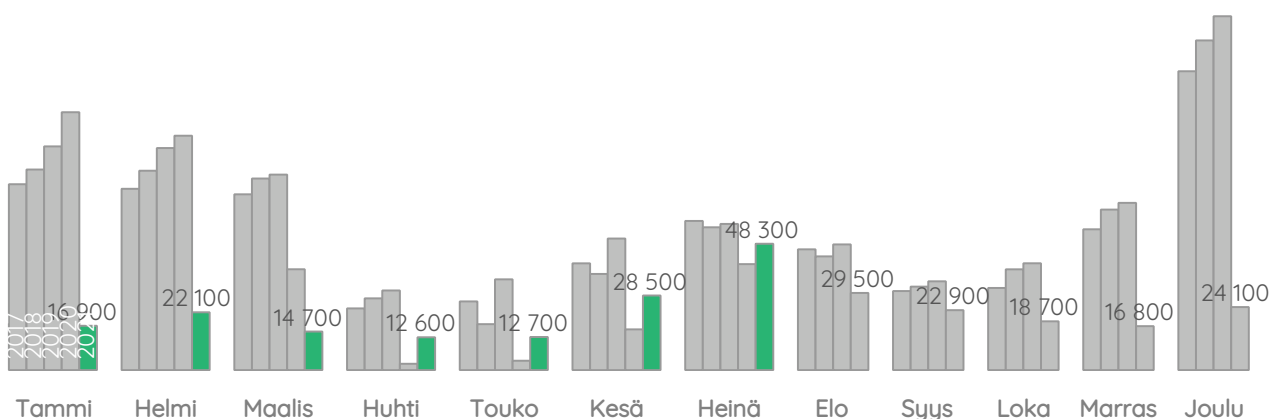
Heinäkuussa 2021, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 48 300 rekisteröityä yöpymistä (+19,2 %), joista kotimaisia oli 42 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 5 300 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 24 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset vähenivät yhdeksän prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät 19 prosenttia viime vuoden heinäkuusta.

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 41 800 yötä (+20,8 %) ja business-matkailijat 6 500 yötä (+10,2 %).

Tammi-heinäkuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 136 000 (+36,4 %) ja ulkomaalaisten 20 100 (-89,4 %), eli yhteensä 156 000 rekisteröityä (-46,0 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

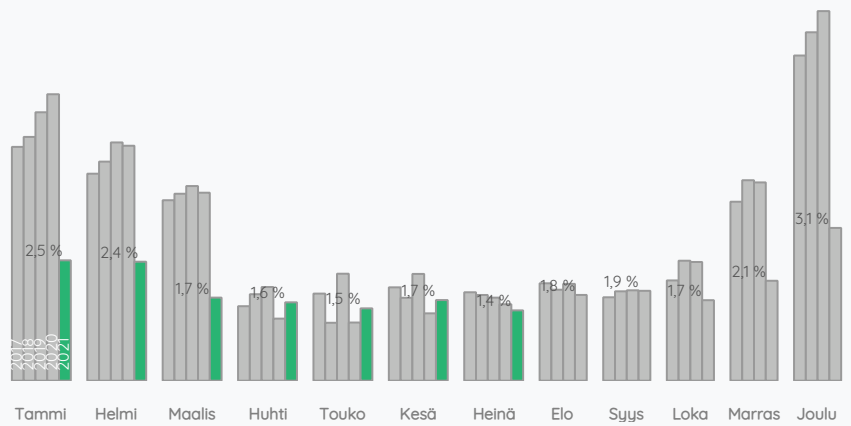
	Heinäkuu 2021			Tammi-Heinäkuu 2021		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	48 300	19,2 % !	100,0 %	156 000	-46,0 % !	100,0 %
Suomi	42 900	23,9 % !	88,9 %	136 000	36,4 % !	87,1 %
Ulkomaat	5 300	-8,7 %	11,1 %	20 100	-89,4 % !	12,9 %
Norja	1 600	-59,4 % !	3,4 %	2 000	-60,0 % !	1,3 %
Saksa	950	87,0 % !	2,0 %	8 400	-42,7 % !	5,4 %
Espanja	400	1 819,0 %	0,8 %	680	-88,1 %	0,4 %
Ruotsi	340	206,2 %	0,7 %	940	-19,8 %	0,6 %
Puola	290	114,6 %	0,6 %	680	-57,3 %	0,4 %
Sveitsi	270	69,0 %	0,6 %	320	-87,4 %	0,2 %
Alankomaat	188	224,1 %	0,4 %	280	-93,2 %	0,2 %
Italia	184	1 315,4 %	0,4 %	820	-87,2 %	0,5 %
Ranska	103	442,1 %	0,2 %	1 000	-95,8 %	0,6 %
Viro	96	-58,8 %	0,2 %	560	-49,8 %	0,4 %
Itävalta	79	259,1 %	0,2 %	135	-82,5 %	0,1 %
Belgia	55	17,0 %	0,1 %	150	-94,0 %	0,1 %
Englanti	49	122,7 %	0,1 %	440	-95,8 %	0,3 %
Liettua	48	-17,2 %	0,1 %	68	-79,8 %	0,0 %
Yhdysvallat	47		0,1 %	1 100	-75,6 %	0,7 %
Tsekki	44	1 000,0 %	0,1 %	220	-20,9 %	0,1 %
Tanska	37	-78,4 %	0,1 %	81	-91,9 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,4 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 3,3 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+29,6 %), joista kotimaisia oli 3,2 miljoonaa (+29,5 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 186 000 yötä (+30,8 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 1,4 % (-0,1 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,4 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 2,9 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 28 900 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 18 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 87,7 prosenttia ja ulkomaisia 12,3 prosenttia.

Heinäkuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,7 yötä (+0,05) ja ulkomaiset matkailijat 1,5 yötä (-0,19).

	Heinäkuu 2021 Määrä	Muutos	Osuus	Tammi- Heinäkuu 2021 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	28 900	17,8 % !	100,0 %	88 100	-35,6 % !	100,0 %
Suomi	25 300	20,2 % !	87,7 %	76 000	33,0 % !	86,3 %
Ulkomaat	3 600	2,8 %	12,3 %	12 000	-84,9 % !	13,7 %
Norja	1 100	-54,2 % !	3,7 %	1 300	-57,9 % !	1,4 %
Saksa	640	107,8 % !	2,2 %	6 400	-1,4 %	7,3 %
Espanja	360	7 020,0 % !	1,2 %	450	-75,2 %	0,5 %
Ruotsi	220	197,3 %	0,8 %	550	-8,4 %	0,6 %
Puola	220	443,9 %	0,8 %	310	-47,5 %	0,3 %
Sveitsi	162	80,0 %	0,6 %	210	-81,5 %	0,2 %
Italia	123	1 130,0 %	0,4 %	310	-87,8 %	0,4 %
Alankomaat	113	189,7 %	0,4 %	158	-88,2 %	0,2 %
Ranska	78	333,3 %	0,3 %	400	-93,8 %	0,5 %
Viro	70	-62,6 %	0,2 %	270	-53,9 %	0,3 %
Itävalta	44	214,3 %	0,2 %	81	-73,5 %	0,1 %
Liettua	40	-23,1 %	0,1 %	52	-63,4 %	0,1 %
Tsekki	34	1 600,0 %	0,1 %	66	-33,3 %	0,1 %
Englanti	28	33,3 %	0,1 %	220	-93,7 %	0,2 %
Yhdysvallat	28		0,1 %	162	-91,7 %	0,2 %
Belgia	27	42,1 %	0,1 %	77	-91,0 %	0,1 %
Portugali	23	1 050,0 %	0,1 %	67	-76,9 %	0,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

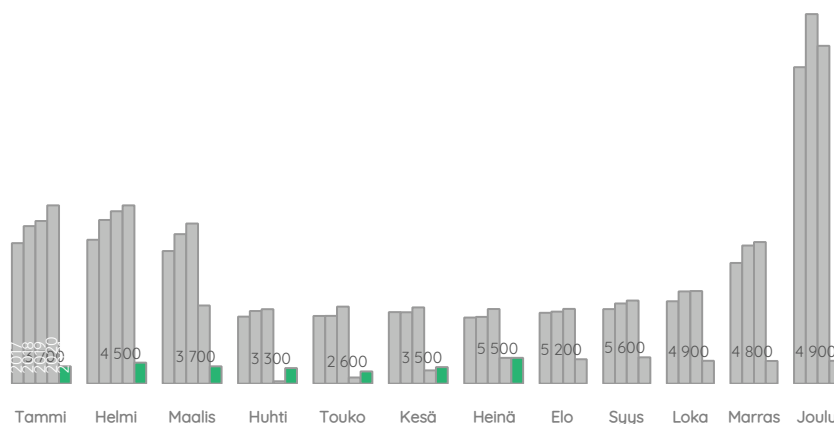
5 500 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 5 500 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät alle prosentin.

Paikallismatkustajista 0,2 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 99,8 %.

Lisäksi 5 400 matkailijaa lähti lentoasemalta (+4,9 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 11 000 (+2,5 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Heinäkuu 2021		Tammi-Heinäkuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 500	0,1 %	26 800	-73,9 % !
Suomi	5 500	0,9 %	26 400	-67,0 % !
Ulkomaat	12	-76,9 % !	390	-98,3 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Heinäkuu 2021		Tammi-Heinäkuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 400	4,9 %	27 800	-75,8 % !
Suomi	5 400	5,1 %	27 600	-68,9 % !
Ulkomaat	24	-29,4 % !	200	-99,2 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 2,2 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä heinäkuussa oli 2,2 miljoonaa euroa (+325 000). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 20,5 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 1,8 miljoonaa euroa (+390 000) ja rekisteröimätön myynti 457 000 euroa (-64 800).

Yhteensä tammi-heinäkuu myynnit olivat 10,9 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 20,6 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

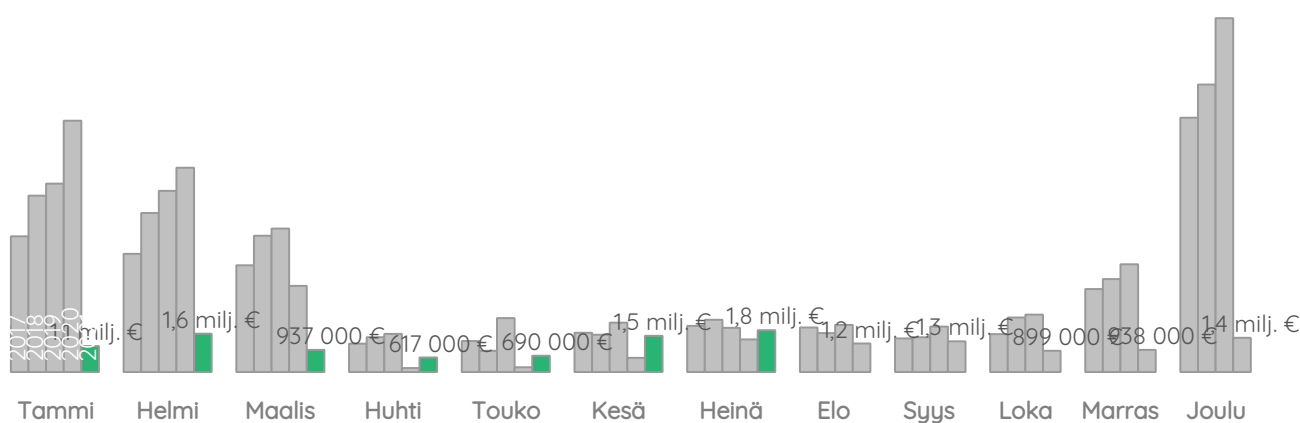
Keskihinnat

	Heinäkuu 2021 Määrä	Muutos	Tammi- Heinäkuu 2021 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	120 €	1,6 %	133 €	-7,4 %
Adr (Rekisteröity)	92 €	5,1 %	106 €	-39,7 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	68 €	19,6 % !	57 €	-24,7 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	37 €	7,6 %	53 €	-39,3 % !
Revpar (Rekisteröity)	33 €	-1,3 %	27 €	-69,1 % !

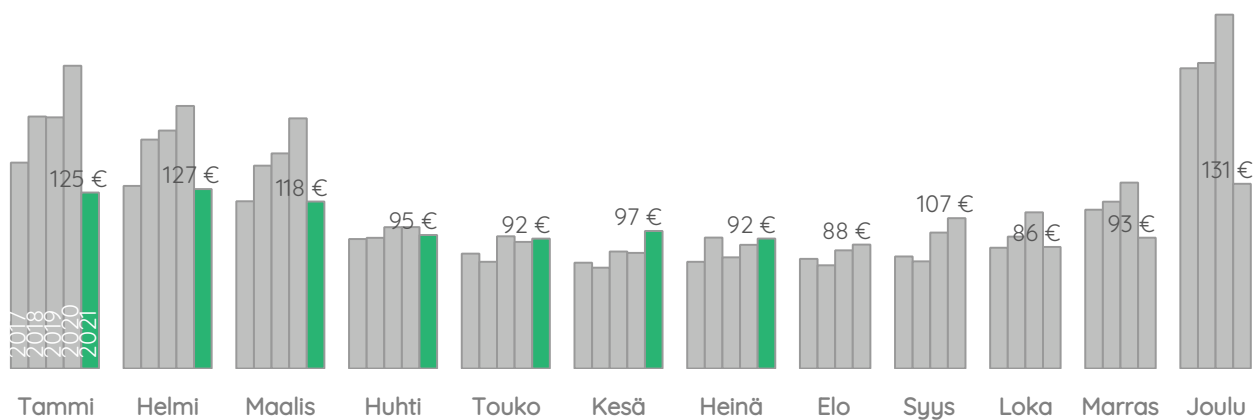
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

23 majoitusliikettä (+4)
1 700 huonetta (+380)
4 000 vuodetta (+750)

Huoneiden käyttöaste 35,9 %
(-2,3)

Huoneita myymättä 1 100

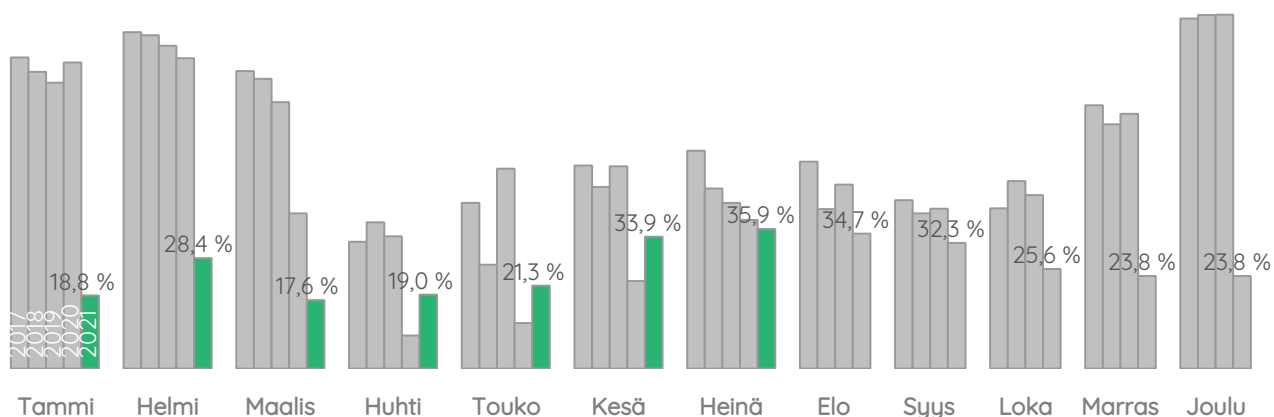
Airbnb ja Vrbo

460 majoitusliikettä (-140)
400 asuntoa (-126)
780 huonetta (-220)

Asuntojen käyttöaste 56,6 %
(+8,5)

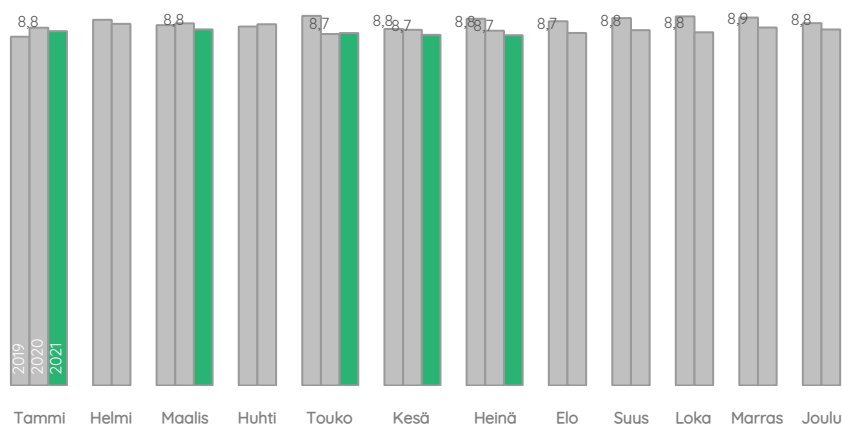
Asuntoja myymättä 175

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli heinäkuussa 8,69/10 (-0,11).



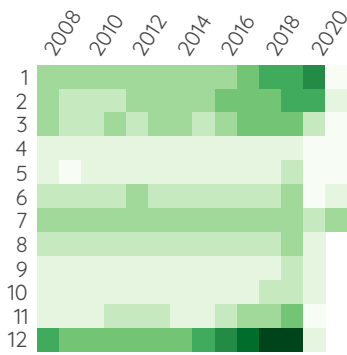
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Heinäkuu 2021		Tammi-Heinäkuu 2021	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Suomi	8,7	-1,2 %		
Yhteensä	8,7	-1,3 %		

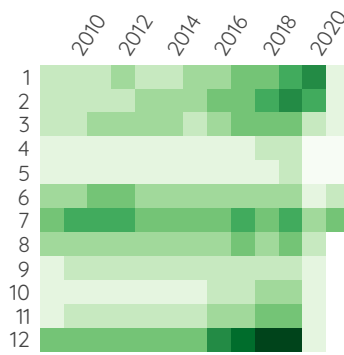
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

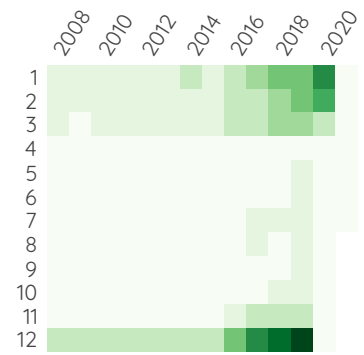
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

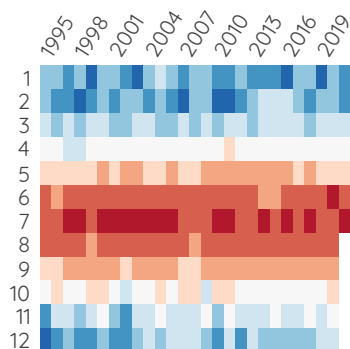


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

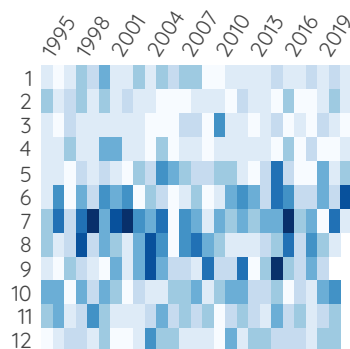
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki

Elinkeinopalvelut

PL 8216

96101 Rovaniemi

(016) 3221 , kirjaamo@rovaniemi.fi , rovaniemi.fi

