



Rovaniemi

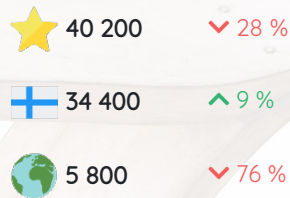
Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Heinäkuu 2020

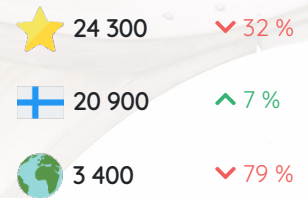
Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

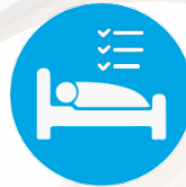
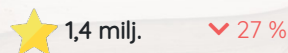
Norja	4 000	▼ 13 %
Saksa	500	▼ 85 %
Viro	230	▲ 21 %

Top 3:

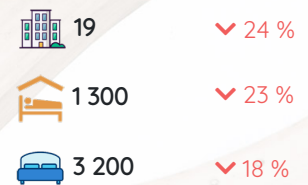
Norja	2 300	▼ 23 %
Saksa	310	▼ 88 %
Viro	188	▲ 25 %



Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Keskihinnat:

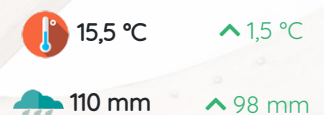
Yöpyminen	33,90 €	▲ 0,40 €
Huone	86,90 €	▲ 8,10 €
RevPAR	32,90 €	▼ 0,60 €



Tax Free (tammikuu)



Sää

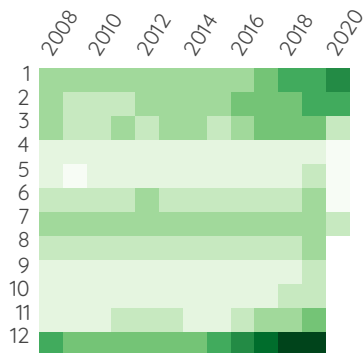


Venäjä
Kiina
Japani

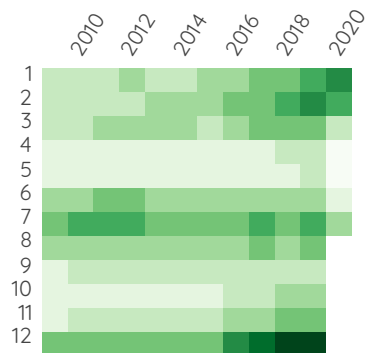
▼ 19 %
▲ 62 %
▲ 99 %

Matkailun avainlukuja

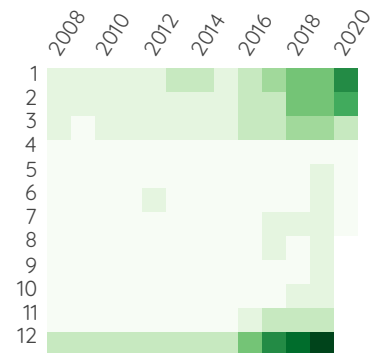
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

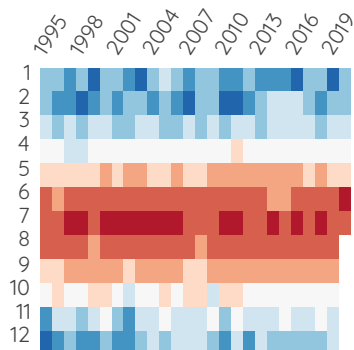


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

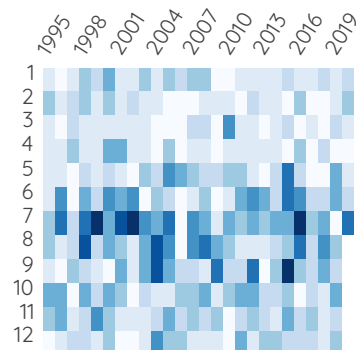
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tumminimet neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



40 200 rekisteröityä yöpymistä

Heinäkuussa 2020, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 40 200 yöpymistä (-28,0 %), joista kotimaisia oli 34 400 ja ulkomaalaisten tekemiä 5 800 yötä. Kotimaiset yöpymiset lisääntyivät yhdeksän prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset vähenivät 76 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 28 prosenttia edellisvuoden heinäkuusta.

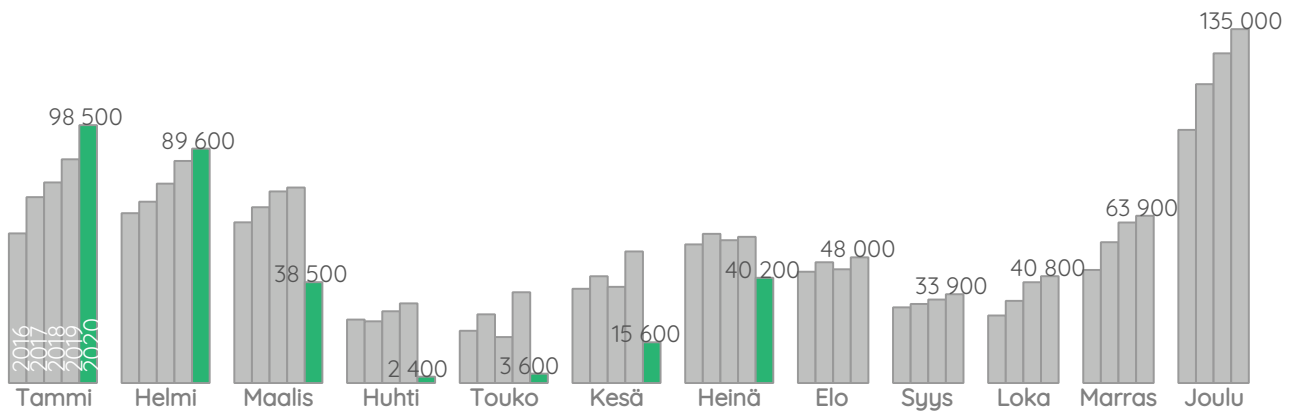
Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Norja (4 000 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 34 400 yötä (-28,4 %) ja business-matkailijat 5 800 yötä (-26,0 %).

Tammi-heinäkuussa kotimaisten yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 99 300 (-28,9 %) ja ulkomaalaisten 189 000 (-31,6 %), eli yhteensä 288 000 (-30,7 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Yöpymiset asuinmaittain

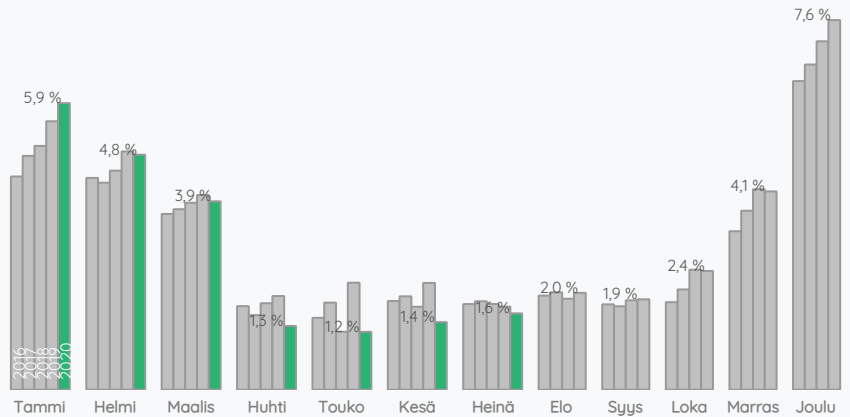
	Heinäkuu 2020			Tammi-Heinäkuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	40 200	-28,0 % !	100,0 %	288 000	-30,7 % !	100,0 %
Suomi	34 400	9,0 %	85,7 %	99 300	-28,9 % !	34,4 %
Ulkomaat	5 800	-76,3 % !	14,3 %	189 000	-31,6 % !	65,6 %
Norja	4 000	-12,5 % !	9,9 %	5 100	-44,7 % !	1,8 %
Saksa	500	-85,4 % !	1,2 %	14 600	-34,9 % !	5,1 %
Viro	230	21,2 %	0,6 %	1 100	12,8 %	0,4 %
Tanska	170	-60,2 %	0,4 %	1 000	-81,1 %	0,3 %
Sveitsi	158	-86,1 %	0,4 %	2 500	-51,2 %	0,9 %
Ruotsi	112	-93,0 %	0,3 %	1 200	-80,2 %	0,4 %
Puola	68	-90,8 %	0,2 %	1 500	-36,7 %	0,5 %
Liettua	59	-70,1 %	0,1 %	340	-44,5 %	0,1 %
Alankomaat	58	-96,6 %	0,1 %	4 200	-29,1 % !	1,4 %
Latvia	58	52,6 %	0,1 %	460	-58,9 %	0,2 %
Belgia	47	-86,9 %	0,1 %	2 500	-33,9 %	0,9 %
Venäjä	29	-96,8 %	0,1 %	12 200	-15,5 % !	4,2 %
Kiina	24	-97,5 %	0,1 %	23 100	-22,0 % !	8,0 %
Englanti	21	-95,8 %	0,1 %	10 400	-8,6 %	3,6 %
Espanja	21	-98,2 %	0,1 %	5 700	-46,9 % !	2,0 %
Itävalta	18	-95,0 %	0,0 %	770	-58,4 %	0,3 %
Ranska	16	-98,0 %	0,0 %	24 100	-16,8 % !	8,4 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,6 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 2,6 miljoonaa yöpymistä (-21,7 %), joista kotimaisia oli 2,4 miljoonaa (-2,2 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 141 000 yötä (-82,3 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 1,6 % (-0,1 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,4 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 4,1 %.



Majoitusliikkeisiin saapui 24 300 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 32 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 85,9 prosenttia ja ulkomaisia 14,1 prosenttia.

Heinäkuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,6 yötä (+0,03) ja ulkomaiset matkailijat 1,7 yötä (+0,16).

	Heinäkuu 2020			Tammi- Heinäkuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	24 300	-31,7 % !	100,0 %	137 000	-34,3 % !	100,0 %
Suomi	20 900	6,9 %	85,9 %	57 000	-28,8 % !	41,7 %
Ulkomaat	3 400	-78,6 % !	14,1 %	79 600	-37,8 % !	58,3 %
Norja	2 300	-22,7 % !	9,5 %	3 000	-46,0 % !	2,2 %
Saksa	310	-88,2 % !	1,3 %	6 500	-53,8 % !	4,8 %
Viro	188	25,3 %	0,8 %	580	13,1 %	0,4 %
Sveitsi	90	-89,0 %	0,4 %	1 100	-62,2 %	0,8 %
Ruotsi	75	-92,5 %	0,3 %	600	-81,2 %	0,4 %
Tanska	70	-78,3 %	0,3 %	440	-76,5 %	0,3 %
Liettua	53	-17,2 %	0,2 %	143	-40,7 %	0,1 %
Latvia	46	48,4 %	0,2 %	192	-39,8 %	0,1 %
Alankomaat	39	-96,8 %	0,2 %	1 300	-57,9 %	1,0 %
Puola	38	-94,1 %	0,2 %	580	-60,6 %	0,4 %
Englanti	20	-93,8 %	0,1 %	3 400	-31,2 % !	2,5 %
Belgia	19	-92,7 %	0,1 %	850	-44,1 %	0,6 %
Venäjä	17	-97,2 %	0,1 %	4 100	-29,8 % !	3,0 %
Ranska	15	-97,0 %	0,1 %	6 400	-29,8 % !	4,7 %
Slovenia	14	-74,1 %	0,1 %	45	-51,1 %	0,0 %
Kiina	13	-97,7 %	0,1 %	13 900	-17,8 % !	10,2 %
Kanada	12	-50,0 %	0,0 %	230	-46,6 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

2 400 kansainvälistä kongressivierasta 2019

Kansainväliset kongressivieraat
lisääntyivät 160 prosenttia
edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 12
kongressia (+5,0) vuonna 2019.

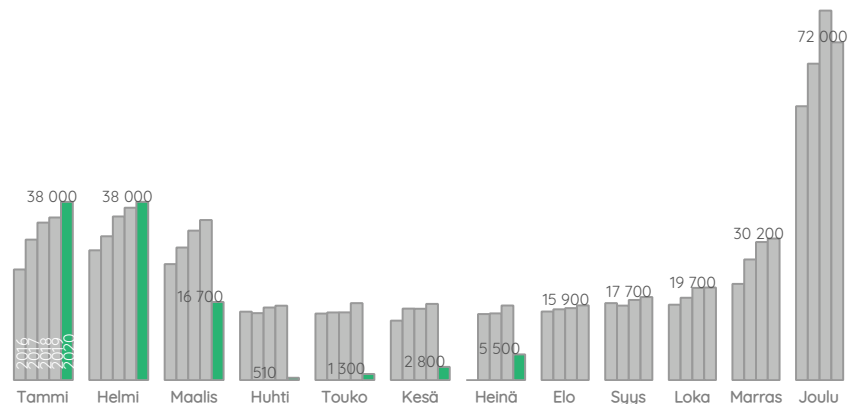
5 500 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä
5 500 matkailijaa, joten
lentomatkustajien saapumiset
vähenevät 65 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,8 %
saapui ulkomailta. Näin ollen
kotimaasta saapuneiden
paikallismatkustajien osuus oli
99,2 %.

Lisäksi 5 200 matkailijaa lähti
lentoasemalta (-65,6 %), joten
yhteensä matkoja tehtiin
lentoaseman kautta 10 700
(-65,5 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Heinäkuu 2020		Tammi-Heinäkuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 500	-65,5 % !	103 000	-39,5 % !
Suomi	5 400	-64,4 % !	80 100	-45,3 % !
Ulkomaat	44	-92,9 % !	22 700	-4,0 %

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Heinäkuu 2020		Tammi-Heinäkuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 200	-65,6 % !	114 000	-37,6 % !
Suomi	5 200	-64,6 % !	88 700	-43,1 % !
Ulkomaat	26	-94,8 % !	25 800	-5,9 %

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 1,8 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä heinäkuussa oli 1,8 miljoonaa euroa (-488 000). Airbnb:n ja HomeAwayn osuus oli 28,3 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 1,4 miljoonaa euroa (-506 000) ja rekisteröimätön myynti 522 000 euroa (+63 500).

Yhteensä tammi-heinäkuu myynnit olivat 31,9 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 2,8 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Heinäkuu 2020 Määrä	Muutos	Tammi- Heinäkuu 2020 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	118 €	16,0 % !	144 €	14,6 % !
Adr (Rekisteröity)	87 €	10,2 % !	172 €	27,5 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	57 €	24,8 % !	75 €	20,1 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	34 €	1,3 %	86 €	20,9 % !
Revpar (Rekisteröity)	33 €	-1,9 %	84 €	5,7 %

! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

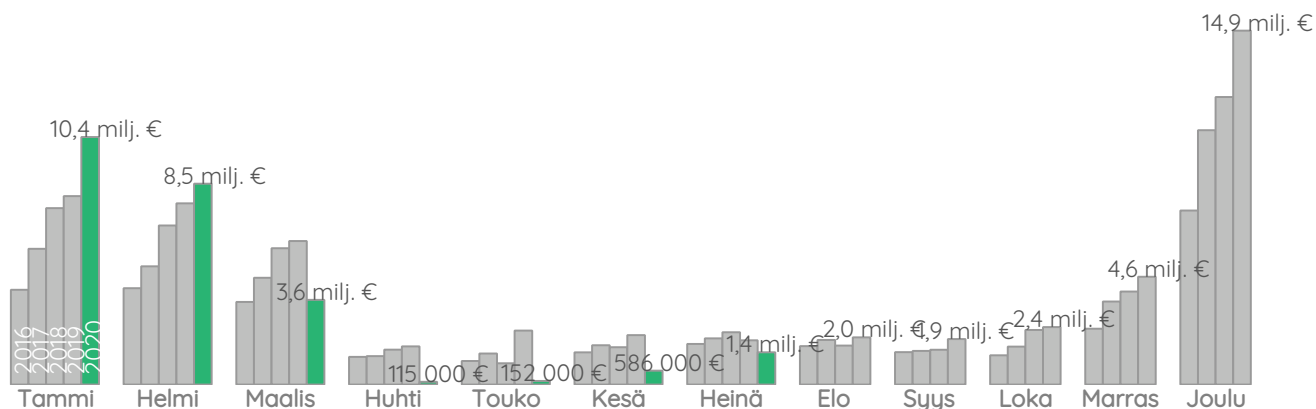
Tax free -myynti +6,7 % (tammikuu)

Tax free -myynnit lisääntyivät seitsemän prosenttia edellisestä vuodesta.

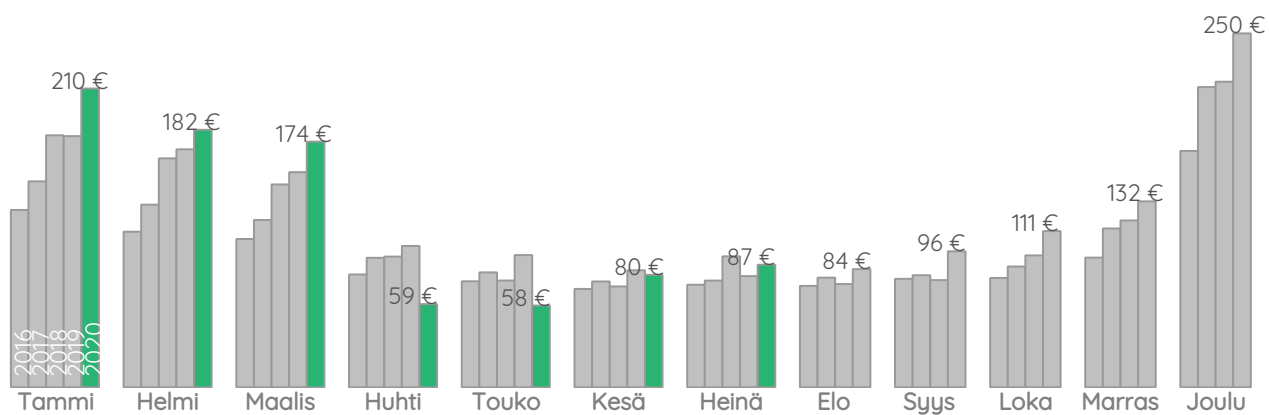
(venäläiset -18,6 %, kiinalaiset +62,5 %, japanilaiset +98,5 %)



Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

19 majoitusliikettä (-6)
1 300 huonetta (-390)
3 200 vuodetta (-710)

Huoneiden käyttöaste 37,9 %
(-4,7)

(avoinna olleille majoitusliikkeille)

Huoneita myymättä 790

Airbnb ja HomeAway

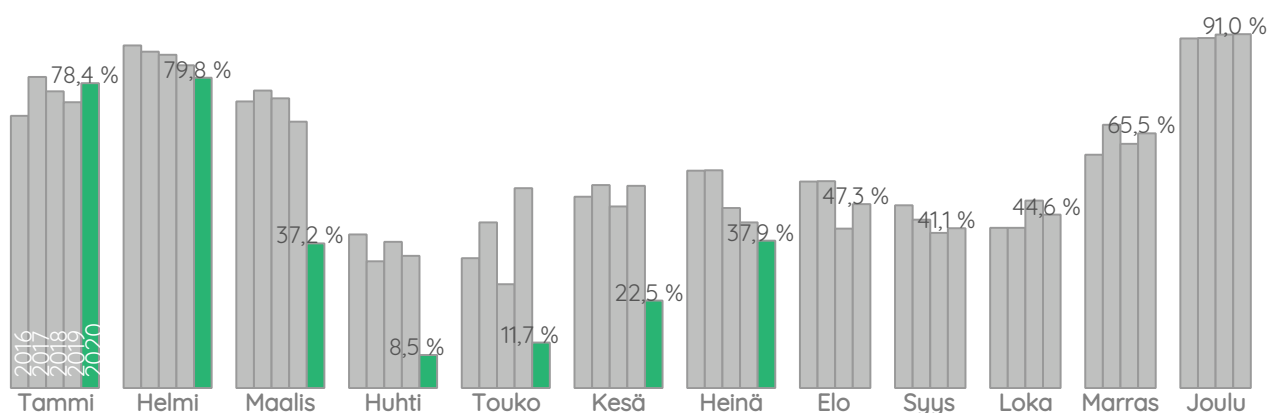
600 majoitusliikettä (-24)
530 asuntoa (-3)
1 000 huonetta (-63)

Asuntojen käyttöaste 48,0 %
(+3,4)

(käytössä olleille asunnoille)

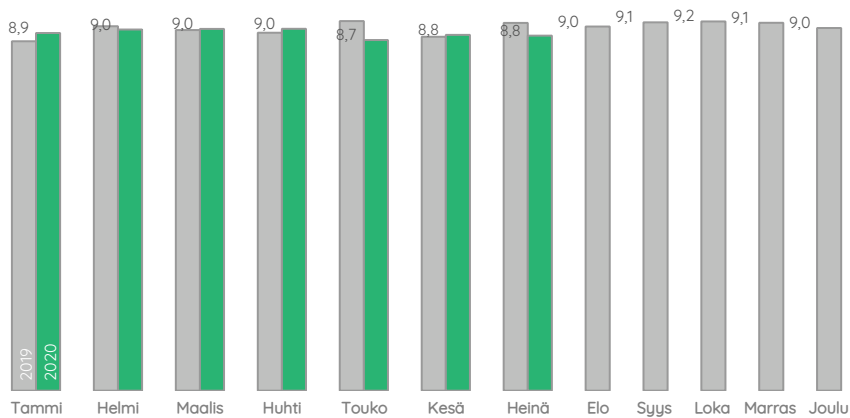
Asuntoja myymättä 280

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste auki olleille majoitusliikkeille



Hotellien asiakastyytyväisyys

Hotelliasiakkaiden
Booking.com:issa antamien
asiakastyytyväisyyspisteiden
keskiarvo oli heinäkuussa 8,8/10
(-0,32).



Hotellien asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Heinäkuu 2020	Muutos	Tammi-Heinäkuu 2020	
	Määrä		Määrä	Muutos
Meksiko	10			
Ukraina	10			
Yhdysvallat	10			
Japani	9,7			
Tanska	9,6			
Puola	9,5			
Liettua	9,3			
Viro	9,3			
Venäjä	9,0	-3,7 %		
Alankomaat	9,0			
Malesia	9,0			
Serbia	9,0			
Slovenia	9,0			
Suomi	8,8	-2,8 %	8,8	-0,0 %
Yhteensä	8,8	-3,5 %	8,9	-0,4 %
Ranska	8,8			
Sveitsi	8,7			
Saksa	8,5	-6,6 %		
Espanja	8,5	-5,4 %		
Norja	8,4	-6,3 %		

! = muutos vähintään 10 %

Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221, kirjaamo@rovaniemi.fi, rovaniemi.fi

