



Rovaniemi

Majoitustilastot ja Matkailutilastot

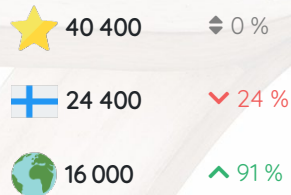
📅 Elokuu 2022

Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa

Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöpymiset

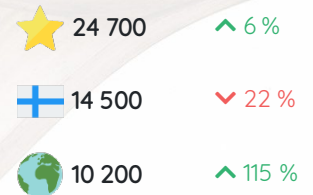


Top 3:

Saksa	2 600	▲ 56 %
Norja	2 100	▲ 161 %
Italia	1 600	▲ 108 %



Saapuneet

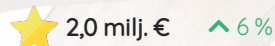


Top 3:

Saksa	1 600	▲ 53 %
Norja	1 300	▲ 165 %
Italia	1 200	▲ 121 %



Majoitusmyynti

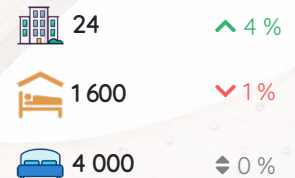


Keskihinnat:

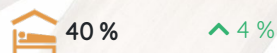
Yöpyminen	49,30 €	▲ 2,50 €
Huone	97,70 €	▲ 2,70 €
RevPAR	38,90 €	▲ 2,70 €



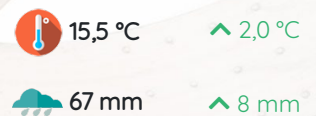
Kapasiteetti



Käyttöaste



Sää



40 400 rekisteröityä yöpymistä

Sijainnissa Rovaniemi kirjattiin vuoden 2022 elokuussa 40 400 rekisteröityä yöpymistä (+0,4 %), joista kotimaisia oli 24 400 ja ulkomaalaisten tekemiä 16 000 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset vähenivät 24 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 91 prosenttia. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät alle prosentin viime vuoden elokuusta.

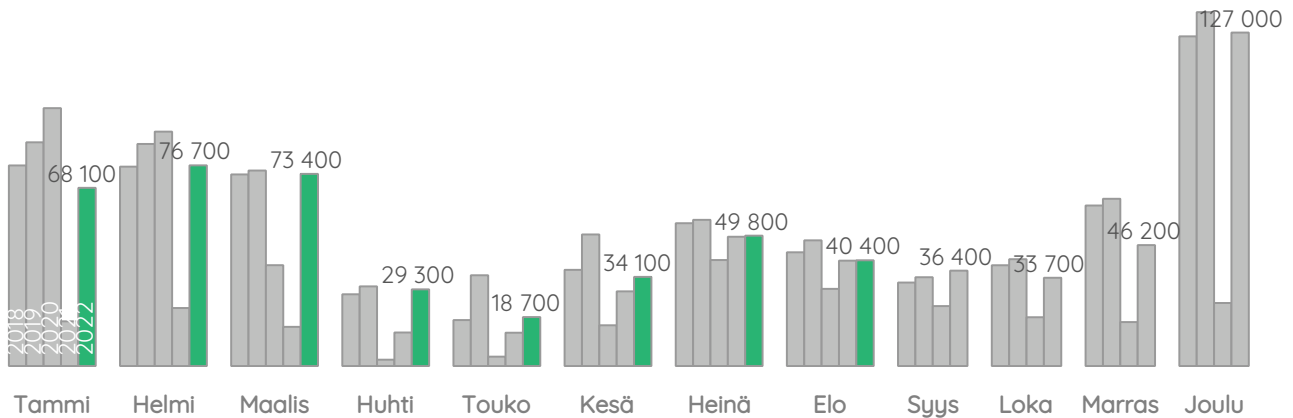
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Saksa (2 600 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 29 500 yötä (-2,3 %) ja business-matkailijat 11 000 yötä (+8,4 %).

Tammi-elokuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 175 000 (+3,8 %) ja ulkomaalaisten 215 000 (+640,5 %), eli yhteensä 390 000 rekisteröityä (+97,2 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

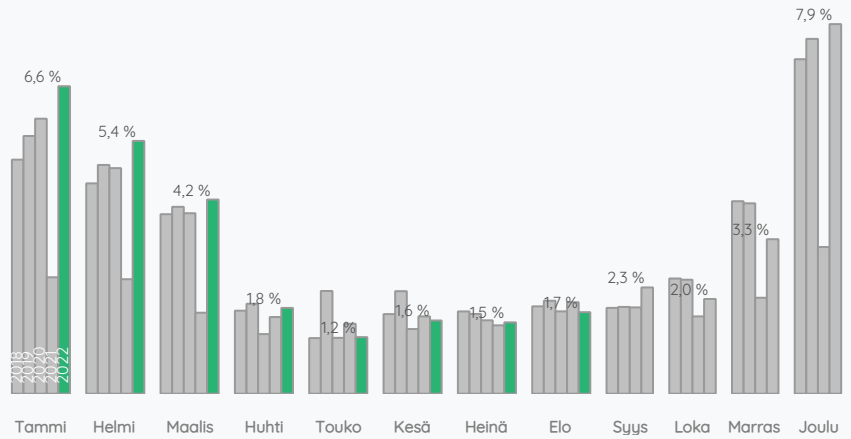
	Elokuu 2022			Tammi-Elokuu 2022		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	40 400	0,4 %	100,0 %	390 000	97,2 % !	100,0 %
Suomi	24 400	-23,6 % !	60,3 %	175 000	3,8 %	44,9 %
Ulkomaat	16 000	91,4 % !	39,7 %	215 000	640,5 % !	55,1 %
Saksa	2 600	55,7 % !	6,4 %	30 500	197,3 % !	7,8 %
Norja	2 100	160,7 % !	5,3 %	10 200	257,4 % !	2,6 %
Italia	1 600	108,1 % !	4,0 %	11 200	595,6 % !	2,9 %
Alankomaat	1 500	177,0 % !	3,6 %	12 100	1 346,1 % !	3,1 %
Espanja	1 400	530,8 % !	3,5 %	11 300	1 133,5 % !	2,9 %
Ruotsi	860	-10,1 % !	2,1 %	4 000	111,1 % !	1,0 %
Puola	660	14,4 % !	1,6 %	4 300	234,2 % !	1,1 %
Yhdysvallat	640	7,9 %	1,6 %	6 600	301,6 % !	1,7 %
Ranska	620	84,8 % !	1,5 %	33 900	2 365,9 % !	8,7 %
Sveitsi	540	50,6 % !	1,3 %	6 100	743,7 % !	1,6 %
Itävalta	310	6,2 %	0,8 %	2 400	434,7 %	0,6 %
Englanti	300	107,0 %	0,7 %	9 100	1 452,7 % !	2,3 %
Tseki	270	857,1 %	0,7 %	880	229,2 %	0,2 %
Viro	250	118,3 %	0,6 %	1 800	166,0 %	0,5 %
Venäjä	220	1 211,8 %	0,6 %	1 400	332,2 %	0,4 %
Belgia	145	62,9 %	0,4 %	7 600	2 968,1 % !	1,9 %
Intia	134	930,8 %	0,3 %	2 000	1 218,4 %	0,5 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,7 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 2,3 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (+12,6 %), joista kotimaisia oli 1,8 miljoonaa (-2,2 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 560 000 yötä (+114,2 %).

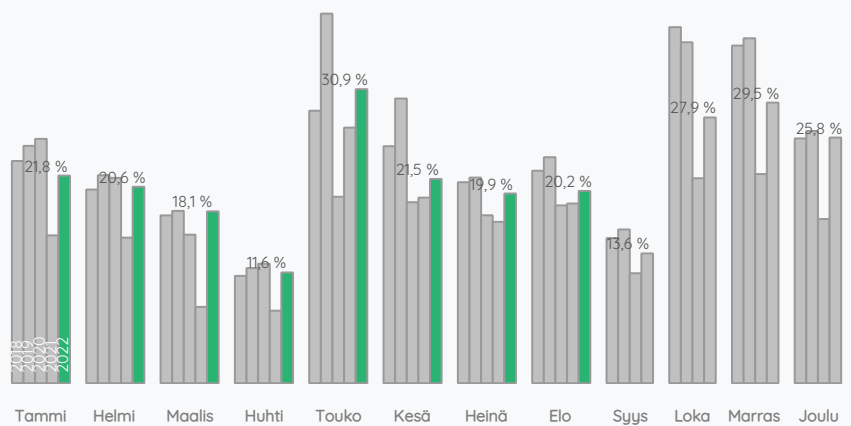
Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 1,7 % (-0,2 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,4 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 2,9 %.



Markkinaosuus Lapissa 20,2 prosenttia

Lapissa kirjattiin yhteensä 200 000 rekisteröityä yöpymistä (-6,2 %), joista kotimaisia oli 148 000 (-20,1 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 51 500 yötä (+88,4 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä Lapissa oli 20,2 %, kotimaisista yöpymisistä 16,4 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 31,2 %.



Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 24 700 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät kuusi prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 58,7 prosenttia ja ulkomaisia 41,3 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät elokuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,7 yötä (-0,04) ja ulkomaiset matkailijat 1,6 yötä (-0,19).

	Elokuu 2022 Määrä	Muutos	Osuus	Tammi- Elokuu 2022 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	24 700	6,3 %	100,0 %	197 000	75,0 % !	100,0 %
Suomi	14 500	-21,6 % !	58,7 %	103 000	8,3 %	52,5 %
Ulkomaat	10 200	114,8 % !	41,3 %	93 500	445,0 % !	47,5 %
Saksa	1 600	52,5 % !	6,5 %	14 600	92,8 % !	7,4 %
Norja	1 300	165,3 % !	5,3 %	6 900	291,6 % !	3,5 %
Italia	1 200	121,0 % !	5,0 %	5 700	554,5 % !	2,9 %
Espanja	960	695,9 % !	3,9 %	5 300	800,7 % !	2,7 %
Alankomaat	830	201,8 % !	3,4 %	5 000	987,3 % !	2,5 %
Ruotsi	520	-5,0 %	2,1 %	2 500	122,3 % !	1,2 %
Puola	500	31,4 % !	2,0 %	2 500	252,7 % !	1,3 %
Ranska	380	110,7 % !	1,5 %	10 000	1 595,9 % !	5,1 %
Yhdysvallat	360	298,9 % !	1,5 %	3 200	1 149,0 % !	1,6 %
Sveitsi	350	68,3 % !	1,4 %	3 200	607,8 % !	1,6 %
Englanti	188	189,2 % !	0,8 %	4 100	1 314,3 % !	2,1 %
Venäjä	174	1 060,0 %	0,7 %	590	300,0 %	0,3 %
Itävalta	160	16,8 %	0,6 %	1 200	433,2 %	0,6 %
Tsekki	136	403,7 %	0,5 %	510	423,5 %	0,3 %
Etelä-Afrikka	121	181,4 %	0,5 %	220	241,3 %	0,1 %
Viro	111	16,8 %	0,4 %	970	161,9 %	0,5 %
Belgia	94	84,3 %	0,4 %	2 300	1 564,2 % !	1,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

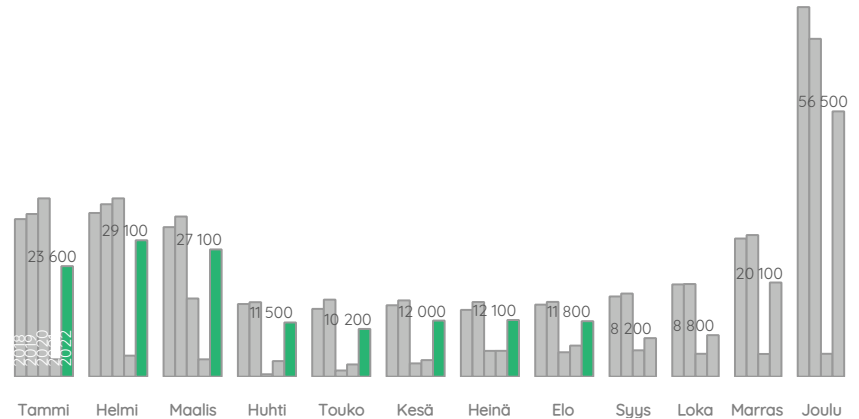
11 800 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 11 800 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset lisääntyivät 79 prosenttia.

Paikallismatkustajista 3,3 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 96,7 %.

Lisäksi 12 300 matkailijaa lähti lentoasemalta (+81,4 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 24 100 (+80,0 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Elokuu 2022		Tammi-Elokuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	11 800	78,5 % !	137 000	310,3 % !
Suomi	11 400	75,4 % !	113 000	242,2 % !
Ulkomaat	390	279,6 % !	24 500	4 873,6 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Elokuu 2022		Tammi-Elokuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	12 300	81,4 % !	147 000	325,0 % !
Suomi	11 900	77,7 % !	120 000	249,8 % !
Ulkomaat	460	296,5 % !	27 100	8 420,4 % !

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 2,7 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä elokuussa oli 2,7 miljoonaa euroa (+291 000). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 24,9 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 2,0 miljoonaa euroa (+107 000) ja rekisteröimätön myynti 661 000 euroa (+184 000).

Yhteensä tammi-elokuu myynnit olivat 35,2 miljoonaa euroa ja ne lisääntyivät 21,8 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

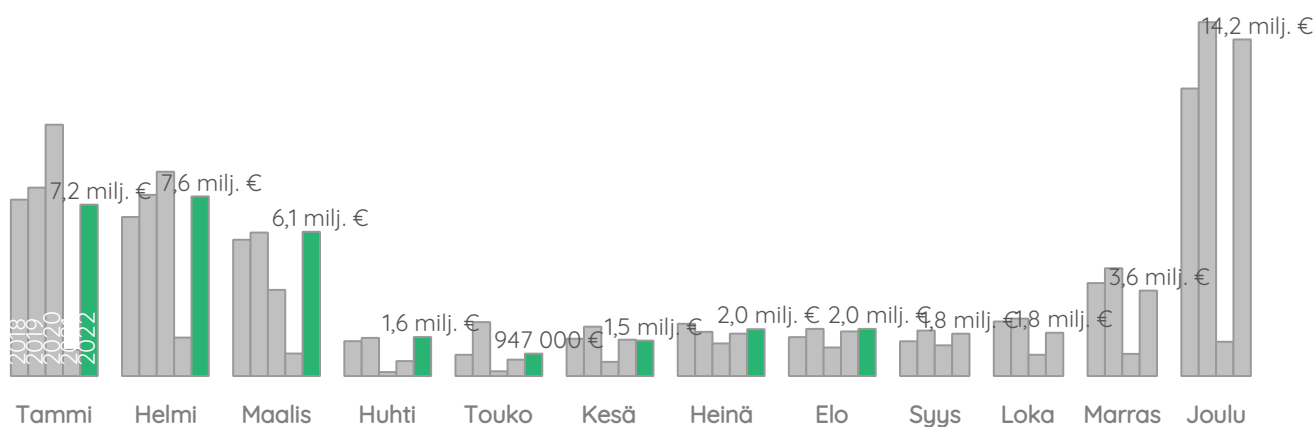
Keskihinnat

	Elokuu 2022	Muutos	Tammi- Elokuu 2022	Muutos
Määrä			Määrä	
Adr (Rekisteröimätön)	129 €	0,3 %	148 €	12,0 % !
Adr (Rekisteröity)	98 €	2,8 %	153 €	47,0 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	76 €	30,6 % !	83 €	45,0 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	49 €	5,3 %	74 €	43,7 % !
Revpar (Rekisteröity)	39 €	7,4 %	70 €	148,1 % !

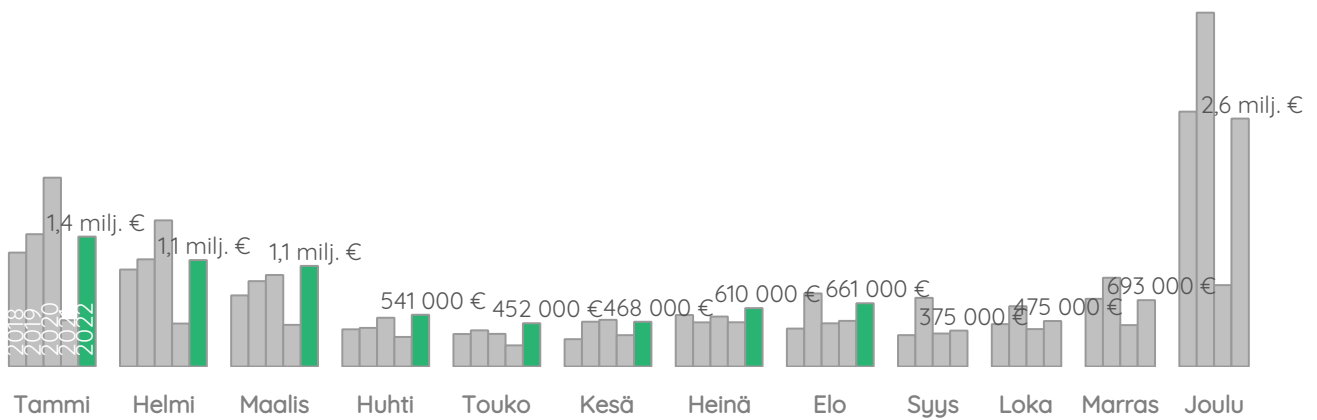
! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste),
yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

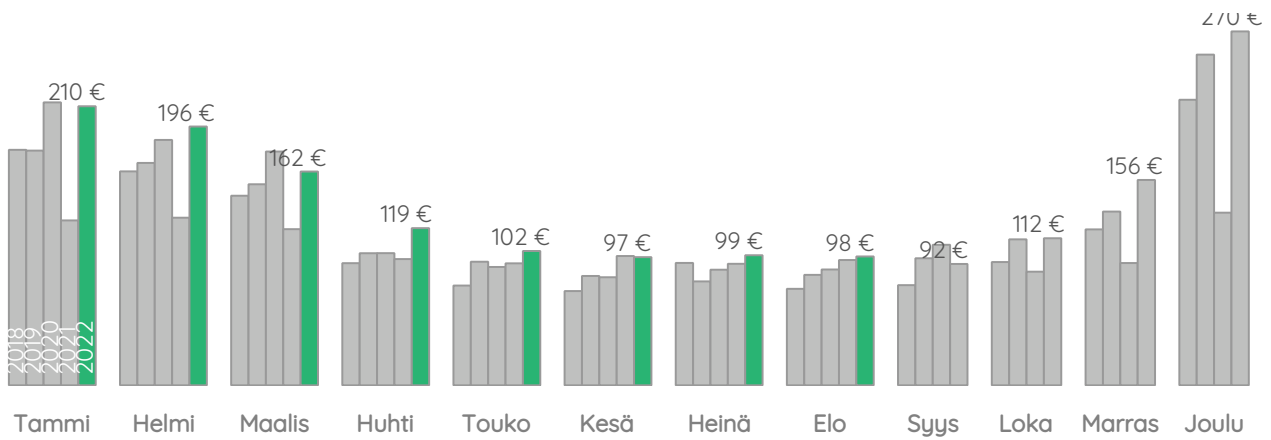
Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröimätön majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

24 majoitusliikettä (+1)
1 600 huonetta (-23)
4 000 vuodetta (-11)

Huoneiden käyttöaste 39,8 %
(+1,7)

Huoneita myymättä 980

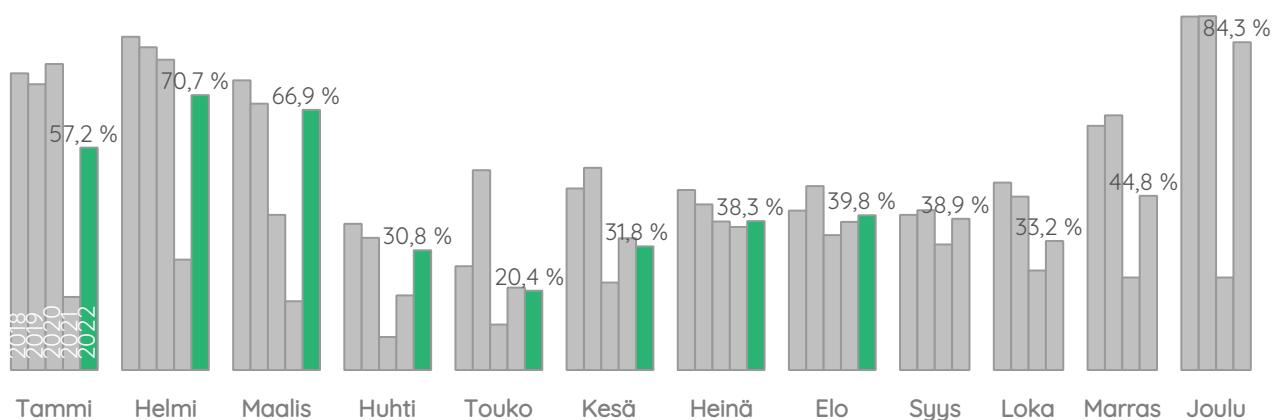
Airbnb ja Vrbo

530 majoitusliikettä (+45)
470 asuntoa (+45)
900 huonetta (+74)

Asuntojen käyttöaste 58,5 %
(+14)

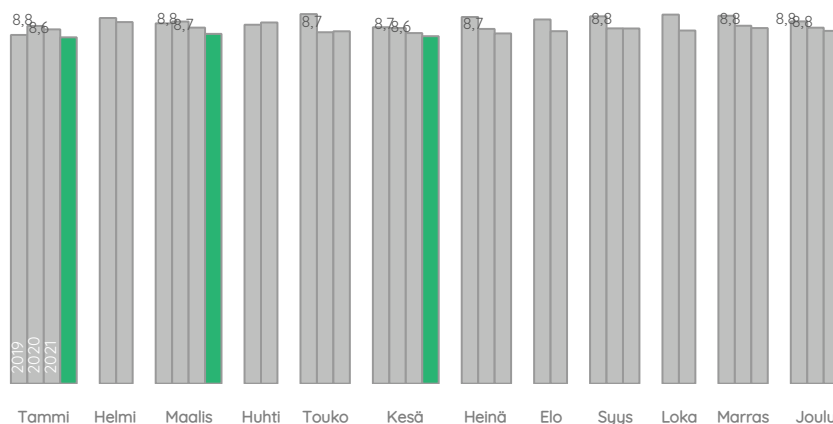
Asuntoja myymättä 197

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys (kesäkuu)

Majoitusliikkeiden asiakkaiden Booking.com:issa antamien asiakastyytyväisyyspisteiden keskiarvo oli kesäkuussa 8,62/10 (-0,08).



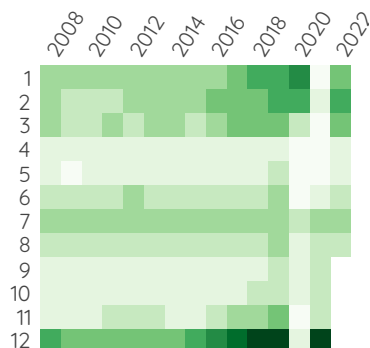
Majoitusliikkeiden asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Kesäkuu 2022		Tammi-Kesäkuu 2022	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Alankomaat	8,7			
Ulkomaat	8,6	-1,2 %		
Yhteensä	8,6	-0,9 %		
Suomi	8,6	-1,0 %		
Saksa	8,6			

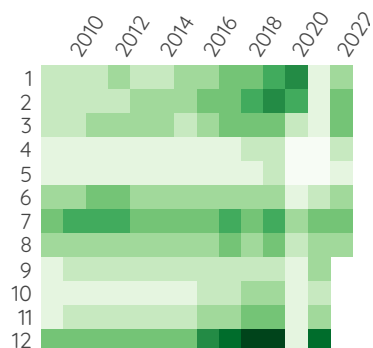
! = muutos vähintään 10 %

Matkailun avainlukuja

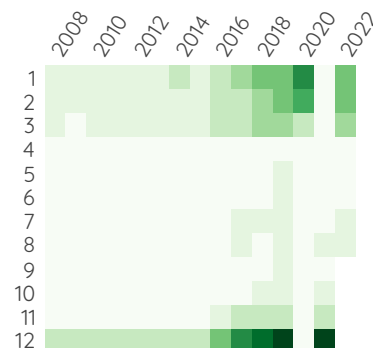
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

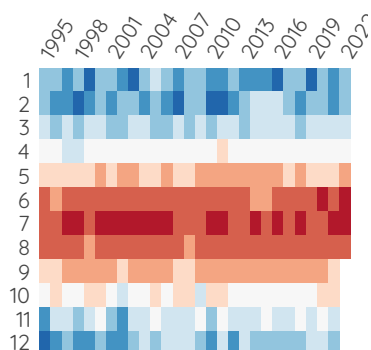


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

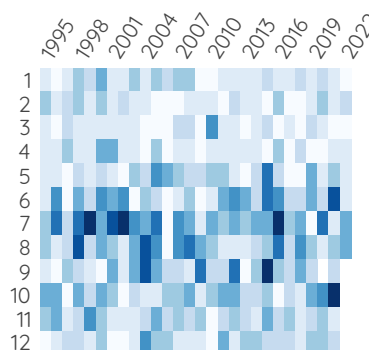
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Socialblade, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki

Elinkeinopalvelut

PL 8216

96101 Rovaniemi

(016) 3221, kirjaamo@rovaniemi.fi, rovaniemi.fi

