



Rovaniemi

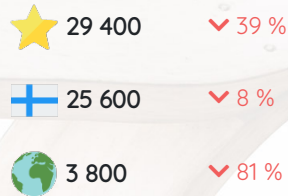
Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Elokuu 2020

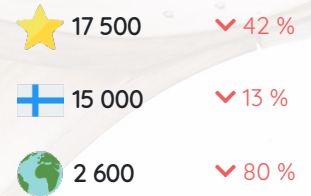
Rovaniemi: Matkailu pähkinäkuoressa



Yöpymiset



Saapuneet



Top 3:

Norja	1 000	▼ 26 %
Saksa	1 000	▼ 61 %
Viro	320	▲ 150 %

Top 3:

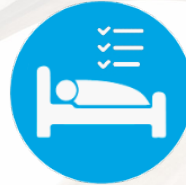
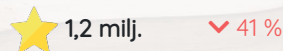
Norja	760	▼ 22 %
Saksa	690	▼ 64 %
Viro	250	▲ 183 %



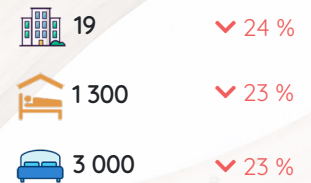
Keskihinnat:

Yöpyminen	40,20 €	▼ 1,30 €
Huone	85,70 €	▲ 1,90 €
RevPAR	29,50 €	▼ 10,10 €

Majoitusmyynti



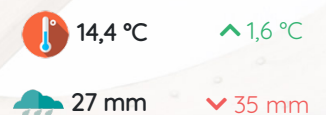
Kapasiteetti



Tax Free (tammikuu)



Sää

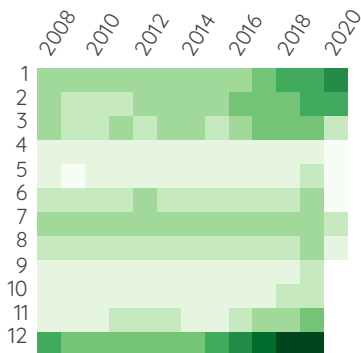


Venäjä
Kiina
Japani

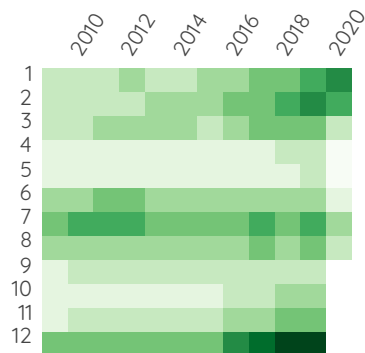
▼ 19 %
▲ 62 %
▲ 99 %

Matkailun avainlukuja

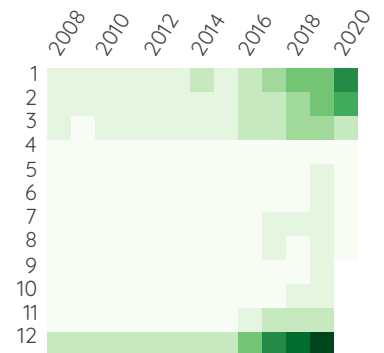
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

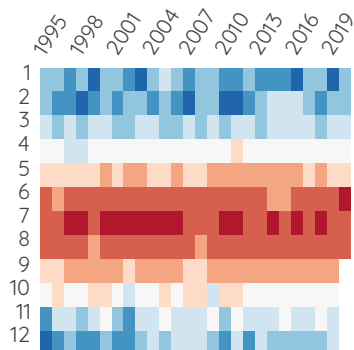


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

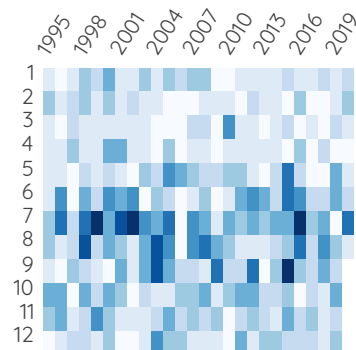
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tumminimet neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



29 400 rekisteröityä yöpymistä

Elokuussa 2020, sijainnissa Rovaniemi kirjattiin 29 400 yöpymistä (-38,8 %), joista kotimaisia oli 25 600 ja ulkomaalaisten tekemiä 3 800 yötä. Kotimaiset yöpymiset vähenivät kahdeksan prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset vähenivät 81 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 39 prosenttia edellisvuoden elokuusta.

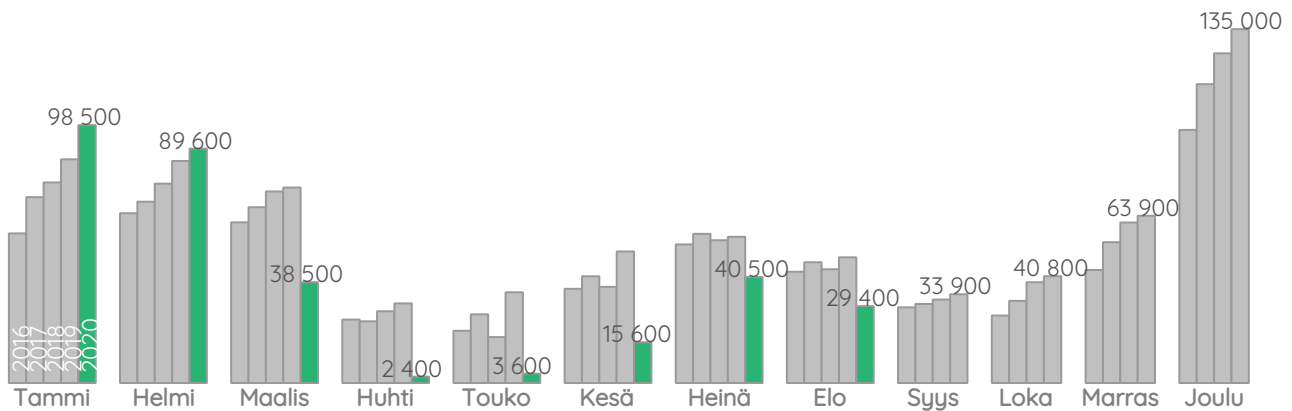
Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Norja (1 000 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 21 300 yötä (-40,3 %) ja business-matkailijat 8 100 yötä (-34,5 %).

Tammi-elokuussa kotimaisten yöpymisten määrä sijainnissa Rovaniemi oli 125 000 (-25,3 %) ja ulkomaalaisten 193 000 (-35,0 %), eli yhteensä 318 000 (-31,5 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläjen ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Yöpymiset asuinmaittain

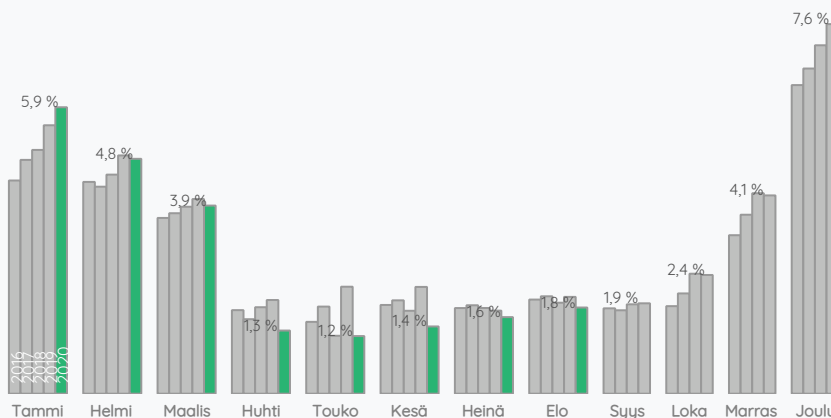
	Elokuu 2020			Tammi-Elokuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	29 400	-38,8 % !	100,0 %	318 000	-31,5 % !	100,0 %
Suomi	25 600	-7,6 %	87,1 %	125 000	-25,3 % !	39,3 %
Ulkomaat	3 800	-81,4 % !	12,9 %	193 000	-35,0 % !	60,7 %
Norja	1 000	-26,2 % !	3,5 %	6 100	-42,1 % !	1,9 %
Saksa	1 000	-61,3 % !	3,5 %	15 700	-37,7 % !	4,9 %
Viro	320	150,0 % !	1,1 %	1 400	28,1 %	0,5 %
Italia	250	-88,8 %	0,9 %	6 600	-36,8 % !	2,1 %
Alankomaat	187	-85,0 %	0,6 %	4 400	-38,8 % !	1,4 %
Latvia	126	350,0 %	0,4 %	580	-48,7 %	0,2 %
Ruotsi	121	-80,9 %	0,4 %	1 300	-80,3 %	0,4 %
Liettua	110	42,9 %	0,4 %	450	-34,8 %	0,1 %
Sveitsi	94	-86,0 %	0,3 %	2 600	-55,2 %	0,8 %
Englanti	69	-79,6 %	0,2 %	10 500	-10,6 % !	3,3 %
Belgia	65	-61,5 %	0,2 %	2 600	-35,1 %	0,8 %
Tanska	62	-48,8 %	0,2 %	1 100	-80,4 %	0,3 %
Puola	49	-91,6 %	0,2 %	1 600	-45,1 %	0,5 %
Ranska	40	-95,7 %	0,1 %	24 100	-19,3 % !	7,6 %
Unkari	35	-72,0 %	0,1 %	450	-43,2 %	0,1 %
Slovakia	32	3,2 %	0,1 %	147	-38,0 %	0,0 %
Espanja	23	-98,8 %	0,1 %	5 700	-54,5 % !	1,8 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,8 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,7 miljoonaa yöpymistä (-31,3 %), joista kotimaisia oli 1,5 miljoonaa (-6,9 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 144 000 yötä (-81,6 %).

Sijainnin Rovaniemi markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 1,8 % (-0,2 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,7 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 2,6 %.



Majoitusliikkeisiin saapui 17 500 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 42 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 85,3 prosenttia ja ulkomaisia 14,7 prosenttia.

Elokuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Rovaniemi keskimäärin 1,7 yötä (+0,09) ja ulkomaiset matkailijat 1,5 yötä (-0,09).

	Elokuu 2020			Tammi-Elokuu 2020		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	17 500	-41,8 % !	100,0 %	154 000	-35,2 % !	100,0 %
Suomi	15 000	-12,5 % !	85,3 %	72 100	-25,8 % !	46,7 %
Ulkomaat	2 600	-80,2 % !	14,7 %	82 200	-41,7 % !	53,3 %
Norja	760	-22,2 % !	4,3 %	3 700	-42,3 % !	2,4 %
Saksa	690	-63,9 % !	3,9 %	7 200	-55,0 % !	4,7 %
Viro	250	183,1 % !	1,4 %	830	38,2 %	0,5 %
Italia	141	-90,4 %	0,8 %	2 700	-46,9 % !	1,7 %
Latvia	104	511,8 %	0,6 %	300	-11,3 %	0,2 %
Liettua	100	81,8 %	0,6 %	240	-18,2 %	0,2 %
Alankomaat	98	-88,6 %	0,6 %	1 400	-64,5 %	0,9 %
Ruotsi	75	-83,4 %	0,4 %	680	-81,5 %	0,4 %
Sveitsi	50	-89,4 %	0,3 %	1 200	-66,0 %	0,8 %
Tanska	45	-47,1 %	0,3 %	490	-75,1 %	0,3 %
Puola	34	-91,2 %	0,2 %	620	-66,8 %	0,4 %
Belgia	33	-66,3 %	0,2 %	890	-45,4 %	0,6 %
Ranska	30	-93,9 %	0,2 %	6 400	-33,0 % !	4,2 %
Englanti	26	-88,0 %	0,1 %	3 500	-33,6 % !	2,2 %
Unkari	20	-77,3 %	0,1 %	176	-49,7 %	0,1 %
Itävalta	14	-91,2 %	0,1 %	320	-72,6 %	0,2 %
Slovakia	14	-39,1 %	0,1 %	71	-36,0 %	0,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

2 400 kansainvälistä kongressivierasta 2019

Kansainväliset kongressivieraat
lisääntyivät 160 prosenttia
edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 12
kongressia (+5,0) vuonna 2019.

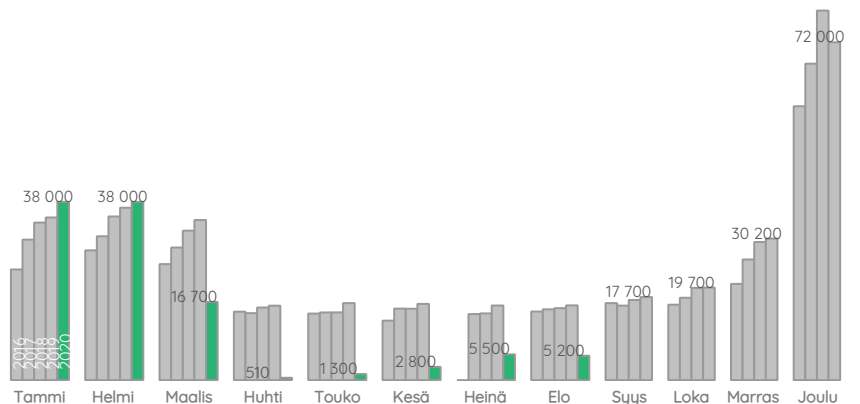
5 200 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä
5 200 matkailijaa, joten
lentomatkustajien saapumiset
vähenivät 67 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,2 %
saapui ulkomailta. Näin ollen
kotimaasta saapuneiden
paikallismatkustajien osuus oli
99,8 %.

Lisäksi 5 700 matkailijaa lähti
lentoasemalta (-65,9 %), joten
yhteensä matkoja tehtiin
lentoaseman kautta 10 900
(-66,6 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Elokuu 2020		Tammi-Elokuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 200	-67,3 % !	108 000	-41,9 % !
Suomi	5 200	-67,0 % !	85 300	-47,4 % !
Ulkomaat	8	-95,3 % !	22 700	-4,6 %

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Elokuu 2020		Tammi-Elokuu 2020	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Yhteensä	5 700	-65,9 % !	120 000	-39,9 % !
Suomi	5 700	-65,5 % !	94 400	-45,3 % !
Ulkomaat	8	-96,2 % !	25 800	-6,6 %

! = muutos vähintään 10 %

Majoitusmyynti 1,8 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä elokuussa oli 1,8 miljoonaa euroa (-945 000). Airbnb:n ja HomeAwayn osuus oli 24,9 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 1,2 miljoonaa euroa (-811 000) ja rekisteröimätön myynti 451 000 euroa (-310 000).

Yhteensä tammi-elokuu myynnit olivat 33,7 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 3,7 miljoonaa euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Elokuu 2020 Määrä	Muutos	Tammi- Elokuu 2020 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	120 €	-9,0 %	142 €	12,4 % !
Adr (Rekisteröity)	86 €	2,3 %	165 €	27,3 % !
Revpar (Rekisteröimätön)	59 €	-12,5 % !	74 €	16,8 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	40 €	-3,1 %	82 €	20,4 % !
Revpar (Rekisteröity)	29 €	-25,6 % !	78 €	4,4 %

! = muutos vähintään 10 %

adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

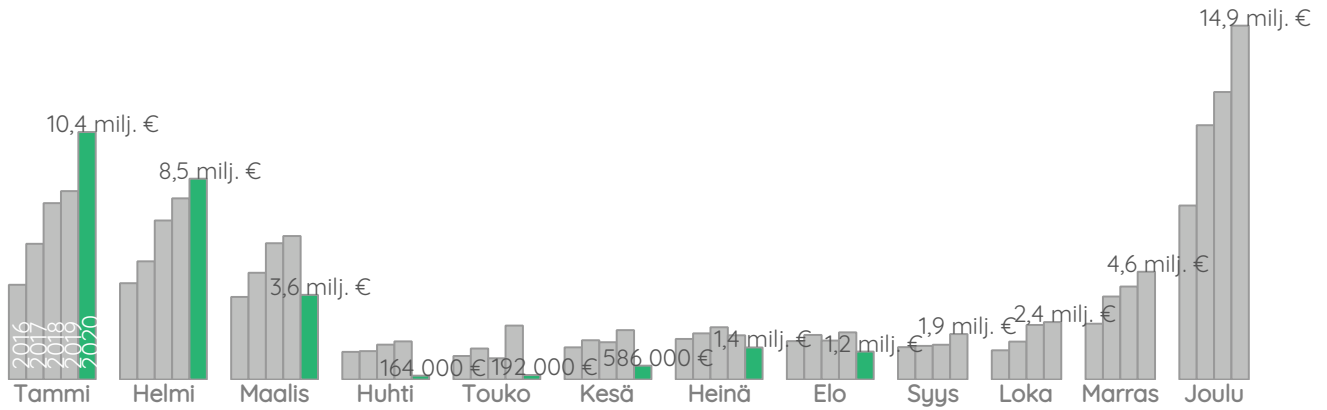
Tax free -myynti +6,7 % (tammikuu)

Tax free -myynnit lisääntyivät seitsemän prosenttia edellisestä vuodesta.

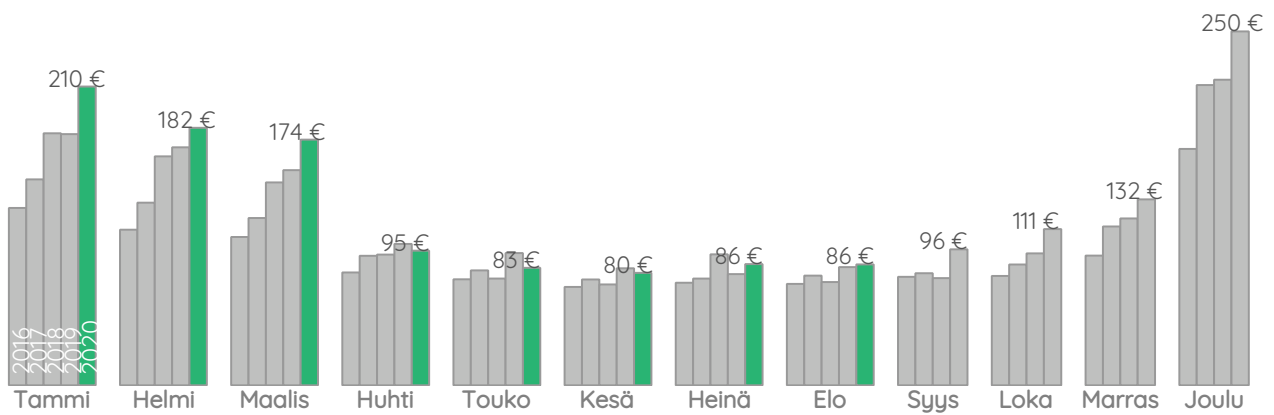
(venäläiset -18,6 %, kiinalaiset +62,5 %, japanilaiset +98,5 %)



Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

19 majoitusliikettä (-6)

1 300 huonetta (-390)

3 000 vuodetta (-920)

Huoneiden käyttöaste 34,4 %
(-13)

Huoneita myymättä 840

Airbnb ja HomeAway

550 majoitusliikettä (-79)

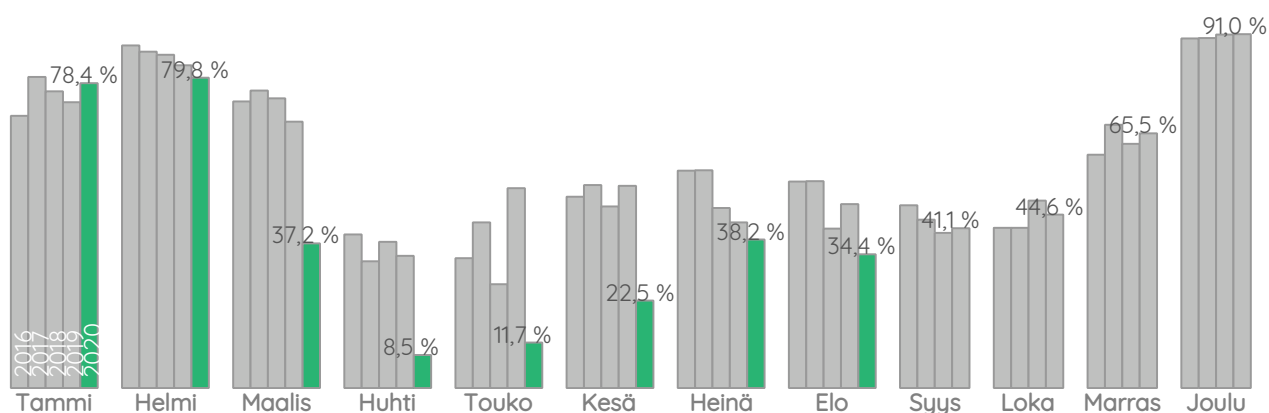
490 asuntoa (-48)

890 huonetta (-172)

Asuntojen käyttöaste 49,5 %
(-2,0)

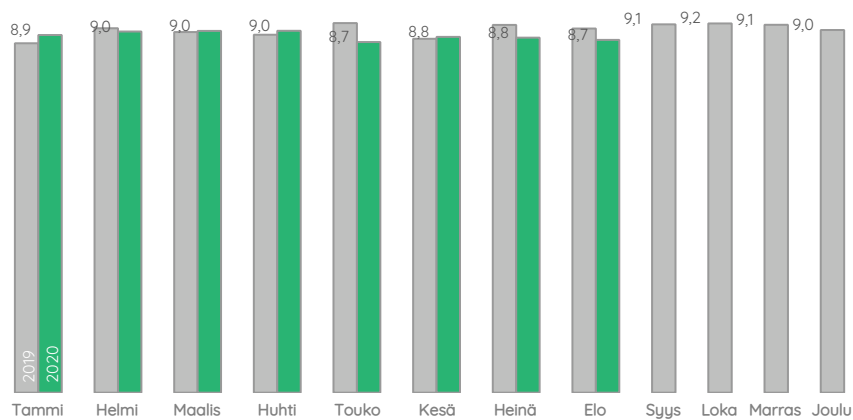
Asuntoja myymättä 250

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Hotellien asiakastyytyväisyys

Hotelliasiakkaiden
Booking.com:issa antamien
asiakastyytyväisyyspisteiden
keskiarvo oli elokuussa 8,75/10
(-0,28).



Hotellien asiakastyytyväisyys kansalaisuuksittain

	Elokuu 2020 Määrä	Muutos	Tammi-Elokuu 2020 Määrä	Muutos
Kiina	10			
Israel	10			
Kypros	10			
Ruotsi	10			
Puola	9,8			
Viro	9,5			
Bulgaria	9,0			
Kanada	9,0			
Romania	9,0			
Slovakia	9,0			
Sveitsi	9,0			
Latvia	8,8			
Suomi	8,8	-1,8 %	8,8	-0,3 %
Alankomaat	8,8			
Yhteensä	8,7	-3,1 %	8,9	-0,7 %
Ulkomaat	8,6			
Norja	8,5	4,6 %		
Saksa	8,0	-11,3 % !		
Englanti	8,0			
Espanja	8,0	-10,2 % !		

! = muutos vähintään 10 %

Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Booking.Com, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tak Research, Tilastokeskus

Rovaniemen kaupunki
Elinkeinopalvelut
PL 8216
96101 Rovaniemi
(016) 3221, kirjaamo@rovaniemi.fi, rovaniemi.fi

